



Sønderjyllands Revision
Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Nørreport 3 · 6200 Aabenraa
Tlf. 74 62 61 12

Torvegade 6 · 6330 Padborg
Tlf. 74 67 20 21

Augustenborg Landevej 7 · 6400 Sønderborg
Tlf. 74 43 77 00

kontakt@sr.dk · www.sr.dk

Kastanje-Ly 2 ApS

Sønderborgvej 93, Sdr. Hostrup, 6200 Aabenraa

CVR-nr. 40 74 50 25

Årsrapport

1. juli 2023 - 30. juni 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. september 2024.

Anders Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for Kastanje-Ly 2 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023/24 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 20. august 2024

Direktion

Anders Nielsen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Kastanje-Ly 2 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kastanje-Ly 2 ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 20. august 2024

Sønderjyllands Revision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 18 06 16 35

Lars Ehmsen Boysen

Statsaut. revisor
mne49108

Selskabsoplysninger

Selskabet	Kastanje-Ly 2 ApS Sønderborgvej 93, Sdr. Hostrup 6200 Aabenraa
	CVR-nr.: 40 74 50 25
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Direktion	Anders Nielsen, Direktør
Revisor	Sønderjyllands Revision, Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørreport 3 6200 Aabenraa
Kapitalinteresse	Sønderjyske Byggselskab ApS, Vojens

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at eje andele i virksomheder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør -7.728 kr. mod -8.490 kr. sidste år.

Selskabet har tabt mere end 50% af selskabskapitalen.

Det er ledelsens forventning at selskabskapitalen vil blive reetableret ved fremtidig indtjening eller kapital tilførsel.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kastanje-Ly 2 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Indtægter af kapitalinteresse

Udbytte fra kapitalinteresse indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
Bruttotab	-7.728	-8.478
Øvrige finansielle omkostninger	0	-12
Resultat før skat	-7.728	-8.490
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-7.728	-8.490
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-7.728	-8.490
Disponeret i alt	-7.728	-8.490

Balance 30. juni

Aktiver		<u>2024</u>	<u>2023</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
2	Kapitalinteresse	<u>1</u>	<u>1</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1</u>	<u>1</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>1</u>	<u>1</u>
Omsætningsaktiver			
	Likvide beholdninger	<u>2.840</u>	<u>4.068</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>2.840</u>	<u>4.068</u>
	Aktiver i alt	<u>2.841</u>	<u>4.069</u>

Balance 30. juni

Passiver		
Note	2024	2023
Egenkapital		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	-56.160	-48.432
Egenkapital i alt	-16.160	-8.432
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.251	6.251
Anden gæld	12.750	6.250
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	19.001	12.501
Gældsforpligtelser i alt	19.001	12.501
Passiver i alt	2.841	4.069

1 Tabt selskabskapital

3 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2022	40.000	-39.942	58
Årets overførte overskud eller underskud	0	-8.490	-8.490
Egenkapital 1. juli 2023	40.000	-48.432	-8.432
Årets overførte overskud eller underskud	0	-7.728	-7.728
	40.000	-56.160	-16.160

Noter

1. Tabt selskabskapital

Selskabet har tabt mere end 50% af selskabskapitalen.

Det er ledelsens forventning at selskabskapitalen vil blive reetableret ved fremtidig indtjening eller kapital tilførsel.

	<u>30/6 2024</u>	<u>30/6 2023</u>
2. Kapitalinteresse		
Kostpris 1. juli 2023	<u>1</u>	<u>1</u>
Kostpris 30. juni 2024	<u>1</u>	<u>1</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024	<u>1</u>	<u>1</u>

Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Sønderjyske Byggeselskab ApS, Vojens	50 %	<u>-808.841</u>	<u>-93.541</u>
		<u>-808.841</u>	<u>-93.541</u>

3. Eventualposter

Selskabet har afgivet støtteerklæring overfor Sønderjysk Byggeselskab ApS om sikring af den fornødne likviditet frem til at salg af selskabets varelager (grund) er endeligt gennemført og likviditeten afledt heraf er tilgået selskabet.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Anders Nielsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Anders Nielsen

Direktør

ID: 9aea3a4a-3f43-4e6f-8d70-5c1840253a18

Tidspunkt for underskrift: 02-09-2024 kl.: 15:45:33

Underskrevet med MitID



Lars Ehmsen Boysen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lars Ehmsen Boysen

Revisor

ID: 902cc9ac-0b08-47d8-8a65-a10f25728cea

Tidspunkt for underskrift: 03-09-2024 kl.: 08:10:57

Underskrevet med MitID



Anders Nielsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Anders Nielsen

Dirigent

ID: 9aea3a4a-3f43-4e6f-8d70-5c1840253a18

Tidspunkt for underskrift: 03-09-2024 kl.: 08:44:16

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 5f512dNSRzg252034951

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.