

SINDAL KRO & HOTEL ApS

**c/o Stig Vinther-Jensen
9870 Sindal**

CVR-nr. 25 97 70 25

**Årsrapport for 2018/19
(18. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 16. december 2019

Stig Vinther- Jensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
 Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
 Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	8
Balance 30. juni	9
Noter til årsrapporten	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for SINDAL KRO & HOTEL ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, den 16. december 2019

Direktion

Stig Vinther- Jensen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i SINDAL KRO & HOTEL ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for SINDAL KRO & HOTEL ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Løgstør, den 16. december 2019

Danrevi Løgstør
Godkendt revisionsinteressentskab
CVR-nr. 10 01 96 99

Jens H. Hedegaards
Registeret revisor
MNE-nr. mne545

Selskabsoplysninger

Selskabet

SINDAL KRO & HOTEL ApS
c/o Stig Vinther-Jensen
9870 Sindal

CVR-nr.: 25 97 70 25

Regnskabsperiode: 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Stiftet: 1. marts 2001

Regnskabsår: 18. regnskabsår

Hjemsted: Hjørring

Direktion

Stig Vinther- Jensen, direktør

Revisor

Danrevi Løgstør
Godkendt revisionsinteressentskab
Østerbrogade 19
9670 Løgstør

Pengeinstitut

Sparkassen Vendsyssel
Østergade 15
9760 Vrå

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive hotel-, restaurations- og udlejningsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018/19 udviser et overskud på kr. 239.253, og selskabets balance pr. 30. juni 2019 udviser en egenkapital på kr. 3.200.130.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SINDAL KRO & HOTEL ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018/19 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Øvrige bygninger	50	år	0 %
------------------	----	----	-----

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.	<u>2017/18</u> kr.
Bruttofortjeneste		289.018	426.616
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-30.571</u>	<u>-30.571</u>
Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer		258.447	396.045
Resultat før finansielle poster		258.447	396.045
Finansielle indtægter		40.099	546
Finansielle omkostninger		<u>-2.688</u>	<u>-121.785</u>
Resultat før skat		295.858	274.806
Skat af årets resultat		<u>-56.605</u>	<u>-86.114</u>
Årets resultat		<u>239.253</u>	<u>188.692</u>
Overført resultat		<u>239.253</u>	<u>188.692</u>
		<u>239.253</u>	<u>188.692</u>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.	<u>2017/18</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		<u>978.255</u>	<u>1.008.826</u>
Materielle anlægsaktiver	1	<u>978.255</u>	<u>1.008.826</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>1.300.678</u>	<u>1.260.579</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.300.678</u>	<u>1.260.579</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>2.278.933</u>	<u>2.269.405</u>
Andre tilgodehavender		<u>3.381</u>	<u>2.775</u>
Tilgodehavender		<u>3.381</u>	<u>2.775</u>
Likvide beholdninger		<u>1.193.784</u>	<u>931.249</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.197.165</u>	<u>934.024</u>
Aktiver i alt		<u>3.476.098</u>	<u>3.203.429</u>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.	<u>2017/18</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>3.075.130</u>	<u>2.835.877</u>
Egenkapital	2	<u>3.200.130</u>	<u>2.960.877</u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>21.193</u>	<u>27.918</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>21.193</u>	<u>27.918</u>
Selskabsskat		<u>63.330</u>	<u>72.840</u>
Langfristede gældsforpligtelser		<u>63.330</u>	<u>72.840</u>
Selskabsskat		52.840	49.564
Anden gæld		63.618	17.230
Periodeafgrænsningsposter		<u>74.987</u>	<u>75.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>191.445</u>	<u>141.794</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>254.775</u>	<u>214.634</u>
Passiver i alt		<u>3.476.098</u>	<u>3.203.429</u>
Eventualposter mv.	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

Noter

1 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger
Kostpris 1. juli 2018	1.528.533
Kostpris 30. juni 2019	1.528.533
Af- og nedskrivninger 1. juli 2018	519.707
Årets nedskrivninger	30.571
Af- og nedskrivninger 30. juni 2019	550.278
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019	978.255

2 Egenkapital

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2018	125.000	2.835.877	2.960.877
Årets resultat	0	239.253	239.253
Egenkapital 30. juni 2019	125.000	3.075.130	3.200.130

3 Eventualposter mv.

Ingen

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen