
Dania Investment Group ApS

CVR-nr.: 36934425

Ishøj Bygade 12
2635 Ishøj

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

12/08/2024

Lucy Storm
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Dania Investment Group ApS
Ishøj Bygade 12
2635 Ishøj
e-mailadresse: daniainvestmentgroup@gmail.com
CVR-nr.: 36934425
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Dania Investment Group ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

, den

Direktion

Lucy Storm

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Udlejning af ejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Normal.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet for Dania Investment Group ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

AFSKRIVNINGER

De regnskabsmæssige afskrivninger er foretaget ud fra en vurdering af aktivernes økonomiske levetid for virksomheden.

Småanskaffelser udgiftsføres i anskaffelsesåret.

TILGODEHAVENDER

Hensættelse til imødegåelse af tab på tilgodehavender er foretaget efter en individuel bedømmelse af de enkelte fordringer.

SKAT

Forventet aktuel skat af årets indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen sammen med reguleringen af udskudt skat opstået ved forskelle i den skattemæssige og driftsøkonomiske opgørelse af resultatet. Herefter afsættes skyldig og udskudt skat i balancen.

ØVRIG GÆLD

Øvrig gæld er optaget til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Nettoomsætning		3.865.003	3.893.058
Bruttoresultat		3.865.003	3.893.058
Personaleomkostninger		-1.122.905	-2.493.354
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-39.502	
Resultat af ordinær primær drift		2.702.596	1.399.704
Øvrige finansielle omkostninger		-45.135	-23.153
Ordinært resultat før skat		2.657.461	1.376.551
Skat af årets resultat		-587.100	-302.700
Årets resultat		2.070.361	1.073.851
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		2.070.361	1.073.851
I alt		2.070.361	1.073.851

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Grunde og bygninger		5.848.082	2.807.762
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		158.000	
Materielle anlægsaktiver i alt		6.006.082	2.807.762
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.637.727	1.430.356
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.637.727	1.430.356
Anlægsaktiver i alt		7.643.809	4.238.118
Andre tilgodehavender		10.340.743	11.311.087
Tilgodehavender i alt		10.340.743	11.311.087
Likvide beholdninger		1.328.756	1.031.224
Omsætningsaktiver i alt		11.669.499	12.342.311
AKTIVER I ALT		19.313.308	16.580.429

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		110.012	110.012
Overført resultat		11.929.834	9.859.473
Egenkapital i alt		12.089.846	10.019.485
Leverandører af varer og tjenesteydelser		271.489	55.001
Skyldig selskabsskat		1.703.711	1.116.611
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		5.248.262	5.389.332
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		7.223.462	6.560.944
Gældsforpligtelser i alt		7.223.462	6.560.944
PASSIVER I ALT		19.313.308	16.580.429

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2023 8
------------------------------	------------------