
Ejd Storegade 55 ApS

CVR-nr.: 38403915

Nordskovvej 1
4681 Herfølge

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

22/03/2024

Carl Villum Petersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejd Storegade 55 ApS
Nordskovvej 1
4681 Herfølge

CVR-nr.: 38403915
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at udøve ejendomsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		402.390	371.630
Resultat af ordinær primær drift		402.390	371.630
Andre finansielle indtægter		834	0
Øvrige finansielle omkostninger		-35.758	-44.076
Ordinært resultat før skat		367.466	327.554
Skat af årets resultat		-82.886	-74.154
Årets resultat		284.580	253.400
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		284.580	253.400
I alt		284.580	253.400

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		4.506.912	4.506.912
Materielle anlægsaktiver i alt		4.506.912	4.506.912
Anlægsaktiver i alt		4.506.912	4.506.912
Andre tilgodehavender		32.094	4.186
Tilgodehavender i alt		32.094	4.186
Likvide beholdninger		77.471	23.519
Omsætningsaktiver i alt		109.565	27.705
AKTIVER I ALT		4.616.477	4.534.617

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		1.524.224	1.239.644
Egenkapital i alt		1.564.224	1.279.644
Gæld til realkreditinstitutter		1.758.170	1.959.167
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.758.170	1.959.167
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.115	3.540
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.100.000	1.120.000
Skyldig selskabsskat		48.857	40.154
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		138.111	132.112
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.294.083	1.295.806
Gældsforpligtelser i alt		3.052.253	3.254.973
PASSIVER I ALT		4.616.477	4.534.617

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret