

Ejd Storegade 55 ApS

CVR-nr.: 38403915

Nordskovvej 1
4681 Herfølge

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/06/2022

Carl Villum Petersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejd Storegade 55 ApS
Nordskovvej 1
4681 Herfølge

CVR-nr: 38403915
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at udøve ejendomsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		314.619	380.737
Resultat af ordinær primær drift		314.619	380.737
Øvrige finansielle omkostninger		-53.711	-64.364
Ordinært resultat før skat		260.908	316.373
Skat af årets resultat		-60.425	-70.993
Årets resultat		200.483	245.380
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		200.483	245.380
I alt		200.483	245.380

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		4.431.157	4.431.157
Materielle anlægsaktiver i alt		4.431.157	4.431.157
Anlægsaktiver i alt		4.431.157	4.431.157
Andre tilgodehavender		4.308	4.458
Tilgodehavender i alt		4.308	4.458
Likvide beholdninger		55.827	66.186
Omsætningsaktiver i alt		60.135	70.644
AKTIVER I ALT		4.491.292	4.501.801

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	100
Andre reserver		0	39.900
Overført resultat		986.244	785.761
Egenkapital i alt		1.026.244	825.761
Gæld til realkreditinstitutter		2.157.478	2.353.138
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.157.478	2.353.138
Leverandører af varer og tjenesteydelser		24.814	45.450
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		1.100.000	1.100.000
Skyldig selskabsskat		31.670	49.016
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		151.086	128.436
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.307.570	1.322.902
Gældsforpligtelser i alt		3.465.048	3.676.040
PASSIVER I ALT		4.491.292	4.501.801

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret