

---

# Arne B Svendborg ApS

**CVR-nr.: 39227525**

Kastanievej 8  
5900 Rudkøbing

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**08/05/2024**

---

**Claus Holmkvist**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Arne B Svendborg ApS  
Kastanievej 8  
5900 Rudkøbing

CVR-nr.: 39227525  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

**Revisor** REVISIONSFIRMAET HARTVIG & AALUND APS  
Nørrebro 55  
5900 Rudkøbing  
DK Danmark  
CVR-nr.: 11157203  
P-enhed: 1000190884

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Arne B Svendborg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Rudkøbing, den 25/04/2024

## Direktion

Claus Holmkvist  
Direktør

Grethe Kyed Holmkvist  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Arne B Svendborg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Arne B Svendborg ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 – 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og international Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rudkøbing, den 29/04/2024

REVISIONSFIRMAET HARTVIG & AALUND APS  
CVR-nr.: 11157203  
Michael Aalund, mne11207  
Registreret Revisor, medlem af FDR

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med restaurationsvirksomhed og hermed forbundet virksomhed.

## Usædvanlige forhold

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## Usikkerhed ved indregning eller måling

Der foreligger ingen usikkerheder omkring indregning eller måling.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat kr. 74.971 anses for at være tilfredsstillende. Årsregnskabet balancerer med kr. 1.265.156 og egenkapitalen udgør 31.12.2023 kr. 227.469 mod kr. 152.498 pr. 31.12.2022.

Resultat foreslås overført til næste år.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens §32.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktiviteter.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingydelse m.v.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtigelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningerne mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Ejendomme	50 år
-----------	-------

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Indestående bank/sparekasse er afstemt til deres noteringer pr. statusdagen.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til det skattemæssige resultat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførsel berettiget skattemæssigt underskud, indregnes med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

**Mellemregning med hovedanpartshaver**

Mellemregningen med hovedanpartshavere forrentes med diskontoen + 4%, såfremt denne overstiger kr. 25.000.

**Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-22.430</b>	<b>-38.356</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	-8.095	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-30.525</b>	<b>-38.356</b>
Andre finansielle indtægter		136.787	101.796
Øvrige finansielle omkostninger		-8.840	-153.981
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>97.422</b>	<b>-90.541</b>
Skat af årets resultat	2	-22.451	19.966
<b>Årets resultat</b>		<b>74.971</b>	<b>-70.575</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		74.971	-70.575
<b>I alt</b>		<b>74.971</b>	<b>-70.575</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		578.743	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>3</b>	<b>578.743</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>578.743</b>	<b>0</b>
Udskudte skatteaktiver		0	19.894
Tilgodehavende skat		8.255	22.739
Andre tilgodehavender		0	1.467
Periodeafgrænsningsposter		11.276	11.276
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>19.531</b>	<b>55.376</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		625.135	1.223.655
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>625.135</b>	<b>1.223.655</b>
Likvide beholdninger		41.747	41.950
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>686.413</b>	<b>1.320.981</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.265.156</b>	<b>1.320.981</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	4	50.000	50.000
Overført resultat		177.469	102.498
Forslag til udbytte		0	0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>227.469</b>	<b>152.498</b>
Kreditinstitutter i øvrigt		878.159	1.005.893
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>5</b>	<b>878.159</b>	<b>1.005.893</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		127.734	126.718
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	15.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.003	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		15.791	20.872
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>159.528</b>	<b>162.590</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.037.687</b>	<b>1.168.483</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.265.156</b>	<b>1.320.981</b>

## Noter

### 1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2023 kr.	2022 kr.
Bygninger	-1.607	0
Mindre nyanskaffelser	-6.488	0
	<u>-8.095</u>	<u>0</u>

### 2. Skat af årets resultat

	2023 kr.	2022 kr.
Aktuel skat	-1.693	72
Ændring af udskudt skat	-19.894	19.894
Regulering vedrørende tidligere år	-864	0
	<u>-22.451</u>	<u>19.966</u>

### 3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	0
Tilgang	580.350
Afgang	0
Regulering til anskaffelsessum	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<u><b>580.350</b></u>
Af- og nedskrivning primo	0
Årets afskrivning	-1.607
Tilbageførsel ved afgang	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<u><b>-1.607</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u><b>578.743</b></u>

#### 4. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 50 anparter a 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.  
Anpartskapitalen er ikke ændret siden stiftelsen.

#### 5. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Pantebrev	1.005.893	127.734	878.159	356.888
	<b>1.005.893</b>	<b>127.734</b>	<b>878.159</b>	<b>356.888</b>

#### 6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med Rise Flemløse Sparekasse henligger pr. 31.12.2023 følgende:

Ingen.

#### 7. Oplysning om ejerskab

##### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende anpartshavere med mere end 5% af anpartskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Claus Holmkvist, Kastanievej 8, 5900 Rudkøbing.

#### 8. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2023</b>
	0