

---

# **JH Investment ApS**

**CVR-nr.: 42857025**

Lindholm Havnevej 31 2  
5800 Nyborg

Årsrapport  
24. november 2021 - 30. september 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**28/04/2023**

---

**Henrik Hvistendal Hansen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** JH Investment ApS  
Lindholm Havnevej 31 2  
5800 Nyborg

CVR-nr.: 42857025  
Regnskabsår: 24/11/2021 - 30/09/2022

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 24. november 2021 - 30. september 2022 for JH Investment ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Nyborg, den 28/04/2023

### **Direktion**

Henrik Hvistendal Hansen

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive virksomhed med handel og service, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat i 2021/22 udgør kr. -23.063. Årets resultat anses for forventeligt.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 24. nov. 2021 - 30. sep. 2022

	Note	2021/22 kr.
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>48.526</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-71.589
Skat af årets resultat		0
<b>Årets resultat</b>		<b>-23.063</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Overført resultat		-23.063
<b>I alt</b>		<b>-23.063</b>

## Balance 30. september 2022

### Aktiver

	Note	2021/22
Grunde og bygninger		5.015.636
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.015.636</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.015.636</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		15.000
Andre tilgodehavender		13.393
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>28.393</b>
Likvide beholdninger		282.080
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>310.473</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>5.326.109</b>

## Balance 30. september 2022

### Passiver

	Note	2021/22
		kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overført resultat		-23.063
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>16.937</b>
Kreditinstitutter i øvrigt		3.143.906
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.500.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.643.906</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		120.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		485.266
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		60.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>665.266</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>5.309.172</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>5.326.109</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret