

xLund ApS

c/o Christian Folden Lund
Ole Bruuns Vej 4
2920 Charlottenlund

CVR-nr. 39 05 11 25

Årsrapport for 1/1-31/12 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 16. april 2026

Christian Folden Lund
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5-7
Resultatopgørelse	8
Balance	9-10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12-14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2025 for xLund ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen har fravalgt revision for det kommende regnskabsår og vurderer betingelserne herfor for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 16. april 2026

Direktion:

Christian Folden Lund

Sofie Folden Lund

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i xLund ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for xLund ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Gentofte, den 16. April 2026
V & Co Revision
CVR-nr. 34 62 23 10

Thomas Viscovich
Statsautoriseret revisor
mne31478

This document has esignatur Agreement-ID: b912ab683455385991296

Selskabsoplysninger

Selskabet	xLund ApS c/o Christian Folden Lund Ole Bruuns Vej 4 2920 Charlottenlund
	CVR-nr.: 39 05 11 25 Stiftet: 1. november 2017 Hjemsted: Gentofte Regnskabsår: 1. januar – 31. december
Direktion	Christian Folden Lund Sofie Folden Lund
Revision	V & Co Revision Smakkegårdsvej 217 2820 Gentofte

This document has esignatur Agreement-ID: b912ab683455385991296

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive konsulentvirksomhed, samt investeringer og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

This document has esignatur Agreement-ID: b912ab683455385991296

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Der udarbejdes ikke koncernregnskab jf. årsregnskabsloven § 110.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjenesten

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter, fratrukket vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær aktivitet i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder fortjeneste på anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede virksomhedens underbalance.

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnes til kostpris.

Værdiforringelser af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver der måles til kostpris vurderes årligt for indikationer for værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hver enkelte aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktiver eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen baseret for den for indeværende års anvendte skattesats.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelse. Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidige indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat, indregnes i balancen som ”selskabsskat” eller ”tilgodehavende selskabsskat”.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender og gældsforpligtelser i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse

for perioden 1. januar - 31. december 2025

Note		2025 kr.	2024 tkr.
	BRUTTOFORTJENESTE	101.390	-27
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	62.910	945
1	Andre finansielle indtægter	1.073	0
2	Finansielle omkostninger	-70.620	-53
	RESULTAT FØR SKAT	94.753	865
3	Skat af årets resultat	5.588	0
	ÅRETS RESULTAT	100.341	865
	FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:		
	Udbytte for regnskabsåret	0	0
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	62.910	945
	Overført resultat	37.431	-80
	DISPONERET I ALT	100.341	865

This document has esignatur Agreement-ID: b912abg68345385991296

Balance
pr. 31. december 2025

AKTIVER		2025	2024
Note		kr.	tkr.
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.056.691	994
	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.806.500	2.807
4	Finansielle anlægsaktiver	3.863.191	3.801
	ANLÆGSAKTIVER	3.863.191	3.801
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	150.000	0
	Andre tilgodehavender	52.700	19
	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	0	0
	Tilgodehavende selskabsskat	0	0
	Tilgodehavender	202.700	19
	Likvide beholdninger	14.407	35
	OMSÆTNINGSAKTIVER	217.107	54
	AKTIVER	4.080.298	3.855

This document has esignatur Agreement-ID: b912abg68345385991296

Balance
pr. 31. december 2025

	PASSIVER	
Note	2025 kr.	2024 tkr.
Selskabskapital	40.000	40
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.016.691	954
Overført resultat	659.691	622
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
EGENKAPITAL	1.716.382	1.616
Hensættelse til udskudt skat	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSER	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5
Selskabsskat	17.732	6
Gæld til tilknyttede virksomheder	855.306	807
Anden gæld	1.485.878	1.421
Kortfristede gældsforpligtelser	2.363.916	2.239
GÆLDSFORPLIGTELSER	2.363.916	2.239
PASSIVER	4.080.298	3.855
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7 Personale forhold		

This document has esignatur Agreement-ID: b912abg68345385991296

Egenkapitalopgørelse

pr. 31. december 2025

	1/1 2025	Udbetalt udbytte	Forslag til årets resultat- fordeling	31/12 2025
Selskabsskapital	40.000	0	0	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	953.781	0	62.910	1.016.691
Overført resultat	622.260	0	37.431	659.691
Henlagt til udbytte	0	0	0	0
	1.616.041	0	100.341	1.716.382

This document has esignatur Agreement-ID: b912abg68345385991296

Noter

	2025	2024
	kr.	tkr.
1 Andre finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	1.073	0
	<u>1.073</u>	<u>0</u>
2 Finansielle omkostninger		
Renter tilknyttede virksomheder	32.640	16
Andre finansielle omkostninger	37.980	37
	<u>70.620</u>	<u>53</u>
3 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering af udskudt skat	0	0
Sambeskatningsbidrag	-5.588	0
	<u>-5.588</u>	<u>0</u>

This document has esignatur Agreement-ID: b912abg68345385991296

Noter

2025
kr.

4 Finansielle anlægsaktiver

	<u>Andre værdi- papirer og kapitalandele</u>	<u>Kapitalandele tilknyttede virksomheder</u>
Kostpris 1. januar 2025	2.806.500	40.000
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris 31. december 2025	<u>2.806.500</u>	<u>40.000</u>
Værdiregulering 1. januar 2025	0	953.781
Årets resultat	0	62.910
Udbytte	0	0
Afskrivninger goodwill	0	0
Tilbageførte opskrivninger årets afgang	0	0
Værdiregulering 31. december 2025	<u>0</u>	<u>1.016.691</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2025	<u>2.806.500</u>	<u>1.056.691</u>

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>
xLund Edtech ApS	København	100%

This document has esignatur Agreement-ID: b912abg68345385991296

Noter

2025
kr.

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Ingen

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

7 Personale forhold

2025

2024

Antal personer beskæftiget i gennemsnit

0

0

This document has esignatur Agreement-ID: b912abg68345385991296

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Christian Folden Lund

Navn returneret af MitID: Christian Folden Lund
Direktør
ID: 2c0a3b71-41d4-42ca-ac14-cfde131358e4
IP-adresse: 2.105.161.249:62255:62255
Dato for underskrift: 21-04-2026 10:47:37 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitID



Sofie Folden Lund

Navn returneret af MitID: Sofie Folden Lund
Direktør
ID: a91a3cae-7081-4a79-a7ba-a9cf2001d9b4
IP-adresse: 2.105.161.249:57449:57449
Dato for underskrift: 21-04-2026 09:23:55 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitID



Thomas Viscovich

Navn returneret af MitID: Thomas Viscovich
Revisor
ID: 32e99946-26f7-4195-b498-452a2dd6d2c7
IP-adresse: 2.106.104.58:57480:57480
Dato for underskrift: 21-04-2026 13:05:32 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitID



Christian Folden Lund

Navn returneret af MitID: Christian Folden Lund
Dirigent
ID: 2c0a3b71-41d4-42ca-ac14-cfde131358e4
IP-adresse: 2.105.161.249:57919:57919
Dato for underskrift: 21-04-2026 15:09:34 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: b912ab9683455385991296

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.