

CADvice ApS

Skipper Clements Gade 5, 1. th

9000 Aalborg

CVR-nr. 38 76 37 25

Årsrapport for 2024

(8. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. juli 2025

Jeanette Clausen
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Årsregnskab | |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 5 |
| Balance 31. december | 6 |
| Egenkapitalopgørelse | 8 |
| Anvendt regnskabspraksis | 9 |
| Noter | 9 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for CADvice ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 11. juli 2025

Direktion

Jeanette Clausen
direktør

Selskabsoplysninger

Selskabet

CADvice ApS
Skipper Clements Gade 5, 1. th
9000 Aalborg

Telefon: 51340403

CVR-nr.: 38 76 37 25

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Stiftet: 30. juni 2017

Hjemsted: Aalborg

Direktion

Jeanette Clausen, direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet beskæftiger sig med rådgivning og projektledelse inden for byggeri og anlæg, samt boligudlejning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et underskud på kr. 332.866, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en negativ egenkapital på kr. 1.322.049.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af kapitalen og er derfor omfattet af kapitaltabsreglerne i Selskabslovens §119.

Virksomhedens nuværende mellemregning med selskabsdeltagere og ledelse er en nødvendighed for en fortsættelse af virksomhedens aktiviteter.

Det er direktionens vurdering, at kapitalberedskabet er tilstrækkeligt, og direktionen indstiller fortsat til, at generalforsamlingen træffer beslutning om, at anpartskapitalen søges reetableret gennem driften i de kommende regnskabsår.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | <u>Note</u> | <u>2024</u> kr. | <u>2023</u> kr. |
|--|-------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Bruttotab | | -19.120 | -120.440 |
| Personaleomkostninger | 2 | <u>-232.256</u> | <u>-165.622</u> |
| Resultat før finansielle poster | | -251.376 | -286.062 |
| Finansielle omkostninger | | <u>-81.490</u> | <u>-91.806</u> |
| Årets resultat | | <u><u>-332.866</u></u> | <u><u>-377.868</u></u> |
| Overført resultat | | <u>-332.866</u> | <u>-377.868</u> |
| | | <u><u>-332.866</u></u> | <u><u>-377.868</u></u> |

Balance 31. december

| | <u>Note</u> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|--|-------------|------------------------------|------------------------------|
| | | kr. | kr. |
| Aktiver | | | |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 2.263 | 0 |
| Udskudt skatteaktiv | | <u>114.116</u> | <u>114.116</u> |
| Tilgodehavender | | <u>116.379</u> | <u>114.116</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>5.173</u> | <u>53.532</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>121.552</u> | <u>167.648</u> |
| Aktiver i alt | | <u><u>121.552</u></u> | <u><u>167.648</u></u> |

Balance 31. december

| | <u>Note</u> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|--|-------------|------------------------------|------------------------------|
| | | kr. | kr. |
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 40.000 | 40.000 |
| Overført resultat | | <u>-1.362.049</u> | <u>-1.029.182</u> |
| Egenkapital | | <u>-1.322.049</u> | <u>-989.182</u> |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 0 | 5.806 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 1.219.279 | 916.737 |
| Anden gæld | | <u>224.322</u> | <u>234.287</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>1.443.601</u> | <u>1.156.830</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>1.443.601</u> | <u>1.156.830</u> |
| Passiver i alt | | <u><u>121.552</u></u> | <u><u>167.648</u></u> |

Egenkapitalopgørelse

| | <u>Virksomheds- kapital</u> | <u>Overført resultat</u> | I alt _____ |
|--------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|--------------------------|
| Egenkapital 1. januar 2024 | 40.000 | -1.029.183 | -989.183 |
| Årets resultat | <u>0</u> | <u>-332.866</u> | <u>-332.866</u> |
| Egenkapital 31. december 2024 | <u>40.000</u> | <u>-1.362.049</u> | <u>-1.322.049</u> |

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CADvice ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning og andre driftsindtægter, med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af beboelse. Lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejeindtægterne vedrører.

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lønkompensation COVID-19 samt fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter ejendomsomkostninger, omkostninger til administration, tab på debitorer mv.

Ejendomsomkostninger

Ejendommens driftsomkostninger omfatter direkte og indirekte ejendomsomkostninger til drift, vedligeholdelse, forsikring, forbrugsafgifter og skatter mv., der afholdes i forbindelse med den udlejning af ejendomme, som indgår i nettoomsætningen.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Værdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indeholder årets ændring i dagsværdien af investeringsejendomme.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvider omfatter indestående på bankkonti.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

2 Personaleomkostninger

| | <u>2024</u> kr. | <u>2023</u> kr. |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Lønninger | 167.635 | 126.589 |
| Andre omkostninger til social sikring | 2.461 | 2.774 |
| Andre personaleomkostninger | <u>62.160</u> | <u>36.259</u> |
| | <u>232.256</u> | <u>165.622</u> |
| | | |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit | <u>1</u> | <u>1</u> |

Noter

3 Andre usædvanlige forhold i årsrapporten

Selskabet har tabt mere end halvdelen af kapitalen og er dermed omfattet af kapitaltabsreglerne i Selskabslovens § 119.

Direktionen vil i overensstemmelse med Selskabslovens § 119 på selskabets ordinære generalforsamling redegøre for selskabets økonomiske stilling.

Virksomhedens nuværende mellemregning med selskabsdeltagere og ledelse er en nødvendighed for en fortsættelse af virksomhedens aktiviteter.

Det er direktionens vurdering, at kapitalberedskabet er tilstrækkeligt. Direktionen indstiller derfor til, at generalforsamlingen træffer beslutning om, at anpartskapitalen skal søges reetableret gennem driften i de kommende regnskabsår.

4 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Dr. Clausen eget Holding ApS (Administrations-selskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Den samlede skyldige selskabsskat fremgår af årsrapporten for Dr. Clausen eget Holding ApS.

Evt. senere korrektioner af sambeskatningsindkomsten vil kunne medføre at hæftelsen udgør et større beløb.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser pr. statusdagen.

Noter