

MM 4 HOLDING ApS

Årsrapport
1. maj 2012 - 30. april 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

26/09/2013

Anders Moesgaard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Erklæringer

| | |
|---|---|
| Den uafhængige revisors erklæringer | 5 |
|---|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 7 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis | 8 |
| Resultatopgørelse | 10 |
| Balance | 11 |
| Noter | 13 |

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

MM 4 HOLDING ApS
Strandvejen 724
2930 Klampenborg

CVR-nr: 87308715
Regnskabsår: 01/05/2012 - 30/04/2013

Revisor

Nielsen & Christensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
P-enhed: 1013819935

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2012 - 30. april 2013 for MM4 Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Klampenborg, den 23/09/2013

Direktion

Anders Moesgaard

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i MM4 Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi er valgt med henblik på at revidere årsregnskabet for MM4 Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2012 – 30. april 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overens-stemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om dette regnskab på grundlag af udførelsen af en revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. På grund af det forhold, der er beskrevet i grundlag for manglende konklusion, har vi imidlertid ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion.

Forbehold

Grundlag for manglende konklusion

Grundlag for manglende konklusion

Vi har ikke været i stand til at kontrollere værdiansættelsen af kortfristet gæld, i alt kr. 1.199.832, idet der ikke foreligger dokumentation herfor.

Manglende konklusion

På grund af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for manglende konklusion, har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion. Vi udtrykker derfor ingen konklusion om årsregnskabet.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Som det fremgår af den manglende konklusion, har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion. Vi har ikke gennemlæst ledelsesberetningen for at konstatere, om oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet. Vi kan derfor ikke afgive en udtalelse om ledelsesberetningen.

København, 23/09/2013

Leif G. Rasmussen
Statsautoriseret revisor
Nielsen & Christensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter består i administration, finansiering, investering og udlejning samt anden dermed forbunden aktivitet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende.

Selskabets egenkapital er omfattet af bestemmelsen i selskabslovens § 119. Selskabets ledelse forventer at egenkapitalen vil blive reetableret.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MM4 Holding ApS for 2012/2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til 2011/2012.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres som årets nettoomsætning, fratrukket vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, tab på debitorer mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Bygninger afskrives med 5% p.a.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. maj 2012 - 30. apr 2013

| | Note | 2012/13 kr. | 2011/12 kr. |
|---|------|----------------|----------------|
| Bruttoresultat | | 47.060 | -58.040 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | 1 | -6.918 | -6.918 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 40.142 | -64.958 |
| Øvrige finansielle omkostninger | 2 | -11.971 | -1.439 |
| Ordinært resultat før skat | | 28.171 | -66.397 |
| Ekstraordinært resultat før skat | | 28.171 | -66.397 |
| Skat af årets resultat | 3 | 0 | 0 |
| Årets resultat | | 28.171 | -66.397 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | 28.171 | -66.397 |
| I alt | | 28.171 | -66.397 |

Balance 30. april 2013

Aktiver

| | Note | 2012/13 kr. | 2011/12 kr. |
|---|------|----------------|----------------|
| Grunde og bygninger | | 124.532 | 131.450 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 124.532 | 131.450 |
| Anlægsaktiver i alt | | 124.532 | 131.450 |
| Likvide beholdninger | | 40 | 250 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 40 | 250 |
| AKTIVER I ALT | | 124.572 | 131.700 |

Balance 30. april 2013

Passiver

| | Note | 2012/13 kr. | 2011/12 kr. |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Registreret kapital mv. | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | -1.200.260 | -1.228.431 |
| Egenkapital i alt | 4 | -1.075.260 | -1.103.431 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 8.000 | 54.525 |
| Anden gæld | | 1.191.832 | 1.180.606 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 1.199.832 | 1.235.131 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 1.199.832 | 1.235.131 |
| PASSIVER I ALT | | 124.572 | 131.700 |

Noter

1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

| | 2012/13 kr. | 2011/12 kr. |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Afskrivninger 1. amj 2012 | 6918 | 0 |
| Afskrivninger | 6918 | 6918 |
| Afskrevet på afhændede aktiver | 0 | 0 |
| Afskrivninger 30. april 2013 | <u>13836</u> | <u>6918</u> |

2. Øvrige finansielle omkostninger

| | 2012/2013 kr. | 2011/2012 kr. |
|---|------------------|------------------|
| Renteudgifter mellemregning Stokkerup ApS | 0 | 1439 |
| Renteudgifter kreditorer | 11971 | 0 |
| | <u>11971</u> | <u>1439</u> |

3. Skat af årets resultat

| | 2012/2013 kr. | 2011/2012 kr. |
|--|------------------|------------------|
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 0 | 0 |
| Udskudt skat 1. maj 2012 | 0 | 0 |
| Udskudt skat 30. april 2013 | 0 | 0 |
| | <u>0</u> | <u>0</u> |

4. Egenkapital i alt

| | Anpartskapital kr. | Overført resultat kr. | Ialt kr. |
|---------------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------|
| Saldo 1. maj 2012 | 125000 | -1228431 | -1103431 |
| Forslag til resultatdisponering | 0 | 28171 | 28171 |
| | <u>125000</u> | <u>-1200260</u> | <u>-1075260</u> |

5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitutter, er deponeret ejerpantebreve på i alt kr. 6.100.000 med pant i den selskabet tilhørende ejendom, med bogført værdi kr. 124,532.

Til sikkerhed for mellemværende med Skat, er tinglyst udlæg kr. 31.076 i den selskabet tilhørende ejendom, med bogført værdi kr. 124.532.