



Komplementarselskabet Axeltorv 2022 ApS

Axeltorv 5, 3. 1
4700 Næstved

CVR.nr. 43 26 15 25

Årsrapport for året 2025

4. regnskabsår

Efterfølgende årsrapport med tilhørende noter er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 20 / 3 2026.

Dirigent
Ove Erik Höilund Mortensen

5705 / co

medlem af FSR - danske revisorer

cvr-nr. 37 12 19 24

øernes revision
næstvedvej 2
4760 vordingborg
tlf. 5538 1234
fax 5534 0096
vor@oernes.dk
www.oernes.dk

This document has esignatur Agreement-ID: 9df41eq673927775179904

Indholdsfortegnelse

	<u>side</u>
Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
Anvendt regnskabspraksis	6-7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance pr. 31. december	9
Noter	10

Selskabsoplysninger

Selskabet

Komplementarselskabet Axeltorv 2022 ApS
Axeltorv 5, 3. 1
4700 Næstved

CVR-nr.: 43 26 15 25
Stiftet: 12. maj 2022
Hjemsted: Næstved
Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2025

Direktion

Ove Erik Höilund Mortensen

Revisor

Øernes Revision Registreret Revisionsaktieselskab
Næstvedvej 2
4760 Vordingborg
CVR nr 37 12 19 24
P-nr 10 20 78 52 72

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2025 for Komplementarselskabet Axeltorv 2022 ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved , den 19. marts 2026

I direktionen

Ove Erik Høilund Mortensen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejerne i Komplementarselskabet Axeltorv 2022 ApS.

Vi har opstillet årsrapporten for Komplementarselskabet Axeltorv 2022 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vordingborg, den 19. marts 2026

Øernes Revision Registreret Revisionsaktieselskab

37 12 19 24

Henrik Leire
Cand. Merc. Aud
Registreret revisor
Medlem af FSR - danske revisorer
mne27749

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Komplementarselskabet Axeltorv 2022 ApS er udarbejdet i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling:

Alle indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, baseret på følgende kriterier:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb,
- der foreligger en forpligtende salgsaftale,
- salgsprisen er fastlagt og
- på salgstidspunktet er indbetalingen modtaget eller kan med rimelig sikkerhed forventes modtaget.

Indtægter indregnes herudfra i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb, der forfalder ved udløb.

Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste:

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "omkostningsgodtgørelse samt andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning:

Nettoomsætning ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen på leveringstidspunktet.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, oftest svarende til nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Udskudt skat:

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med statusdagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er skattesatsen 22%.

Finansielle gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BRUTTOFORTJENESTE	2.999	-3.751
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	2.000	2.000
Andre finansielle indtægter	7	56
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	5.006	-1.695
Skat af årets resultat	0	0
ÅRETS RESULTAT	5.006	-1.695
Der af ledelsen foreslås anvendt således:		
Udbytte	0	0
Overført til næste år	5.006	-1.695
	5.006	-1.695

This document has esignatur Agreement-ID: 9df41eq673927775179904

Balance pr. 31. december

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Aktiver:		
Omsætningsaktiver:		
Tilgodehavender:		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	10.000	4.000
Tilgodehavender i alt	10.000	4.000
Likvide beholdninger	19.689	20.683
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	29.689	24.683
AKTIVER I ALT	29.689	24.683
Passiver:		
Egenkapital:		
Virksomhedskapital	40.002	40.002
Overført overskud eller underskud	-11.563	-16.569
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
EGENKAPITAL I ALT	28.439	23.433
Gældsforpligtelser:		
Kortfristede gældsforpligtelser:		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.250	1.250
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.250	1.250
3 GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	1.250	1.250
PASSIVER I ALT	29.689	24.683
4 Sikkerheder og pantsætninger		
5 Eventualposter mv.		

This document has esignatur Agreement-ID: 9df41eq673927775179904

Noter

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
1 Væsentligste aktiviteter Selskabets hovedaktivitet er at deltage som komplementar i CNSLT P/S samt hæfte for dets forpligtelser og investeringsvirksomhed.		
2 Personaleomkostninger Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0,0</u>	<u>0,0</u>
3 Gældsforpligtelser Gældsforpligtelser forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>
4 Sikkerheder og pantsætninger Der foreligger ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger.		
5 Eventualposter mv. Eventualaktiver: Selskabet er komplementar for CNSLT P/S og hæfter ubegrænset for alle forpligtelser i dette selskab. Virksomheden har en beregnet udskudt skat, der udgør Den udskudte skat er nedskrevet med	<u>1.021</u> <u>1.021</u>	<u>2.123</u> <u>2.123</u>

This document has esignatur Agreement-ID: 9df41eq673927775179904

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Ove Erik Høilund Mortensen

Navn returneret af MitId: Ove Erik Høilund Mortensen
Direktør og Dirigent
ID: f8916d32-0cbe-484f-86ed-68d52a35439e
IP-adresse: 87.58.174.210:57797:57797
CPR-match med MitId
Dato for underskrift: 20-03-2026 20:37:29 CET (+01:00)
Underskrevet med MitID



Henrik Leire

Navn returneret af MitId: Henrik Leire
Revisor
ID: 3d979f79-48b6-4b45-92f3-a0f29f459825
IP-adresse: 87.49.42.15:18295:18295
Dato for underskrift: 21-03-2026 01:07:53 CET (+01:00)
Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 9df41eq673927775179904

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.