



KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
KPMG Huset
Værkmestergade 25
Postboks 330
8100 Aarhus C

Telefon 73 23 30 00
Telefax 72 29 30 30
www.kpmg.dk

JKJ Invest ApS

Årsrapport 2013

Til Erhvervsstyrelsen

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

den _____ 23. maj _____ 20__14__

Jesper Jürgensen

dirigent

CVR-nr. 29 21 91 25
903877 / CW

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Selskabsoplysninger	5
Beretning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for JKJ Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skanderborg, den 21. maj 2014

Direktion:

Jesper Jürgensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i JKJ Invest ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for JKJ Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion, gør vi opmærksom på, at selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen. Vi henviser til note 1 "Ledelsens beretning om selskabets finansielle stilling", hvori ledelsen redegør for usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften, på grund af den associerede virksomheds økonomiske forhold. Ledelsen bedømmer, på baggrund af møde med associerede virksomheds bankforbindelser samt igangsatte initiativer, at den nødvendige likviditet til at fortsætte driften er til stede.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 21. maj 2014

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Mads Meldgaard
statsaut. revisor

Tina Østerby Najbjerg
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

JKJ Invest ApS
Kristiansbakken 8
8660 Skanderborg

CVR-nr.: 29 21 91 25
Stiftet: 1. januar 2006
Hjemstedskommune: Skanderborg
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Jesper Jürgensen

Revision

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
KPMG Huset
Værkmestergade 25
8000 Aarhus C

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 23. maj 2014 på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i at eje kapitalandele i Grenaa Bilhus A/S.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør -3 tkr.

Selskabets associerede virksomhed har tabt egenkapitalen, og kapitalandelen er nedskrevet til 0 kr. Grenaa Bilhus A/S har på baggrund af gennemførte driftsoptimeringer samt nye tiltag de seneste år haft positive resultater, hvilket også forventes i 2014. Det forventes også, at Grenaa Bilhus A/S i nærmeste fremtid via driften har reetableret egenkapitalen.

Ledelsen i den associerede virksomhed har endvidere fået tilsagn fra selskabets bankforbindelse om fastholdelse af selskabets kreditfaciliteter det kommende år, således at den nødvendige driftsfinansiering er til stede.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JKJ Invest ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Indtægter og omkostninger fra kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat før skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill. Andel i de associerede virksomheders skat indregnes under skat af ordinært resultat.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres her til, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Balance

Kapitalandele i associerede virksomheder

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med virksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Egenkapital - udbytte

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kapitalejer, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

	Note	2013	2012
Bruttoresultat		-1.250	-10.000
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Finansielle omkostninger		-2.247	-1.813
Ordinært resultat før skat		-3.497	-11.813
Skat af ordinært resultat		0	0
Årets resultat		-3.497	-11.813
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-3.497	-11.813

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

	Note	2013	2012
AKTIVER			
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i associeret virksomhed		0	0
Anlægsaktiver i alt		<u>0</u>	<u>0</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>
PASSIVER			
Egenkapital			
Virksomhedskapital	3	125.000	125.000
Overført resultat		<u>-177.810</u>	<u>-174.313</u>
Egenkapital i alt		<u>-52.810</u>	<u>-49.313</u>
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Anden gæld		<u>52.810</u>	<u>49.313</u>
PASSIVER I ALT		<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Væsentlige forhold vedrørende ledelsesberetning

Årets resultat udgør -3 tkr.

Selskabets associerede virksomhed har tabt egenkapitalen og kapitalandelen er nedskrevet til 0 kr. Grenaa Bilhus A/S har på baggrund af gennemførte driftsoptimeringer samt nye tiltag de seneste år haft positive resultater, hvilket også forventes i 2014. Det forventes også, at Grenaa Bilhus A/S i nærmeste fremtid via driften har reableret egenkapitalen.

Ledelsen i den associerede virksomhed har endvidere fået tilsagn fra selskabets bankforbindelse om fastholdelse af selskabets kreditfaciliteter det kommende år, således at den nødvendige driftsfinansiering er til stede.

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
2 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	250.000	250.000
	<u>250.000</u>	<u>250.000</u>

Navn og hjemsted	<u>Ejerandel</u>	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Egen- kapital</u>	<u>Årets resultat</u>
		tkr.	tkr.	tkr.
Grenaa Bilhus A/S, Norddjurs	50 %	500	-859	686
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013			<u>-859</u>	<u>686</u>

3 Egenkapital

	<u>Anparts- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2013	125.000	-174.313	-49.313
Overført, jf. resultatdisponering	0	-3.497	-3.497
Egenkapital 31. december 2013	<u>125.000</u>	<u>-177.810</u>	<u>-52.810</u>