



JMK Bank Holding ApS

Hyrdeleddet 4, 3220 Tisvildeleje

CVR-nr. 32 28 87 15

Årsrapport for perioden

1. januar til 31. december 2024

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. juni 2025

Jørn Martin Bank
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning

1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

4

Ledelsesberetning

5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

6

Balance 31. december

7

Egenkapitalopgørelse

9

Noter

10

Anvendt regnskabspraksis

14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for JMK Bank Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 27. juni 2025

Direktion

Jørn Martin Bank

Kirsten Bank

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i JMK Bank Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JMK Bank Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 27. juni 2025

Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 25 76 91

Henrik Sadolin Jørgensen
statsautoriseret revisor
mne33281

Selskabsoplysninger

Selskabet	JMK Bank Holding ApS Hyrdeleddet 4 3220 Tisvildeleje CVR-nr.: 32 28 87 15 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024 Stiftet: 30. juni 2009 Hjemsted: Gribskov
Direktion	Jørn Martin Bank Kirsten Bank
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje anparter og aktier.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et underskud på kr. 22.451, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 5.050.213.

Der er i året sket en lodret fusion mellem JMK Bank Holding ApS og Lille Nedergaard ApS, med JMK Bank Holding Ap som det fortsættende selskab. Fusionen er behandlet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser herom, der er tale om en koncernintern fusion, som er behandlet efter book-value metoden, hvorved der ikke er foretaget omvurderinger og sammenligningstallene ikke er tilpasset.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste		837.412	502.400
Personaleomkostninger	1	-976.982	-554.450
Resultat af drift før dagsværdireguleringer		-139.570	-52.050
Værdireguleringer af investeringsaktiver	2	0	100.000
Resultat før finansielle poster		-139.570	47.950
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	480.000
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		26.290	33.270
Finansielle indtægter	3	88.375	86.865
Finansielle omkostninger	4	-7	0
Resultat før skat		-24.912	648.085
Skat af årets resultat	5	2.461	-36.960
Årets resultat		-22.451	611.125
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		0	122.000
Overført resultat		-22.451	489.125
		-22.451	611.125

Balance 31. december

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Aktiver			
Investeringsejendomme	6	2.900.000	2.900.000
Materielle anlægsaktiver		2.900.000	2.900.000
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	0	773.500
Kapitalandele i kapitalinteresser	8	33.120	19.120
Andre værdipapirer og kapitalandele		15.000	15.000
Finansielle anlægsaktiver		48.120	807.620
Anlægsaktiver i alt		2.948.120	3.707.620
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	51.943
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		117.129	208.355
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		85.213	85.213
Andre tilgodehavender		41.000	31.022
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	9	20.600	0
Selskabsskat		0	5.519
Periodeafgrænsningsposter		186.890	6.000
Tilgodehavender		450.832	388.052
Værdipapirer	10	1.024.879	1.042.267
Værdipapirer		1.024.879	1.042.267
Likvide beholdninger		886.126	726.460
Omsætningsaktiver i alt		2.361.837	2.156.779
Aktiver i alt		5.309.957	5.864.399

Balance 31. december

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		4.925.213	5.303.910
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	122.000
Egenkapital		5.050.213	5.550.910
Hensættelse til udskudt skat		48.636	51.097
Hensatte forpligtelser i alt		48.636	51.097
Deposita		37.400	34.800
Langfristede gældsforpligtelser	11	37.400	34.800
Leverandører af varer og tjenesteydelser		43.750	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	94.631
Selskabsskat		0	14.962
Anden gæld		129.958	117.999
Kortfristede gældsforpligtelser		173.708	227.592
Gældsforpligtelser i alt		211.108	262.392
Passiver i alt		5.309.957	5.864.399
Eventualforpligtelser	12		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	125.000	5.303.910	122.000	5.550.910
Nettoeffekt som følge af fusion	0	-356.246	0	-356.246
Korrigeret egenkapital 1. januar	125.000	4.947.664	122.000	5.194.664
Betalt ordinært udbytte	0	0	-122.000	-122.000
Årets resultat	0	-22.451	0	-22.451
Egenkapital 31. december	125.000	4.925.213	0	5.050.213

Noter

	2024	2023
	kr.	kr.
1 Personalemkostninger		
Lønninger	932.245	551.418
Andre omkostninger til social sikring	5.668	3.032
Andre personaleomkostninger	39.069	0
	976.982	554.450
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	2	1
2 Værdireguleringer af investeringsaktiver		
Værdiregulering af investeringsejendomme der indregnes til dagsværdi	0	100.000
Værdiregulering investeringsejendomme	0	100.000
	0	100.000
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	827	0
Andre finansielle indtægter	87.548	86.865
	88.375	86.865
4 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	7	0
	7	0

Noter

	2024 kr.	2023 kr.
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	14.960
Årets udskudte skat	-2.461	22.000
	-2.461	36.960
6 Aktiver der måles til dagsværdi		Investerings- ejendomme kr.
Kostpris 1. januar		2.900.000
Kostpris 31. december		2.900.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december		2.900.000
<p>Selskabets 2 ejendomme indregnes til en skønnet markedsværdi opgjort på grundlag af seneste handelsværdier for lignende ejendomme i området.</p>		
7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	773.500	773.500
Nettoeffekt ved fusion og virksomhedskøb	-773.500	0
Kostpris 31. december	0	773.500
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	773.500

Noter

	2024	2023
	kr.	kr.
8 Kapitalandele i kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar	19.120	19.120
Tilgang i årets løb	14.000	0
Kostpris 31. december	33.120	19.120
Regnskabsmæssig værdi 31. december	33.120	19.120

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
BB3 ApS	Roskilde	24%
Arctic Expedition Supply ApS	Langeland	33%

9 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	20.600	0
---	--------	---

Tilgodehavender hos medlemmer af ledelsen

Direktion

Udestående gæld	20.600	0
Rentefod (%)	13,50%	0,00%

Noter

	2024	2023
	kr.	kr.
10 Værdipapirer		
Aktier	1.024.879	1.042.267
	1.024.879	1.042.267

Den urealiserede gevinst af selskabets beholdning af andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet som omsætningsaktiver og som er indregnet til dagsværdi pr. 31. december 2024 udgør t.kr. 98 og er indregnet i resultatopgørelsen.

Noterede værdipapirer indregnes til dagsværdi opgjort på baggrund af børskursen pr. 31. december 2024.

11 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar	Gæld 31. december	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Deposita	34.800	37.400	0	0
	34.800	37.400	0	0

12 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Marjkk Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JMK Bank Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Der er i året sket en lodret fusion mellem JMK Bank Holding ApS og Lille Nedergaard ApS, med JMK Bank Holding Ap som det fortsættende selskab. Fusionen er behandlet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser herom, der er tale om en koncernintern fusion, som er behandlet efter book-value metoden, hvorved der ikke er foretaget omvurderinger og sammenligningstallene ikke er tilpasset.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen for den periode, indtægten vedrører.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Værdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indeholder årets ændring i dagsværdien af investeringsejendomme.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsejendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Efter første indregning måles investeringsejendomme til dagsværdi. Værdireguleringer af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen.

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter periodiserede huslejeindtægter.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til tilknyttede virksomheder, deposita samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.