
Scanax Service ApS

Årsrapport for 1. juli 2013 - 30. juni 2014

Annual Report for 1 July 2013 - 30 June 2014

CVR-nr. 27 48 44 25

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 27/10 2014

*The Annual Report was
presented and adopted at
the Annual General
Meeting of the Company
on 27/10 2014*

Philip Baruch
Dirigent
Chairman



Indholdsfortegnelse

Contents

Side
Page

Påtegninger

Management's Statement and Auditor's Report

Ledelsespåtegning 1
Management's Statement

Den uafhængige revisors erklæringer 2
Independent Auditor's Report on the Financial Statements

Ledelsesberetning

Management's Review

Selskabsoplysninger 5
Company Information

Ledelsesberetning 6
Management's Review

Årsregnskab

Financial Statements

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni 7
Income Statement 1 July - 30 June

Balance 30. juni 8
Balance Sheet 30 June

Noter til årsrapporten 10
Notes to the Annual Report

Regnskabspraksis 16
Accounting Policies

Ledelsespåtegning

Management's Statement

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014 for Scanax Service ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2013/14.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gadbjerg, den 27. oktober 2014
Gadbjerg, 27 October 2014

Direktion

Executive Board

Knud Erik Klinkgaard Pedersen

Bestyrelse

Board of Directors

Knud Erik Klinkgaard Pedersen

Herbert Ullrich

Lene Marie Spangsberg Jensen

The Executive Board and Board of Directors have today considered and adopted the Annual Report of Scanax Service ApS for the financial year 1 July 2013 - 30 June 2014.

The Annual Report is prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion the Financial Statements give a true and fair view of the financial position at 30 June 2014 of the Company and of the results of the Company operations for 2013/14.

We recommend that the Annual Report be adopted at the Annual General Meeting.

Den uafhængige revisors erklæringer

Independent Auditor's Report on the Financial Statements

Til kapitalejerne i Scanax Service ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Scanax Service ApS for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende bil-

To the Shareholders of Scanax Service ApS

Report on the Financial Statements

We have audited the Financial Statements of Scanax Service ApS for the financial year 1 July 2013 - 30 June 2014, which comprise income statement, balance sheet, notes and summary of significant accounting policies. The Financial Statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Management's Responsibility for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation of Financial Statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of Financial Statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on the Financial Statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing and additional requirements under Danish audit regulation. This requires that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the Financial Statements are free from material misstatement.

An audit involves performing audit procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the Financial Statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the Financial Statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the Company's preparation of

Den uafhængige revisors erklæringer

Independent Auditor's Report on the Financial Statements

lede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Financial Statements that give a true and fair view in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by Management, as well as evaluating the overall presentation of the Financial Statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Our audit has not resulted in any qualification.

Opinion

In our opinion, the Financial Statements give a true and fair view of the financial position of the Company at 30 June 2014 and of the results of the Company operations for the financial year 1 July 2013 - 30 June 2014 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Den uafhængige revisors erklæringer

Independent Auditor's Report on the Financial Statements

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Trekantområdet, den 27. oktober 2014

Trekantomraadet, 27 October 2014

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

John Lindholm Bode

statsautoriseret revisor

State Authorised Public Accountant

Statement on Management's Review

We have read Management's Review in accordance with the Danish Financial Statements Act. We have not performed any procedures additional to the audit of the Financial Statements. On this basis, in our opinion, the information provided in Management's Review is in accordance with the Financial Statements.

Selskabsoplysninger

Company Information

Selskabet
The Company

Scanax Service ApS
Bredsten Landevej 37
DK-7321 Gadbjerg

Telefon: + 45 75 73 47 84
Telephone:
Telefax: + 45 75 73 70 84
Facsimile:

CVR-nr.: 27 48 44 25
CVR No:
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni
Financial period: 1 July - 30 June
Hjemstedskommune: Vejle, Danmark
Municipality of reg. office: Vejle, Denmark

Bestyrelse
Board of Directors

Knud Erik Klinkgaard Pedersen
Herbert Ullrich
Lene Marie Spangsbjerg Jensen

Direktion
Executive Board

Knud Erik Klinkgaard Pedersen

Revision
Auditors

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Herredsvej 32
DK-7100 Vejle

Advokat
Lawyers

Advokatfirmaet Lund Elmer Sandager
Kalvebod Brygge 39 - 41
DK-1560 København V

Pengeinstitut
Bankers

Nordea Bank Danmark A/S
Kolding Åpark 2
DK-6000 Kolding

Ledelsesberetning

Management's Review

Årsrapporten for Scanax Service ApS for 2013/14 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har bestået i besiddelse og udlejning af ejendomme.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2013/14 udviser et overskud på DKK 36.590, og selskabets balance pr. 30. juni 2014 udviser en negativ egenkapital på DKK 601.776.

Kapitalberedskabet

Selskabet har tabt mere end 50 % af selskabskapitalen som følge af negativ udvikling i selskabets renteswap.

Et stigende renteniveau vil forringe den primære drift, men vil også skabe synlige gevinster på renteswapaftalen.

Ledelsen er bekendt med reglerne i selskabslovens §119.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

The Annual Report of Scanax Service ApS for 2013/14 has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act applying to enterprises of reporting class B.

The Annual Report has been prepared under the same accounting policies as last year.

Main activity

The Company's main activity has been ownership and letting of properties.

Development in the year

The income statement of the Company for 2013/14 shows a profit of DKK 36,590, and at 30 June 2014 the balance sheet of the Company shows negative equity of DKK 601,776.

Capital resources

The Company has lost more than 50% of its share capital due to a negative development in its interest swap.

An increasing level of interest will affect operating activities negatively, but will also result in visible gains on the interest swap agreement.

Management is aware of the rules of section 119 of the Danish Companies Act.

Subsequent events

No events materially affecting the assessment of the Annual Report have occurred after the balance sheet date.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

Income Statement 1 July - 30 June

| | Note | 2013/14 DKK | 2012/13 DKK |
|--|------|----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste <i>Gross profit/loss</i> | | 719.351 | 675.775 |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver <i>Depreciation, amortisation and impairment of intangible assets and property, plant and equipment</i> | 2 | -288.106 | -288.106 |
| Resultat før finansielle poster <i>Profit/loss before financial income and expenses</i> | | 431.245 | 387.669 |
| Finansielle indtægter <i>Financial income</i> | 3 | 71.179 | 66.500 |
| Finansielle omkostninger <i>Financial expenses</i> | 4 | -426.770 | -418.959 |
| Resultat før skat <i>Profit/loss before tax</i> | | 75.654 | 35.210 |
| Skat af årets resultat <i>Tax on profit/loss for the year</i> | 5 | -39.064 | -21.862 |
| Årets resultat <i>Net profit/loss for the year</i> | | 36.590 | 13.348 |

Resultatdisponering

Distribution of profit

Forslag til resultatdisponering

Proposed distribution of profit

| | | | |
|---|--|---------------|---------------|
| Overført resultat <i>Retained earnings</i> | | 36.590 | 13.348 |
| | | 36.590 | 13.348 |

Balance 30. juni

Balance Sheet 30 June

Aktiver

Assets

| | Note | 2014 DKK | 2013 DKK |
|---|------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger <i>Land and buildings</i> | | 5.052.112 | 5.340.218 |
| Materielle anlægsaktiver <i>Property, plant and equipment</i> | 6 | 5.052.112 | 5.340.218 |
| Anlægsaktiver <i>Fixed assets</i> | | 5.052.112 | 5.340.218 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder <i>Receivables from group enterprises</i> | | 1.125.688 | 1.054.509 |
| Udskudt skatteaktiv <i>Deferred tax asset</i> | 8 | 547.606 | 521.493 |
| Periodeafgrænsningsposter <i>Prepayments</i> | | 11.882 | 9.554 |
| Tilgodehavender <i>Receivables</i> | | 1.685.176 | 1.585.556 |
| Likvide beholdninger <i>Cash at bank and in hand</i> | | 96.946 | 39.572 |
| Omsætningsaktiver <i>Current assets</i> | | 1.782.122 | 1.625.128 |
| Aktiver <i>Assets</i> | | 6.834.234 | 6.965.346 |

Balance 30. juni

Balance Sheet 30 June

Passiver

Liabilities and equity

| | Note | 2014 DKK | 2013 DKK |
|--|------|------------------|------------------|
| Selskabskapital <i>Share capital</i> | | 130.000 | 130.000 |
| Overført resultat <i>Retained earnings</i> | | -731.776 | -556.192 |
| Egenkapital Equity | 7 | -601.776 | -426.192 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder <i>Payables to group enterprises</i> | | 3.708.745 | 4.068.745 |
| Langfristede gældsforpligtelser Long-term debt | 9 | 3.708.745 | 4.068.745 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder <i>Payables to group enterprises</i> | 9 | 603.056 | 483.891 |
| Anden gæld <i>Other payables</i> | | 3.124.209 | 2.838.902 |
| Kortfristede gældsforpligtelser Short-term debt | | 3.727.265 | 3.322.793 |
| Gældsforpligtelser Debt | | 7.436.010 | 7.391.538 |
| Passiver Liabilities and equity | | 6.834.234 | 6.965.346 |
| Den finansielle situation <i>Financial position</i> | 1 | | |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser <i>Contingent assets, liabilities and other financial obligations</i> | 10 | | |

Noter til årsrapporten

Notes to the Annual Report

1 Den finansielle situation

Financial position

Selskabet har tabt mere end 50 % af selskabskapitalen som følge af negativ udvikling i selskabets renteswap. Ledelsen er bekendt med reglerne i selskabslovens § 119.

The Company has lost more than 50% of its share capital due to a negative development in its interest swap.

Management is aware of the rules of section 119 of the Danish Companies Act.

| | 2013/14 | 2012/13 |
|---|----------------|----------------|
| | DKK | DKK |
| 2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | | |
| <i>Depreciation, amortisation and impairment of intangible assets and property, plant and equipment</i> | | |
| Afskrivninger af materielle anlægsaktiver | 288.106 | 288.106 |
| <i>Depreciation of property, plant and equipment</i> | | |
| | 288.106 | 288.106 |
| | | |
| 3 Finansielle indtægter | | |
| <i>Financial income</i> | | |
| Renteindtægter tilknyttede virksomheder | 71.179 | 66.507 |
| <i>Interest received from group enterprises</i> | | |
| Andre finansielle indtægter | 0 | -7 |
| <i>Other financial income</i> | | |
| | 71.179 | 66.500 |
| | | |
| 4 Finansielle omkostninger | | |
| <i>Financial expenses</i> | | |
| Renteomkostninger tilknyttede virksomheder | 128.812 | 139.612 |
| <i>Interest paid to group enterprises</i> | | |
| Andre finansielle omkostninger | 297.958 | 279.347 |
| <i>Other financial expenses</i> | | |
| | 426.770 | 418.959 |

Noter til årsrapporten

Notes to the Annual Report

| | 2013/14 | 2012/13 |
|---|---------------|------------------|
| | DKK | DKK |
| 5 Skat af årets resultat | | |
| <i>Tax on profit/loss for the year</i> | | |
| Årets aktuelle skat | 0 | 0 |
| <i>Current tax for the year</i> | | |
| Årets udskudte skat | 15.761 | 8.626 |
| <i>Deferred tax for the year</i> | | |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år som følge af ændring i skatteprocent | 23.303 | 13.236 |
| <i>Adjustment of tax concerning previous years due to change in tax rate</i> | | |
| | 39.064 | 21.862 |
| | | |
| 6 Materielle anlægsaktiver | | |
| <i>Property, plant and equipment</i> | | |
| | | Grunde og byg- |
| | | ninger |
| | | <i>Land and</i> |
| | | <i>buildings</i> |
| | | DKK |
| Kostpris 1. juli | | 7.893.410 |
| <i>Cost at 1 July</i> | | |
| Kostpris 30. juni | | 7.893.410 |
| <i>Cost at 30 June</i> | | |
| Ned- og afskrivninger 1. juli | | 2.553.192 |
| <i>Impairment losses and depreciation at 1 July</i> | | |
| Årets afskrivninger | | 288.106 |
| <i>Depreciation for the year</i> | | |
| Ned- og afskrivninger 30. juni | | 2.841.298 |
| <i>Impairment losses and depreciation at 30 June</i> | | |
| Regnskabsmæssig værdi 30. juni | | 5.052.112 |
| <i>Carrying amount at 30 June</i> | | |
| Afskrives over | | 25 år |
| <i>Depreciated over</i> | | 25 years |

Noter til årsrapporten

Notes to the Annual Report

7 Egenkapital

Equity

| | Selskabskapital | Overført resultat | I alt |
|--|----------------------|--------------------------|-----------------|
| | <i>Share capital</i> | <i>Retained earnings</i> | <i>Total</i> |
| | DKK | DKK | DKK |
| Egenkapital 1. juli | 130.000 | -556.192 | -426.192 |
| <i>Equity at 1 July</i> | | | |
| Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi ultimo | 0 | -212.174 | -212.174 |
| <i>Fair value adjustment of hedging instruments, end of year</i> | | | |
| Årets resultat | 0 | 36.590 | 36.590 |
| <i>Net profit/loss for the year</i> | | | |
| Egenkapital 30. juni | 130.000 | -731.776 | -601.776 |
| <i>Equity at 30 June</i> | | | |

Selskabskapitalen består af 130 anparter a nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.
The share capital consists of 130 shares of a nominal value of DKK 1,000. No shares carry any special rights.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.
There have been no changes in the share capital during the last 5 years.

Noter til årsrapporten

Notes to the Annual Report

| | 2014 | 2013 |
|---|----------------|----------------|
| | DKK | DKK |
| 8 Hensættelse til udskudt skat | | |
| <i>Provision for deferred tax</i> | | |
| Materielle anlægsaktiver | 67.000 | 79.111 |
| <i>Property, plant and equipment</i> | | |
| Skattemæssigt underskud til fremførel | -614.606 | -600.604 |
| <i>Tax loss carry-forward</i> | | |
| Overført til udskudt skatteaktiv | 547.606 | 521.493 |
| <i>Transferred to deferred tax asset</i> | | |
| | <u>0</u> | <u>0</u> |
| | | |
| Udskudt skat er afsat med 23,5% svarende til den aktuelle skattesats. | | |
| <i>Deferred tax has been provided at 23.5% corresponding to the current tax rate.</i> | | |
| Udskudt skatteaktiv | | |
| <i>Deferred tax asset</i> | | |
| Opgjort skatteaktiv | 547.606 | 521.493 |
| <i>Calculated tax asset</i> | | |
| Regnskabsmæssig værdi | <u>547.606</u> | <u>521.493</u> |
| <i>Carrying amount</i> | | |

Noter til årsrapporten

Notes to the Annual Report

9 Langfristede gældsforpligtelser

Long-term debt

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Payments due within 1 year are recognised in short-term debt. Other debt is recognised in long-term debt.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

The debt falls due for payment as specified below:

| | 2014 | 2013 |
|---|-------------------------|-------------------------|
| | DKK | DKK |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | |
| <i>Payables to group enterprises</i> | | |
| Efter 5 år | 2.268.745 | 2.628.745 |
| <i>After 5 years</i> | | |
| Mellem 1 og 5 år | 1.440.000 | 1.440.000 |
| <i>Between 1 and 5 years</i> | | |
| Langfristet del | <u>3.708.745</u> | <u>4.068.745</u> |
| <i>Long-term part</i> | | |
| Inden for 1 år | 360.000 | 360.000 |
| <i>Within 1 year</i> | | |
| Øvrig kortfristet gæld til tilknyttede virksomheder | 243.056 | 123.891 |
| <i>Other short-term debt to group enterprises</i> | | |
| Kortfristet del | <u>603.056</u> | <u>483.891</u> |
| <i>Short-term part</i> | | |
| | <u>4.311.801</u> | <u>4.552.636</u> |

Noter til årsrapporten

Notes to the Annual Report

| | 2014 | 2013 |
|---|-----------|-----------|
| | DKK | DKK |
| 10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser <i>Contingent assets, liabilities and other financial obligations</i> | | |
| Sikkerhedsstillelser <i>Security</i> | | |
| Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser: <i>The following assets have been placed as security with bankers</i> | | |
| Ejerpantebreve på i alt DKK 4.000, der giver pant i grunde og bygninger til en samlet regnskabsmæssig værdi af <i>Mortgage deeds registered to the mortgagor totalling kDKK 4,000, providing security on land and buildings at a total carrying amount of</i> | 5.052.112 | 5.340.218 |
| Eventualforpligtelser <i>Contingent liabilities</i> | | |
| Selskabet har kautioneret for Scanax International A/S' gæld til kreditinstitutter med et maksimum på DKK 19.000.000. Søstervirksomhedens gæld til kreditinstitutter udgør pr. 30. juni 2014 DKK 15.908.107. <i>The Company has issued a guarantee in respect of Scanax International A/S's debt to credit institutions with a maximum of DKK 19,000,000. At 30 June 2014, the debt of the fellow subsidiary to credit institutions amounts to DKK 15,908,107.</i> | | |
| Selskabet har kautioneret for Scanax Holding A/S' OTC-ramme til kreditinstitutter. Den 30. juni 2014 udgør gælden DKK 0. <i>The Company has issued a guarantee in respect of Scanax Holding A/S's OTC credit limit to credit institutions. At 30 June 2013 the debt amounts to DKK 0.</i> | | |

Regnskabspraksis

Accounting Policies

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Scanax Service ApS for 2013/14 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2013/14 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Basis of Preparation

Financial Statements of Scanax Service ApS for 2013/14 has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act applying to enterprises of reporting class B.

The accounting policies applied remain unchanged from last year.

Financial Statements for 2013/14 are presented in DKK.

Recognition and measurement

The Financial Statements have been prepared under the historical cost method.

Revenues are recognised in the income statement as earned. Furthermore, value adjustments of financial assets and liabilities measured at fair value or amortised cost are recognised. Moreover, all expenses incurred to achieve the earnings for the year are recognised in the income statement, including depreciation, amortisation, impairment losses and provisions as well as reversals due to changed accounting estimates of amounts that have previously been recognised in the income statement.

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits attributable to the asset will flow to the Company, and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow out of the Company, and the value of the liability can be measured reliably.

Regnskabspraksis

Accounting Policies

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Assets and liabilities are initially measured at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described for each item below.

Certain financial assets and liabilities are measured at amortised cost, which involves the recognition of a constant effective interest rate over the maturity period. Amortised cost is calculated as original cost less any repayments and with addition/deduction of the cumulative amortisation of any difference between cost and the nominal amount. In this way, capital losses and gains are allocated over the maturity period.

Translation policies

Transactions in foreign currencies are translated at the exchange rates at the dates of transaction. Gains and losses arising due to differences between the transaction date rates and the rates at the dates of payment are recognised in financial income and expenses in the income statement. Where foreign exchange transactions are considered hedging of future cash flows, the value adjustments are recognised directly in equity.

Receivables, payables and other monetary items in foreign currencies that have not been settled at the balance sheet date are translated at the exchange rates at the balance sheet date. Any differences between the exchange rates at the balance sheet date and the transaction date rates are recognised in financial income and expenses in the income statement.

Fixed assets acquired in foreign currencies are measured at the transaction date rates.

Regnskabspraksis

Accounting Policies

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter klassificeres som "Andre tilgodehavender" henholdsvis "Andre forpligtelser".

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter indregnes i resultatopgørelsen, medmindre det afledte finansielle instrument klassificeres som og opfylder kriterierne for regnskabsmæssig afdækning.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabsloven § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Lejeindtægter

Lejeindtægter indregnes lineært i resultatopgørelsen over lejeperioden.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler samt kontorhold mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Derivative financial instruments

Derivative financial instruments are initially recognised in the balance sheet at cost and are subsequently remeasured at their fair values. Positive and negative fair values of derivative financial instruments are classified as "Other receivables" and "Other payables", respectively.

Changes in the fair values of derivative financial instruments are recognised in the income statement unless the derivative financial instrument is designated and qualify as hedge accounting.

Income Statement

Gross profit/loss

With reference to section 32 of the Danish Financial Statements Act, revenue has not been disclosed in the Annual Report.

Rental income

Rental income is recognised in the income statement on a straight line basis over the rental period.

Other external expenses

Other external expenses comprise expenses for premises as well as office expenses, etc.

Depreciation and impairment losses

Depreciation and impairment losses comprise amortisation, depreciation and impairment of property, plant and equipment.

Regnskabspraksis

Accounting Policies

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

| | |
|----------------------|-------|
| Produktionsbygninger | 25 år |
|----------------------|-------|

Financial income and expenses

Financial income and expenses are recognised in the income statement at the amounts relating to the financial year.

Tax on profit/loss for the year

Tax for the year consists of current tax for the year and changes in deferred tax for the year. The tax attributable to the profit for the year is recognised in the income statement, whereas the tax attributable to equity transactions is recognised directly in equity.

The Company is jointly taxed with the parent company. The tax effect of the joint taxation is allocated to Danish enterprises in proportion to their taxable incomes.

Balance Sheet

Property, plant and equipment

Property, plant and equipment are measured at cost less accumulated depreciation and less any accumulated impairment losses.

Cost comprises the cost of acquisition and expenses directly related to the acquisition up until the time when the asset is ready for use.

Depreciation based on cost reduced by any residual value is calculated on a straight-line basis over the expected useful lives of the assets, which are:

| | |
|----------------------|----------|
| Production buildings | 25 years |
|----------------------|----------|

Regnskabspraksis

Accounting Policies

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skatemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Impairment of fixed assets

The carrying amounts of property, plant and equipment are reviewed on an annual basis to determine whether there is any indication of impairment other than that expressed by depreciation.

If so, the asset is written down to its lower recoverable amount.

Receivables

Receivables are measured in the balance sheet at the lower of amortised cost and net realisable value, which corresponds to nominal value less provisions for bad debts. Provisions for bad debts are determined on the basis of an individual assessment of each receivable, and in respect of trade receivables, a general provision is also made based on the Company's experience from previous years.

Prepayments

Prepayments comprise prepaid expenses concerning insurance premiums.

Deferred tax assets and liabilities

Deferred tax assets, including the tax base of tax loss carry-forwards, are measured at the value at which the asset is expected to be realised, either by elimination in tax on future earnings or by set-off against deferred tax liabilities within the same legal tax entity.

Regnskabspraksis *Accounting Policies*

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Deferred tax is measured on the basis of the tax rules and tax rates that will be effective under the legislation at the balance sheet date when the deferred tax is expected to crystallise as current tax. Any changes in deferred tax due to changes to tax rates are recognised in the income statement.

Current tax receivables and liabilities

Current tax liabilities and receivables are recognised in the balance sheet as the expected taxable income for the year adjusted for tax on taxable incomes for prior years and tax paid on account. Extra payments and repayment under the on-account taxation scheme are recognised in the income statement in financial income and expenses.

Financial debts

Other debts are measured at amortised cost, substantially corresponding to nominal value.