

Rindsholm Kro ApS
Gl. Århusvej 323, Rindsholm
8800 Viborg

CVR-nummer: 40 62 85 25

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2024

(6. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 8/4 2025


Hanne Fuglsang Hansen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024

Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Egenkapitalopgørelse.....	13
Noter.....	14

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for Rindsholm Kro ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 8 / 4 2025

Direktion



Hanne Fuglsang Hansen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Rindsholm Kro ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Rindsholm Kro ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 8 / 4 2025

RevisionsHuset-Viborg
v/Mogens Bech
CVR-nr.: 37054933


Mogens Bech
Registreret revisor
mhe2386

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet Rindsholm Kro ApS
Gl. Århusvej 323, Rindsholm
8800 Viborg

Telefon: 86 63 90 44 /2396819
CVR-nr.: 40 62 85 25
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion Hanne Fuglsang Hansen

Pengeinstitut Andelskassen
Toldboden 1, 3. sal D
8800 Viborg

Revisor RevisionsHuset-Viborg
v/Mogens Bech
Lundborgvej 3
8800 Viborg

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har bestået af krodrift.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets udvikling har været utilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning i forbindelse med afviklingen af driften i 2024 sket dette at ejendommen er under salg.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Rindsholm Kro ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger såsom vedligeholdelse og afskrivninger samt drift, administration og styring af produktionsapparat.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger, der vedrører distribution og salg, reklame- og markedsføringsomkostninger, autodrift mv.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet, men revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	30 år	1.283.500 kr.
Produktionsanlæg og maskiner	25 år	0 kr.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

En del af inventaret er antikviteter som ikke anses for at være udsat for værdiforringelse. Dette er hovedsaglig grunden til den valgte lange årrække for afskrivningshorisonten for produktionsanlæg og maskiner.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvider

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger" og virksomhedens driftskreditter, der er indregnet i posten "Kreditinstitutter" under kortfristede gældsforpligtelser.

RESULTATOPGØRELSE

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024

	2024	2023
BRUTTOFORTJENESTE	280.009	860.343
1 Personaleomkostninger	451.395-	1.022.255-
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	197.029-	204.867-
DRIFTSRESULTAT	368.415-	366.779-
Andre finansielle indtægter	298	672
Andre finansielle omkostninger.....	87.322-	62.890-
RESULTAT FØR SKAT	455.439-	428.997-
2 Skat af årets resultat.....	100.804	106.853
ÅRETS RESULTAT	354.635-	322.144-
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	126.600	122.000
Overført resultat	481.235-	444.144-
DISPONERET I ALT	354.635-	322.144-

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024

AKTIVER

	2024	2023
3 Goodwill	47.142	94.285
Immaterielle anlægsaktiver	47.142	94.285
4 Grunde og bygninger	3.902.389	3.961.519
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	759.999	800.000
Materielle anlægsaktiver	4.662.388	4.761.519
ANLÆGSAKTIVER	4.709.530	4.855.804
Råvarer og hjælpematerialer	7.500	51.972
Varebeholdninger	7.500	51.972
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	12.832	64.171
Andre tilgodehavender	46.473	17.000
Tilgodehavender	59.305	81.171
Likvide beholdninger	4.805	719
OMSÆTNINGSAKTIVER	71.610	133.862
AKTIVER	4.781.140	4.989.666

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024

PASSIVER

	2024	2023
Virksomhedskapital.....	40.000	40.000
Overført resultat.....	3.061.048	3.542.283
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	126.600	122.000
EGENKAPITAL.....	3.227.648	3.704.283
Hensættelse til udskudt skat.....	564.957	665.149
HENSATTE FORPLIGTELSER.....	564.957	665.149
Kreditinstitutter.....	447.052	50.350
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	11.132	18.829
Anden gæld.....	75.149	232.880
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	455.202	318.175
Kortfristede gældsforpligtelser.....	988.535	620.234
GÆLDSFORPLIGTELSER.....	988.535	620.234
PASSIVER.....	4.781.140	4.989.666

- 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024	2023
Virksomhedskapital primo	40.000	40.000
Virksomhedskapital ultimo	40.000	40.000
Overkurs ved emission primo	0	3.296.088
Overført til frie reserver	0	3.296.088-
Overkurs ved emission ultimo	0	0
Overført resultat, primo	3.542.283	690.339
Årets resultat	354.635-	322.144-
Foreslået udbytte	126.600-	122.000-
Overført fra overkurs ved emission	0	3.296.088
Overført resultat ultimo	3.061.048	3.542.283
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	122.000	0
Foreslået udbytte	126.600	122.000
Udloddet udbytte	122.000-	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	126.600	122.000
EGENKAPITAL	3.227.648	3.704.283

NOTER

	2024	2023
1 Personalemkostninger		
Antal personer beskæftiget.....	1	4
Lønninger.....	433.647	983.836
Andre omkostninger til social sikring	17.748	38.419
Personalemkostninger i alt.....	451.395	1.022.255
2 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat	100.192-	92.174-
Regulering af tidligere års skat	612-	14.679-
Skat af årets resultat i alt	100.804-	106.853-
3 Immaterielle anlægsaktiver		Goodwill
Kostpris, primo.....		330.000
Kostpris 31. december 2024		330.000
Af-/nedskrivninger, primo.....		235.715-
Årets af-/nedskrivninger		47.143-
Af-/nedskrivninger 31. december 2024		282.858-
Immaterielle anlægsaktiver i alt		47.142
4 Materielle anlægsaktiver	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris, primo.....	4.551.000	1.000.000
Tilgang i årets løb	49.786	0
Kostpris 31. december 2024	4.600.786	1.000.000
Af-/nedskrivninger, primo.....	589.481-	200.000-
Årets af-/nedskrivninger	108.916-	40.001-
Af-/nedskrivninger 31. december 2024	698.397-	240.001-
Materielle anlægsaktiver i alt.....	3.902.389	759.999

NOTER

	2024	2023
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. Ingen.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser Virksomhedspant kr. 750.000 tilstillet Andelskassen A/S. Derudover er der stillet ejerpant til Andelskassen A/S kr. 1.488.000 med pant i ejendommen GI. Århusvej 323 8800 Viborg. Den bogførte værdi af denne ejendom udgør 31/12 2024 kr. 3.902.389.		