



Revisionscentret
Godkendt Revisionsaktieselskab

Ribelandsvej 30
6270 Tønder
T 7472 3636
F 7472 2055
E toender@revisor.dk
W www.revisor.dk

CVR nr 26812372

West Coast Cars DK ApS
Bygaden 10, Døstrup
6780 Skærbæk
CVR nr. 31 62 71 25

Årsrapport for 2011/12
(4. regnskabsår)

Godkendt på den ordinære generalforsamling

den 18 / 3 2013



Dirigent Carmiel Cohen

*Tønder
Skærbæk
Ribe
Aabenraa
Tinglev
Padborg
Haderslev*

Indholdsfortegnelse

	Side
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3-4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6-10
Resultatopgørelse	11
Balance	12-13
Noter	14-

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012 for West Coast Cars DK ApS, Skærbæk.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

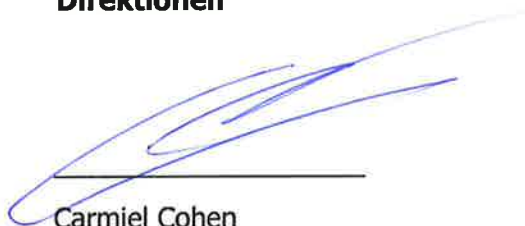
Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tønder, den 12. marts 2013

Direktionen



Carmiel Cohen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i West Coast Cars DK ApS Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for West Coast Cars DK ApS for regnskabsåret

1. oktober 2011 - 30. september 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision.

Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

KONKLUSION

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

SUPPLERENDE OPLYSNINGER VEDRØRENDE ANDRE FORHOLD

Selskabet har ikke overholdt bogføringslovgivningens krav om, at bogføringen skal tilrettelægges og udføres i overensstemmelse med god bogføringsskik under hensyn til virksomhedens art og omfang.

Selskabets ledelse kan ifalde ansvar for overtrædelsen af bogføringslovgivningen.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Tønder, den 12. marts 2013

Revisionscentret Tønder

Godkendt revisionsaktieselskab


Helen Lisby

Registreret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive handel med biler og dermed beslægtet virksomhed, samt eje fast ejendom, herunder udlejningsejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret, som sluttede 30. september 2012 haft et underskud efter skat på kr. -856.283.

Der er i 2011/2012 indregnet tidligere års afsatte udskudte skatteforpligtelse med kr. -376.442.

Dette udfra en betragtning om at selskabet ikke i løbet af de næste 3 - 5 år vil være i stand til at oppebære positive skattemæssige resultater.

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Årets negative resultat har bevirket, at selskabets virksomhedskapital er tabt.

Kapitalforhold

Selskabets ledelse er bekendt med, at selskabet er omfattet af kapitaltabsbestemmelsen i selskabslovens § 119. Selskabet forventer at reetablere kapitalen i forbindelse med en omstrukturering i koncernen.

Kapitalberedskab

Årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Denne forudsætning kræver at selskabets nuværende kreditfaciliteter kan opretholdes.

Selskabet har skriftlige aftalte kreditfaciliteter med moderselskabets hovedanpartshaver, og forventer derfor at have nok likviditet til de næste 12 måneders drift.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsen er udarbejdet efter princippet:

Artsopdeling i beretningsform og balancen efter princippet: Kontoform.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger."

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter vedrørende selskabets udlejningsejendomme.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til køb af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang har fundet sted inden årets udgang.

Omkostningerne indregnes ekskl. moms.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under åcontoskatteordningen mv.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med et dansk datterselskab. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kopstpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
	20 år	86-100%
Bygninger	5 år	40-53%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	omkostningsført	0%

Småanskaffelser under kr. 12.300

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver henholdsvis passiver og omfatter afholdte omkostninger, eller modtagne indtægter, vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte for regnskabsåret

Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger samt ændringer i kortfristet gæld på selskabets driftskreditter.

Resultatopgørelse for året 2011/12

Note	Kr.	Sidste år
Bruttofortjeneste	344.539	236.896
1. Personaleomkostninger	-203.600	-321.758
2. Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-282.247	-213.587
Nedskrivning af omsætningsaktiver	-52.500	-342.012
Andre driftsomkostninger	<u>-178.117</u>	<u>-278.784</u>
Resultat før finansielle poster	-371.925	-919.245
3. Andre finansielle indtægter	20	37
4. Øvrige finansielle omkostninger	<u>-107.936</u>	<u>-5.419</u>
Ordinært resultat før skat	-479.841	-924.627
5. Skat af årets resultat	<u>-376.442</u>	<u>231.137</u>
Årets resultat	<u><u>-856.283</u></u>	<u><u>-693.490</u></u>
 Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	0	0
Overført resultat	<u>-856.283</u>	<u>-693.490</u>
Disponeret i alt	<u><u>-856.283</u></u>	<u><u>-693.490</u></u>

Bruttofortjeneste

Resultatopgørelsen er udarbejdet i sammendraget form (benævnt bruttofortjeneste/ bruttotab) i overensstemmelse med Årsregnskabslovens § 32.

Balance pr. 30. september 2012

Note	Kr.	Sidste år
<u>AKTIVER</u>		
<u>Anlægsaktiver</u>		
6. Grunde og bygninger	7.588.611	7.722.030
6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>217.820</u>	<u>304.492</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>7.806.431</u>	<u>8.026.522</u>
Anlægsaktiver i alt	<u><u>7.806.431</u></u>	<u><u>8.026.522</u></u>
<u>Omsætningsaktiver</u>		
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	<u>16.197.306</u>	<u>14.378.944</u>
Varebeholdning i alt	<u>16.197.306</u>	<u>14.378.944</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.143.154	3.054.844
5. Udskudt skatteaktiv	0	376.442
Andre tilgodehavender	<u>41.522</u>	<u>3.914</u>
Tilgodehavender i alt	<u>3.184.676</u>	<u>3.435.200</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>31.597</u>	<u>32.390</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u><u>19.413.579</u></u>	<u><u>17.846.534</u></u>
Aktiver i alt	<u><u>27.220.010</u></u>	<u><u>25.873.056</u></u>

Balance pr. 30. september 2012

Note	Kr.	Sidste år
<u>PASSIVER</u>		
<u>Egenkapital</u>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført underskud	<u>-1.986.135</u>	<u>-1.129.852</u>
7. Egenkapital i alt	<u>-1.861.135</u>	<u>-1.004.852</u>
<u>Hensatte forpligtelser</u>		
5. Hensættelser til udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Gældsforpligtelser (lang- og kortfristet)</u>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	110.272	45.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	81.456	22.498
Gæld til anpartshaver	28.840.417	26.693.988
Anden gæld	<u>49.000</u>	<u>116.422</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>29.081.145</u>	<u>26.877.908</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>29.081.145</u>	<u>26.877.908</u>
Passiver i alt	<u>27.220.010</u>	<u>25.873.056</u>
8. Kapitalforhold og kapitalberedskab		
9. Ejerforhold		
10. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter til årsrapporten

	Kr.	Sidste år
<u>Note 1. Personalemkostninger</u>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
Personalemkostninger kan specificeres således:		
Løn og gager	240.119	308.904
Andre omkostninger til social sikring	<u>-36.519</u>	<u>12.854</u>
	<u>203.600</u>	<u>321.758</u>
<u>Note 2. Af- og nedskrivning af anlægsaktiver</u>		
Bygninger	195.575	178.787
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>86.672</u>	<u>34.800</u>
	<u>282.247</u>	<u>213.587</u>
<u>Note 3. Andre finansielle indtægter</u>		
Renteindtægter i øvrigt	<u>20</u>	<u>37</u>
	<u>20</u>	<u>37</u>
<u>Note 4. Øvrige finansielle omkostninger</u>		
Renteomkostninger mellemregning, Carmiel Cohen	104.827	0
Renteomkostninger i øvrigt	<u>3.109</u>	<u>5.419</u>
	<u>107.936</u>	<u>5.419</u>

Kr. Sidste år

Note 5. Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Udskudt skat på omsætningsaktiver ultimo	0	0
Udskudt skat på anlægsaktiver ultimo	<u>0</u>	<u>-376.442</u>
Udskudt skat i alt	0	-376.442
Udskudte skatteforpligtelser primo	<u>376.442</u>	<u>145.305</u>
Ændring af udskudte skatteforpligtelser	<u>376.442</u>	<u>-231.137</u>
Skat af årets resultat	<u><u>376.442</u></u>	<u><u>-231.137</u></u>

Note 6. Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger

Kostpris primo	8.078.895	8.309.558
Tilgang i året	62.156	961.787
Afgang i året	<u>0</u>	<u>-1.192.450</u>
Samlet kostpris ultimo	<u>8.141.051</u>	<u>8.078.895</u>
Afskrivninger primo	-356.865	-178.078
Afskrivning afhændede aktiver	0	0
Afskrivninger i året	<u>-195.575</u>	<u>-178.787</u>
Samlede af- og nedskrivninger ultimo	<u><u>-552.440</u></u>	<u><u>-356.865</u></u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u><u>7.588.611</u></u>	<u><u>7.722.030</u></u>

Kontantværdien af grunde og bygninger andrager ifølge årsreguleringen kr. 4.600.000.

	Kr.	Sidste år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	367.390	173.998
Tilgang i året	0	193.392
Afgang i året	0	0
Samlet kostpris ultimo	<u>367.390</u>	<u>367.390</u>
Afskrivninger primo	-62.898	-28.098
Afskrivninger i året	-86.672	-34.800
Samlede af- og nedskrivninger ultimo	<u>-149.570</u>	<u>-62.898</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>217.820</u>	<u>304.492</u>

Note 7. Egenkapital

	<u>Egenkapital primo året</u>	<u>Praksis- ændringer</u>	<u>Udbetalt udbytte</u>	<u>Forslag til re- sultatfordeling</u>	<u>Egenkapital ultimo året</u>
Virksomhedskapital	125.000				125.000
Forslag til udbytte	0	0	0	0	0
Overført underskud	-1.129.852	0		-856.283	-1.986.135
	<u>-1.004.852</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-856.283</u>	<u>-1.861.135</u>

Note 8. Kapitalforhold og kapitalberedskab

Kapitalforhold

Selskabets ledelse er bekendt med, at selskabet er omfattet af kapitaltabsbestemmelsen i selskabslovens § 119.

Moderselskabet MMFM Holding ApS cvr. nr. 31 62 70 44 har overfor selskabet tilkendegivet, at de vil stille den fornødne likviditet til rådighed, og om nødvendig foretage et ekstra kapitalindskud.

Kapitalberedskab

Årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Denne forudsætning kræver at selskabets nuværende kreditfaciliteter kan opretholdes.

Selskabet har skriftlig aftalte kreditfaciliteter med moderselskabet, og forventer at have likviditet r til de næste 12 mdr. drift.

Note 9. Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

MMFM Holding cvr.nr. 31 62 70 44.

Note 10. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen eventualposter, pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.