



Max og Martin Holding A/S

Pedersholmparken 12, 3600 Frederikssund

(CVR. nr. 73 48 89 15)

Årsrapport for 2017/2018

33. regnskabsår

Fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 15. november 2018

Som dirigent

Max Wilkens Hansen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsens påtegning	2
Ledelsens årsberetning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3 -4
Selskabsoplysninger	5
Resultatopgørelse for året 2017/2018	6
Balance pr. 30. juni 2018	7 - 8
Noter	9 - 10
Anvendte regnskabsprincipper	11 - 12

LEDELSENS PÅTEGNING

Ledelsen for Max og Martin Holding A/S aflægger hermed årsrapport for perioden 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Den af os udarbejdede årsrapport er aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning. Årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

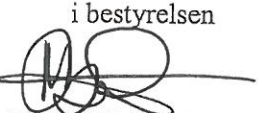
Vi anser den anvendte regnskabspraksis for hensigtsmæssig.


Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den 5. november 2018
i direktionen


Max Wilkens Hansen


Max Wilkens Hansen

i bestyrelsen

Michael Linde Bentzen


Niklas Rasmussen

LEDELSENS ÅRSBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter omfatter aktiebesiddelse og investering.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Vi anser den anvendte regnskabspraksis for hensigtsmæssig.

Selskabets økonomi er i hovedtal:

		2016/2017 i t.kr.
Årets resultat	15.886.588	4.309
Samlet aktivmasse	78.309.574	61.123
Egenkapital	63.609.139	47.722

Der er efter regnskabsårets udløb ikke indtrådt begivenheder, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

Resultatet for 2018/2019 forventes af blive positivt.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Max og Martin Holding A/S

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Jeg har udført udvidet gennemgang af årsregnskab 2017/2018 for Max & Martin Holding A/S, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg har udført min udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Mit ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Jeg er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom jeg har opfyldt mine øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er min opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for min konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar

Mit ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at jeg planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for min konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og jeg udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG(fortsat)

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Min konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og jeg udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

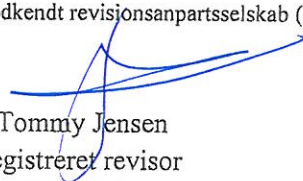
I tilknytning til min udvidede gennemgang af årsregnskabet er det mit ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller min viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Mit ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det min opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Jeg har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 5. november 2018

Revisionsfirmaet Tommy Jensen godkendt revisionsanpartsselskab (CVR.nr. 20082097)



Tommy Jensen
registreret revisor
mne2861

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet:	Max og Martin Holding A/S Pedersholmparken 12, 3600 Frederikssund
Telefon:	47 31 46 20
E-mail	max@max-martin.dk
Site	www.max@max-martin.dk
CVR.nr.	73 48 89 15
Regnskabsår:	1. juli - 30. juni
Hjemstedskommune:	Frederikssund
Direktion:	Max Wilkens Hansen
Bestyrelse:	Max Wilkens Hansen Michael Linde Bentzen Niklas Rasmussen
Revisor:	Revisionsfirmaet Tommy Jensen godkendt revisionsanpartsselskab Prins Buris Vej 4, 2300 København S
Bank:	Ringkøbing Landbobank Torvet 1, 6950 Ringkøbing Jyske Bank Østergade 15, 3600 Frederikssund

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1. JULI 2017- 30. JUNI 2018

Note		2016/2017 i t. kr.
2	BRUTTORESULTAT	2.093.299
1	Personaleomkostninger	<u>0</u>
	RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	<u>477</u>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	13.271.406
	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	13.900
	Finansielle indtægter	1.375.579
	Finansielle omkostninger	<u>-554.001</u>
	RESULTAT FØR SKAT	<u>16.200.183</u>
4	Skat af årets resultat	<u>-313.595</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u><u>15.886.588</u></u>
	Der disponeres således:	
	Udbytte	105.800
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	15.914.105
	Overført til næste år	<u>-133.317</u>
	DISPONERET I ALT	<u><u>15.886.588</u></u>
		<u><u>4.309</u></u>

BALANCE PR. 30. JUNI 2018

- AKTIVER -

Note		30-06-2017 i t. kr.
2	Investeringsejendom	0
		<u>1.813.549</u>
	MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	0
		1.813.549
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	19.401
4	Kapitalandele i associerede virksomheder	40
		<u>69.707</u>
	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	19.441
		32.719.552
	ANLÆGSAKTIVER	19.441
		34.533.101
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	76
	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	33.902
3	Sambeskatningsbidrag	615
	Andre tilgodehavender	6.621
		<u>2.766.265</u>
	TILGODEHAVENDER	41.214
		42.661.208
	LIKVIDE BEHOLDNINGER	468
		1.115.266
	OMSÆTNINGSAKTIVER	41.682
		43.776.474
	AKTIVER	61.123
		78.309.574

BALANCE PR. 30. JUNI 2018

- PASSIVER -

Note		30-06-2017 i t. kr.
	SELSKABSKAPITAL	
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	500.000
	Overførsel til næste år	27.879.370
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	35.123.969
		<u>105.800</u>
5	EGENKAPITAL	63.609.139
	Andre hensatte forpligtelser	327.726
	HENSÆTTELSER	327.726
	Gæld til kreditinstitutter	912.495
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.423
3	Selskabsskat	1.010.121
	Gæld til tilknyttede virksomheder	8.313.597
	Anden gæld	4.128.073
	GÆLD I ALT	14.372.709
	PASSIVER	78.309.574
		<u>61.123</u>

NOTER

1. PERSONALEOMKOSTNINGER

Selskabet har i regnskabsåret beskæftiget en ulønnet direktør.

2. INVESTERINGSEJENDOMME

Anskaffelsessum pr. 1. juli 2017	0
Tilgang til kostpriser	1.813.549
SAMLET ANSKAFFELSESSUM PR. 30. JUNI 2018	1.813.549
Op- og nedskrivninger pr. 1. juli 2017	0
Årets regulering	0
SAMLEDE OP- OG NEDSKRIVNINGER PR. 30. JUNI 2018	0
BOGFØRT VÆRDI PR. 30. JUNI 2018	1.813.549

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

2. KAPITALANDELE

	Tilknyttede virksomheder	Associerede virksomheder
Anskaffelsessum pr. 1. juli 2017	5.338.955	391.000
Tilgang til kostpriser	0	0
Afgang til kostpriser	0	0
SAMLET ANSKAFFELSESSUM PR. 30. JUNI 2018	5.338.955	391.000
Værdireguleringer pr. 1. juli 2017	14.039.484	0
Årets resultatandele	13.271.406	13.900
SAMLEDE OPSKRIVNINGER PR. 30. JUNI 2018	27.310.890	13.900
Af- og nedskrivninger pr. 1. juli 2017	0	300.000
Årets af og nedskrivninger		35.193
SAMLEDE AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 30. JUNI 2018	0	335.193
BOGFØRT VÆRDI PR. 30. JUNI 2018	32.649.845	69.707

NOTER

2. KAPITALANDELE	Hjemsted	Ejerandel	Selskabets resultat	Selskabets egenkapital
Max & Martin A/S	Frederikssund	100%	2.302.551	18.119.710
Max & Martin Ejendomme ApS	Frederikssund	100%	11.093.729	14.176.703
Max & Martin Spil ApS	Frederikssund	100%	324.821	-553.903
Ejendomsselskabet Ordrup Jagtvej 50 ApS	Frederikssund	100%	210.322	-327.098
Max & Martin Erhverv ApS	Frederikssund	51%	-1.298.616	-1.171.648
Max Automobile GmbH	Elsdorf-W	51%	0	1.864.651
Møllevvej 91 ApS	Frederikssund	50%	-13.434	-67.762
AW Ejendomsinvest ApS	Helsingør	50%	27.800	107.414
LokalerTilLeje ApS	København	32%	0	50.000

Selskabet har kautioneret for datterselskabernes gæld til kreditinstitutter, med samlet gæld på ca. t.kr. 7.455

Leasingforpligtelser andrager maks. t.kr. 20.911

3. SKATTER

	2016/2017 i t. kr.	
Skat af årets skattepligtige indkomst	1.368.598	1.119
Sambeskatningsbidrag fra koncernen	-727.276	-615
Regulering skat, tidligere år	-327.727	-328
SKATTER, NETTO	313.595	176

Skat af årets resultat er beregnet af den forventede skattepligtige indkomst, samt regulering af udskudt skat, opstået ved tidsmæssige forskelle mellem årsregnskabet og skatteregnskabet bogførte værdi.

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskatteovens regler herom fra og med 1. juli 2012 for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber Den samlede skattehæftelse andrager ca. kr. 1.000.000

Der er i regnskabsperioden betalt kr. 1.113.038 i selskabsskat, via koncernens administrationsselskab.

5. EGENKAPITAL	SELSKABS- KAPITAL	RESERVE INDRE VÆRDI	OVERFØRT NÆSTE ÅR	UDBYTTE
Overført fra tidligere år	500.000	11.965.265	35.257.286	103.400
Udbetalt udbytte	0	0	0	-103.400
Årets resultat	0	15.914.105	-133.317	105.800
SALDO PR. 30. JUNI 2018	500.000	27.879.370	35.123.969	105.800

ANVENDTE REGNSKABSPRINCIPPER

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Anvendte regnskabsprincipper er uændrede i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes alle indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes omkostninger, herunder afskrivninger.

KONCERNREGNSKAB

Under henvisning til årsregnskabslovens §110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang.

Vareforbrug omfatter omkostninger, herunder varekøb, fremmed arbejde, samt omkostninger der afholdes direkte eller indirekte for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger der er afholdt til administration, distribution og markedsføring.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af salget af aktierne i de enkelte associerede virksomheder.

SKATTER

Forventet aktuel skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen sammen med regulering af udskudt skat, opstået ved tidsmæssige forskelle mellem årsregnskabs og skatteregnskabs bogførte værdi.

I balancen er herefter afsat beregnet skyldig skat, samt beløb hensat til udskudt skat.

BALANCEN

INVESTERINGSEJENDOMME

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommenes købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi. Ejendommene værdiansættes ud fra en afkastbaseret model, hvor forventede fremtidige pengestrømme for det kommende år sammen med et afkastkrav, der danner grundlag for ejendommenes dagsværdi.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under ”omkostninger vedrørende investeringsejendomme”.

Investeringsejendomme har som øvrige materielle anlægsaktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Der værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten ”dagsværdiregulering af investeringsejendomme”.

ANVENDTE REGNSKABSPRINCIPPER

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er medtaget under aktiverne i posterne "kapitalandele i tilknyttede virksomheder" og er værdiansat til dagsværdi. Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning efter indre værdi, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

TILGODEHAVENDER, LIKVIDER OG GÆLD

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, likvider samt gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.