
Nice Nest ApS

CVR-nr.: 44433125

Sadolinsgade 157
5230 Odense M

Årsrapport
14. november 2023 - 30. juni 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

11/12/2024

Frederik Gravergaard
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Nice Nest ApS
Sadolinsgade 157
5230 Odense M

CVR-nr.: 44433125

Regnskabsår: 14/11/2023 - 30/06/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 14. november 2023 - 30. juni 2024 for Nice Nest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Odense, den 11/12/2024

Direktion

Frederik Gravergaard

Resultatopgørelse 14. nov. 2023 - 30. jun. 2024

	Note	2023/24 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-23.713
Personaleomkostninger	1	-297.042
Resultat af ordinær primær drift		-320.755
Andre finansielle indtægter		80
Øvrige finansielle omkostninger		-109
Ordinært resultat før skat		-320.784
Skat af årets resultat	2	70.549
Årets resultat		-250.235
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-250.235
I alt		-250.235

Balance 30. juni 2024

Aktiver

	Note	2023/24
Investeringsejendomme		kr. 3.153.942
Materielle anlægsaktiver i alt		3.153.942
Anlægsaktiver i alt		3.153.942
Udskudte skatteaktiver		70.549
Andre tilgodehavender		141
Tilgodehavender i alt		70.690
Likvide beholdninger		285.035
Omsætningsaktiver i alt		355.725
AKTIVER I ALT		3.509.667

Balance 30. juni 2024

Passiver

	Note	2023/24
		kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overført resultat		-250.235
Egenkapital i alt		-210.235
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		3.500.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		219.902
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.719.902
Gældsforpligtelser i alt		3.719.902
PASSIVER I ALT		3.509.667

Noter

1. Personaleomkostninger

	2023/24
	kr.
Løn og gager	296.349
Omkostninger til social sikring	693
	297.042

2. Skat af årets resultat

	2023/24
	kr.
Ændring af udskudt skat	-70.549
	-70.549

3. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets formål er at drive udlejningsvirksomhed af fast ejendom og aktiviteter forbundet hermed.

Årets resultat udgør -250 tkr. og egenkapitalen udgør pr. 30. juni 2024 -210 tkr. Selskabet forventer at reetablere egenkapitalen fuldt ud via egen indtjening i løbet af 3-5 år. Selskabets ejer har ydet finansiering -og har givet tilsagn om fortsat finansiering. Under disse forudsætninger er regnskabet aflagt som going concern.

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med Invest-Holding ApS og Nice Group ApS. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og renter inden for sambeskatningskredsen.

5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2023/24
Gennemsnitligt antal ansatte	1

7. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis