

# VIBEHOLMS ALLÉ 14 ApS

Skovvangen 5A  
2920 Charlottenlund

Årsrapport  
1. juli 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**25/05/2021**

---

**Marck Stadler**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

VIBEHOLMS ALLÉ 14 ApS  
Skovvangen 5A  
2920 Charlottenlund

CVR-nr: 35047425

Regnskabsår: 01/07/2020 - 31/12/2020

## Ledelsesberetning

Selskabets formål er at udøve virksomhed med udlejning af fast ejendom samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019/20 kr.
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>139.067</b>	<b>378.450</b>
Andre finansielle indtægter		161	0
Øvrige finansielle omkostninger		0	-6.266
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>139.228</b>	<b>372.185</b>
Skat af årets resultat		-30.624	-81.862
<b>Årets resultat</b>		<b>108.604</b>	<b>290.323</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		108.604	290.323
<b>I alt</b>		<b>108.604</b>	<b>290.323</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019/20 kr.
Grunde og bygninger		2.547.420	2.547.420
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.547.420</b>	<b>2.547.420</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.547.420</b>	<b>2.547.420</b>
Likvide beholdninger		10.867	3.832
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>10.867</b>	<b>3.832</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.558.287</b>	<b>2.551.252</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		1.221.731	1.113.127
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.301.731</b>	<b>1.193.127</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		939.045	1.019.421
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>939.045</b>	<b>1.019.421</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	79.660
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		317.511	259.044
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>317.511</b>	<b>338.704</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.256.556</b>	<b>1.358.125</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.558.287</b>	<b>2.551.252</b>

# Noter

## 1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret