
Dania Investment Group ApS

CVR-nr.: 36934425

Ishøj Bygade 12
2635 Ishøj

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

07/08/2025

Lucy Storm
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Dania Investment Group ApS
Ishøj Bygade 12
2635 Ishøj
e-mailadresse: daniainvestmentgroup@gmail.com
CVR-nr.: 36934425
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for Dania Investment Group ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

, den

Direktion

Lucy Storm

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Udlejning af ejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Normal.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet for Dania Investment Group ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

AFSKRIVNINGER

De regnskabsmæssige afskrivninger er foretaget ud fra en vurdering af aktivernes økonomiske levetid for virksomheden.

Småanskaffelser udgiftsføres i anskaffelsesåret.

TILGODEHAVENDER

Hensættelse til imødegåelse af tab på tilgodehavender er foretaget efter en individuel bedømmelse af de enkelte fordringer.

SKAT

Forventet aktuel skat af årets indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen sammen med reguleringen af udskudt skat opstået ved forskelle i den skattemæssige og driftsøkonomiske opgørelse af resultatet. Herefter afsættes skyldig og udskudt skat i balancen.

ØVRIG GÆLD

Øvrig gæld er optaget til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning		1.885.996	3.865.003
Bruttoresultat		1.885.996	3.865.003
Personaleomkostninger		-1.715.158	-1.122.905
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-39.500	-39.502
Resultat af ordinær primær drift		131.338	2.702.596
Øvrige finansielle omkostninger		-41.139	-45.135
Ordinært resultat før skat		90.199	2.657.461
Skat af årets resultat		-28.900	-587.100
Årets resultat		61.299	2.070.361
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		61.299	2.070.361
I alt		61.299	2.070.361

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Grunde og bygninger		9.359.922	5.848.082
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		305.996	158.000
Materielle anlægsaktiver i alt		9.665.918	6.006.082
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.455.982	1.637.727
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.455.982	1.637.727
Anlægsaktiver i alt		11.121.900	7.643.809
Andre tilgodehavender		6.296.917	10.340.743
Tilgodehavender i alt		6.296.917	10.340.743
Likvide beholdninger		1.793.199	1.328.756
Omsætningsaktiver i alt		8.090.116	11.669.499
AKTIVER I ALT		19.212.016	19.313.308

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		110.012	110.012
Overført resultat		11.991.132	11.929.834
Egenkapital i alt		12.151.144	12.089.846
Kontraktlige forpligtelser		373.517	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		373.517	
Leverandører af varer og tjenesteydelser		241.139	271.489
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		3.957.687	
Skyldig selskabsskat		1.732.611	1.703.711
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		755.918	5.248.262
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		6.687.355	7.223.462
Gældsforpligtelser i alt		7.060.872	7.223.462
PASSIVER I ALT		19.212.016	19.313.308

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024
Gennemsnitligt antal ansatte	4