

---

# **AFE Invest ApS**

**CVR-nr.: 40173625**

Mørbjergvænget 56  
4000 Roskilde

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/06/2023**

---

**Martin Foldager**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** AFE Invest ApS  
Mørbjergvænget 56  
4000 Roskilde

CVR-nr.: 40173625  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for AFE Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Roskilde, den 30/06/2023

## Direktion

Martin Tvangsø Foldager

Nicklas Fuglsang Fallesen

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive investeringsforretning med primært fokus på ejendomme.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har ikke formået at få nogen omsætning i regnskabsåret 2022, de planlagte aktiviteter er blevet udsat.

## **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

På baggrund af den store økonomiske usikkerhed, og usikkerheden om situationens varighed er det på nuværende tidspunkt ikke muligt at foretage en rimelig vurdering af de økonomiske konsekvenser af dette. Det er på samme baggrund ikke muligt at udtrykke en tilstrækkelig sikker forventning til omsætning og resultat før skat for kommende regnskabsår.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>			<b>0</b>
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
<b>I alt</b>			<b>0</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Tilgodehavender moms og afgifter		572	572
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>572</b>	<b>572</b>
Likvide beholdninger		95.798	45.798
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>96.370</b>	<b>46.370</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>96.370</b>	<b>46.370</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		100.000	50.000
Overført resultat		-3.630	-3.630
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>96.370</b>	<b>46.370</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>96.370</b>	<b>46.370</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret