



Tlf: 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR-nr. 20 22 26 70

CHR. JØRGENSEN MØBELBESLAG A/S

ÅRSRAPPORT

2011/12

28. REGNSKABSÅR

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling,
den 24. september 2012

Ingrid Jørgensen

CVR-NR. 75 10 89 15

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|---|-------------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger..... | 2 |
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning..... | 3 |
| Den uafhængige revisors erklæringer..... | 4-5 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 6 |
| Årsregnskab 1. maj 2011 - 30. april 2012 | |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 7-9 |
| Resultatopgørelse..... | 10 |
| Balance..... | 11-12 |
| Noter..... | 13-14 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|----------------------|--|
| Selskabet | Chr. Jørgensen Møbelbeslag A/S Hejrevang 4 3450 Allerød |
| | CVR-nr.: 75 10 89 15 Stiftet: 27. juni 1984 Hjemsted: Allerød Regnskabsår: 1. maj 2011 - 30. april 2012 |
| Bestyrelse | Ingrid Jørgensen, formand Per Dan Jørgensen Christian Dan Jørgensen |
| Direktion | Per Dan Jørgensen |
| Revision | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 DK-1561 København V |
| Pengeinstitut | Danske Bank Slotsgade 16-18 3400 Hillerød |

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. maj 2011 - 30. april 2012 for Chr. Jørgensen Møbelbeslag A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2011 - 30. april 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allerød, den 5. september 2012

Direktion

Per Dan Jørgensen

Bestyrelse

Ingrid Jørgensen
Formand

Per Dan Jørgensen

Christian Dan Jørgensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Chr. Jørgensen Møbelbeslag A/S

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Chr. Jørgensen Møbelbeslag A/S for regnskabsåret 1. maj 2011 - 30. april 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2011 - 30. april 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

ERKLÆRINGER I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henvise til ledelsesberetningen, hvoraf fremgår at regnskabet på baggrund af en hensigtserklæring fra hovedaktionær, er aflagt med fortsat drift for øje. Vi er enige i ledelsens vurdering.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 5. september 2012

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Torben Bentzen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er handel med møbelbeslag mv.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen har konstateret, at selskabet har tabt over halvdelen af sin kapital. Det er ledelsens vurdering, at selskabets egenkapital kan reetableres ved indtjening, og at der ikke er behov for yderligere kontant kapitaltilførsel. Det er ledelsens forventning, at kapitalgrundlaget vil være genskabt i løbet af 1 - 2 år.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Selskabet har pr. 1.9.2012 fået forhandlingen af Pöttker bordudtræk, der er et af verdens førende virksomheder inden for dette område. Det forventes, at omsætningen og indtjeningen øges betydeligt på grund af dette agentur.

Selskabet har derudover fået tilgang af flere nye kunder, hvilket ligeledes vil medføre en væsentlig stigning i omsætningen.

Selskabet har efter regnskabsårets afslutning modtaget en hensigtserklæring fra hovedaktionæren, som garanterer for selskabets fortsatte drift. På den baggrund anser selskabets ledelse det for forsvarligt at fortsætte selskabets drift. Regnskabet er derfor aflagt med fortsat drift for øje.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet yderligere begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Chr. Jørgensen Møbelbeslag A/S for 2011/12 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er som en konsekvens af et nyt regnskabsmæssigt skøn ændret på følgende område:

- Levetiden for selskabets ejendom ændres fra 40 år til 50 år.
-

I overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser er sammenligningstal vedrørende praksisændringerne ikke tilrettet for perioden regnskabsåret 2010/11.

Den akkumulerede virkning af praksisændringerne udgør en forøgelse af årets resultat før skat med 43 tkr., og årets resultat efter skat er forøget med 43 tkr. Balancesummen og egenkapitalen forøges ikke, da ejendommen opskrives til den seneste offentliggjorte ejendomsvurdering.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til handelsvarer og hjælpematerialer.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, vedligeholdelse, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger og andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde. Grunde og bygninger værdiansættes til den offentlige ejendomsvurdering.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

| | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|-----------|
| Bygninger..... | 50 år | 0% |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 3-5 år | 0-30% |

Småanskaffelser med en kostpris på under 12,3 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25 %.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld, og for obligationslån svarer til en restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSE 1. MAJ 2011 - 30. APRIL 2012

| | Note | 2011/12 kr. | 2010/11 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| BRUTTORESULTAT | | 2.521.318 | 2.261.731 |
| Personaleomkostninger..... | 1 | -1.786.240 | -2.005.731 |
| Af- og nedskrivninger..... | | -397.994 | -417.033 |
| DRIFTSRESULTAT | | 337.084 | -161.033 |
| Andre finansielle indtægter..... | | 15.789 | 1.323 |
| Andre finansielle omkostninger..... | | -602.431 | -582.120 |
| RESULTAT FØR SKAT | | -249.558 | -741.830 |
| Skat af årets resultat..... | 2 | 53.279 | 177.506 |
| ÅRETS RESULTAT | | -196.279 | -564.324 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Anvendt af tidligere års overskud..... | | -196.279 | -564.324 |
| I ALT | | -196.279 | -564.324 |

BALANCE 30. APRIL

| AKTIVER | Note | 2012 kr. | 2011 kr. |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Grunde og bygninger..... | | 10.600.000 | 10.600.000 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | | 210.942 | 416.062 |
| Materielle anlægsaktiver..... | 3 | 10.810.942 | 11.016.062 |
| ANLÆGSAKTIVER..... | | 10.810.942 | 11.016.062 |
| Varelager..... | | 3.080.555 | 2.986.554 |
| Varebeholdninger..... | | 3.080.555 | 2.986.554 |
| Tilgodehavender fra salg..... | | 1.138.433 | 1.023.928 |
| Andre tilgodehavender..... | | 200 | 787 |
| Periodeafgrænsningsposter..... | | 51.921 | 62.041 |
| Tilgodehavender..... | | 1.190.554 | 1.086.756 |
| Likvider..... | | 7.242 | 5.993 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 4.278.351 | 4.079.303 |
| AKTIVER..... | | 15.089.293 | 15.095.365 |

BALANCE 30. APRIL

| PASSIVER | Note | 2012 kr. | 2011 kr. |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| Selskabskapital..... | | 2.000.000 | 2.000.000 |
| Opskrivningshenlæggelser..... | | 665.652 | 595.319 |
| Overført overskud..... | | -1.912.058 | -1.715.779 |
| EGENKAPITAL..... | 4 | 753.594 | 879.540 |
| Hensættelse til udskudt skat..... | | 28.651 | 0 |
| HENSATTE FORPLIGTELSER..... | | 28.651 | 0 |
| Prioritetslån..... | | 7.030.283 | 7.128.093 |
| Banklån..... | | 2.444.859 | 2.651.894 |
| Anden gæld..... | | 1.506.442 | 1.668.602 |
| Langfristede gældsforpligtelser..... | 5 | 10.981.584 | 11.448.589 |
| Kortfristet del af langfristet gæld..... | 5 | 302.800 | 197.649 |
| Gæld til pengeinstitutter..... | | 1.430.202 | 1.292.837 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | | 392.757 | 185.587 |
| Anden gæld..... | | 1.133.357 | 1.038.295 |
| Periodeafgrænsningsposter..... | | 66.348 | 52.868 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 3.325.464 | 2.767.236 |
| GÆLDSFORPLIGTELSER..... | | 14.307.048 | 14.215.825 |
| PASSIVER..... | | 15.089.293 | 15.095.365 |
| | | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 6 | | |
| Ejerforhold | 7 | | |

NOTER

| | 2011/12 kr. | 2010/11 kr. | Note | |
|--|----------------------|---|----------------------|----------------|
| Personaleomkostninger | | | 1 | |
| Løn og gager | 1.754.832 | 1.973.383 | | |
| Andre omkostninger til social sikring..... | 31.408 | 32.348 | | |
| | 1.786.240 | 2.005.731 | | |
| Skat af årets resultat | | | 2 | |
| Regulering skat vedrørende tidligere år..... | 0 | -405 | | |
| Regulering af udskudt skat..... | -53.279 | -177.101 | | |
| | -53.279 | -177.506 | | |
| Materielle anlægsaktiver | | | 3 | |
| | | Andre anlæg, Grunde og driftsmateriel og bygninger inventar | | |
| Kostpris 1. maj 2011..... | 10.705.712 | 1.108.867 | | |
| Tilgang | 19.029 | 21.583 | | |
| Kostpris 30. april 2012..... | 10.724.741 | 1.130.450 | | |
| Opskrivninger 1. maj 2011..... | 1.404.008 | 0 | | |
| Årets opskrivninger | 152.262 | 0 | | |
| Opskrivninger 30. april 2012..... | 1.556.270 | 0 | | |
| Afskrivninger 1. maj 2011..... | 1.509.720 | 692.805 | | |
| Årets afskrivninger | 171.291 | 226.703 | | |
| Afskrivninger 30. april 2012..... | 1.681.011 | 919.508 | | |
| Regnskabsmæssig værdi 30. april 2012..... | 10.600.000 | 210.942 | | |
| Egenkapital | | | 4 | |
| | Selskabs- kapital | Opskrivnings- henlæggelser | Overført overskud | I alt |
| Egenkapital 1. maj 2011..... | 2.000.000 | 595.319 | -1.715.779 | 879.540 |
| Opskrivningshenlæggelser | | 70.333 | | 70.333 |
| Forslag til årets resultatdisponering..... | | | -196.279 | -196.279 |
| Egenkapital 30. april 2012..... | 2.000.000 | 665.652 | -1.912.058 | 753.594 |

Selskabskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

NOTER

| | | | | | Note |
|---|------------------------|-------------------------|--------------------|------------------------|----------|
| Langfristede gældsforpligtelser | | | | | 5 |
| | 1/5 2011 gæld i alt | 30/4 2012 gæld i alt | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år | |
| Prioritetslån..... | 7.128.093 | 7.030.283 | 95.765 | 6.402.707 | |
| Banklån..... | 2.651.894 | 2.444.859 | 207.035 | 1.256.717 | |
| Anden gæld..... | 1.668.602 | 1.506.442 | 0 | 1.400.000 | |
| | 11.448.589 | 10.981.584 | 302.800 | 9.059.424 | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | | | | 6 |
| Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter kr. 7.126.048, er der givet pant i selskabets ejendom, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. april 2012 udgør i alt kr. 10.600.000. | | | | | |
| Til sikkerhed for gæld til pengeinstituttet, kr. 2.651.894, er der afgivet pant på kr. 2.750.000 i selskabets ejendom, hvis regnskabsmæssige værdi udgør kr. 10.600.000 jf. ovenstående. | | | | | |
| Til sikkerhed for bankgæld har virksomheden givet pant på tkr. 2.550 i nuværende og fremtidige simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser, lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, driftsinventar- og materiel, goodwill, domænenavne og rettigheder efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant). Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 30. april 2012 tkr. 4.631. | | | | | |
| Ejerforhold | | | | | 7 |
| Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen: | | | | | |
| Per Dan Jørgensen Skovløbervangen 41 3500 Værløse | | | | | |
| Christian Dan Jørgensen Dyssegårdsvej 86 2870 Dyssegård | | | | | |