

# **Lito Byg Entreprise ApS**

## **Årsrapport for 2012**

CVR-nr. 10 13 59 15

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 27/5 2013

**Dirigent: Ingolf Heide**

# Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2012	8
Balance pr. 31. december 2012	9
Noter til årsrapporten	11
Anvendt regnskabspraksis	12

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2012 for Lito Byg Entreprise ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringsted, den 5. april 2013

### Direktion

Ingolf Heide

### Bestyrelse

Hanne-Lise Heide

Anders Heide

Ingolf Heide

## Den uafhængige revisors erklæringer

*Til kapitalejeren i Lito Byg Entreprise ApS*

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Lito Byg Entreprise ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Ringsted, den 5. april 2013

Ecovis Danmark  
statsautoriseret revisionsinteressentskab

Bo Langtoft  
Statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Lito Byg Entreprise ApS  
Frejasvej 34  
4100 Ringsted

CVR-nr.: 10 13 59 15  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Hjemsted: Ringsted

**Bestyrelse**

Hanne-Lise Heide  
Anders Heide  
Ingolf Heide

**Direktion**

Ingolf Heide

**Revision**

Ecovis Danmark  
statsautoriseret revisionsinteressentskab  
Nørregade 6B  
4100 Ringsted  
CVR-nr.: 28 93 95 23

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedformål er udførelse af tilbygninger, renoveringer mv.

### Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2012 udviser et overskud på kr. 35, og selskabets balance pr. 31. december 2012 udviser en egenkapital på kr. 141.040.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2012 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2012

	Note	2012	2011
		kr.	kr.
Andre eksterne omkostninger		-6.375	-5.563
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-6.375</b>	<b>-5.563</b>
Finansielle indtægter	1	9.825	9.357
Finansielle omkostninger	2	-3.404	-2.427
<b>Resultat før skat</b>		<b>46</b>	<b>1.367</b>
Skat af årets resultat		-11	-342
<b>Årets resultat</b>		<b>35</b>	<b>1.025</b>
Overført overskud		35	1.025
		<b>35</b>	<b>1.025</b>

## Balance pr. 31. december 2012

### Aktiver

	Note	2012	2011
		DKK	DKK
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		206.330	196.505
Udskudt skatteaktiv		447	458
<b>Tilgodehavender</b>		<b>206.777</b>	<b>196.963</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>8</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>206.785</b>	<b>196.963</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>206.785</b>	<b>196.963</b>

## Balance pr. 31. december 2012

### Passiver

	Note	2012 DKK	2011 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Overkurs ved emission		4.000	4.000
Overført resultat		12.040	12.005
<b>Egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>141.040</b>	<b>141.005</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		59.995	50.958
Anden gæld		5.750	5.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>65.745</b>	<b>55.958</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>65.745</b>	<b>55.958</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>206.785</b>	<b>196.963</b>
Nærtstående parter og ejerforhold	4		

## Noter til årsrapporten

	2012	2011
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	9.825	9.357
	<b>9.825</b>	<b>9.357</b>

## 2 Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	2.857	2.427
Andre finansielle omkostninger	547	0
	<b>3.404</b>	<b>2.427</b>

## 3 Egenkapital

	Selskabskapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2012	125.000	4.000	12.005	141.005
Årets resultat	0	0	35	35
<b>Egenkapital 31. december 2012</b>	<b>125.000</b>	<b>4.000</b>	<b>12.040</b>	<b>141.040</b>

## 4 Nærtstående parter og ejerforhold

### Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

ILH Holding ApS, Frejasvej 35, 4100 Ringsted

A.H. Holding ApS, Frejasvej 35, 4100 Ringsted

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lito Byg Entreprise ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2012 er aflagt i Kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.