

# **Thor Byg og Tag A/S**

Hvidsværmervej 115

2610 Rødovre

CVR-nr. 25455525

## **Årsrapport for 2012**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 5. april 2013

---

Thor Valdemar Ejlund  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet.....	4
Virksomhedsoplysninger .....	5
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2012 - 31. december 2012 for Thor Byg og Tag A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres. Betingelserne for at unklade revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 5. april 2013

### Direktion

Thor Valdemar Ejlund  
Adm. direktør

### Bestyrelse

Jeanett Ejlund  
Formand

Thor Valdemar Ejlund

Henning Larsen

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

## Til kapitalejerne i Thor Byg og Tag A/S

Vi har revideret årsregnskabet for Thor Byg og Tag A/S for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 5. april 2013

**Mer Revision**

**FSR - danske revisorer**

Merete Jacobsen  
Registreret revisor

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Thor Byg og Tag A/S Hvidsværmervej 115 2610 Rødovre
CVR-nr.	25455525
Stiftelsesdato	20. juni 2000
Regnskabsår	1. januar 2012 - 31. december 2012
<b>Bestyrelse</b>	Jeanett Ejlund, Formand Thor Valdemar Ejlund Henning Larsen
<b>Direktion</b>	Thor Valdemar Ejlund, Adm. direktør
<b>Revisor</b>	Mer Revision FSR - danske revisorer Ledreborg Allé 130 i 4000 Roskilde

# Anvendt regnskabspraksis

## Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Thor Byg og Tag A/S for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Indregningsmetoder og målegrundlag

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

# Anvendt regnskabspraksis

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

### Nettoomsætning

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf.

### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger og lignende omkostninger samt af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Goodwill	5 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

#### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2012	2011
<b>Bruttoresultat</b>		<b>645.614</b>	<b>1.757.070</b>
Personaleomkostninger	1	-811.217	-1.642.824
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-10.018	-55.633
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>-175.621</b>	<b>58.613</b>
Finansielle indtægter	2	4.920	261
Finansielle omkostninger	3	-7.599	-16.961
<b>Resultat før skat</b>		<b>-178.300</b>	<b>41.913</b>
Skat af årets resultat	4	0	-1.910
<b>Årets resultat</b>		<b>-178.300</b>	<b>40.003</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-178.300	40.003
		<b>-178.300</b>	<b>40.003</b>

## Balance 31. december 2012

	Note	2012	2011
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	6.801	16.818
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>6.801</b>	<b>16.818</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		116.419	108.499
Andre tilgodehavender		15.600	15.600
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>132.019</b>	<b>124.099</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>138.820</b>	<b>140.917</b>
Råvarer og hjælpematerialer		15.008	39.500
<b>Varebeholdninger</b>		<b>15.008</b>	<b>39.500</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		172.297	282.513
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	40.000
Periodeafgrænsningsposter		3.938	11.617
<b>Tilgodehavender</b>		<b>176.235</b>	<b>334.130</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>396.083</b>	<b>442.727</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>587.326</b>	<b>816.357</b>
<b>Aktiver</b>		<b>726.146</b>	<b>957.274</b>

## Balance 31. december 2012

	Note	2012	2011
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	6	500.000	500.000
Overkurs ved emission		494.536	494.536
Overført resultat	7	-503.782	-325.482
<b>Egenkapital</b>		<b>490.754</b>	<b>669.054</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		182.017	26.436
Anden gæld		50.985	256.524
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		2.390	5.260
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>235.392</b>	<b>288.220</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>235.392</b>	<b>288.220</b>
<b>Passiver</b>		<b>726.146</b>	<b>957.274</b>
Virksomhedens formål	8		
Eventualforpligtelser	9		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	10		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen	11		

## Noter

	2012	2011
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	795.412	1.414.716
Pensioner	6.480	163.068
Omkostninger til social sikring	9.035	35.068
Andre personaleomkostninger	290	29.972
	<b>811.217</b>	<b>1.642.824</b>
<b>2. Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	4.920	261
	<b>4.920</b>	<b>261</b>
<b>3. Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	7.599	16.961
	<b>7.599</b>	<b>16.961</b>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	0	1.910
	<b>0</b>	<b>1.910</b>
<b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	448.055	971.219
Afgang i årets løb	0	-192.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>448.055</b>	<b>779.219</b>
Af- og nedskrivninger primo	-431.236	-706.768
Årets afskrivninger	-10.018	-87.786
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	32.153
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-441.254</b>	<b>-762.401</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>6.801</b>	<b>16.818</b>
<b>6. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	500.000	500.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>
Selskabskapitalen har været uændret siden stiftelsen.		
<b>7. Overført resultat</b>		
Saldo primo	-325.482	-365.485
Årets tilgang	-178.300	40.003
<b>Saldo ultimo</b>	<b>-503.782</b>	<b>-325.482</b>

## Noter

2012

2011

### **8. Virksomhedens formål**

Selskabets aktivitet består i at drive bygge- og anlægsvirksomhed og hermed beslægtet virksomhed.

### **9. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### **10. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er stillet arbejdsgarantier på tkr. 30.

### **11. Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen**

Der er ingået lejekontrakt med en årlig leje på kr. 61.920, med 6 måneders opsigelse.

Der er ingået leasing med en årlig leasing på kr. 36.396, med udløb 01-11-2014.