

---

# Estate Allebo Lystrup - Skødstrup ApS

**CVR-nr.: 32664725**

Bystævnet 3A  
8520 Lystrup

Årsrapport  
1. juli 2023 - 30. juni 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**19/09/2024**

---

**Thomas Hansen**  
Dirigent

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Estate Allebo Lystrup - Skødstrup ApS  
Bystævnet 3A  
8520 Lystrup  
e-mailadresse: tha@estate.dk  
CVR-nr.: 32664725  
Regnskabsår: 01/07/2023 - 30/06/2024

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af, ejendomsformidling og dermed beslægtet virksomhed.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 3.770 t.kr. mod 2.363 t.kr. sidste regnskabsår. Det ordinære resultat efter skat udgør 694 t.kr. mod 32 t.kr. sidste regnskabsår. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>3.770.101</b>	<b>2.363.430</b>
Personaleomkostninger	1	-2.919.957	-2.334.539
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-32.416	-31.220
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>817.728</b>	<b>-2.328</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		19.695	54.860
Andre finansielle indtægter		1.577	0
Øvrige finansielle omkostninger		-88	-5.232
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>838.912</b>	<b>47.300</b>
Skat af årets resultat		-144.968	-15.556
<b>Årets resultat</b>		<b>693.944</b>	<b>31.744</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		254.092	0
Overført resultat		439.852	31.744
<b>I alt</b>		<b>693.944</b>	<b>31.744</b>

## Balance 30. juni 2024

### Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		206.851	187.681
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>206.851</b>	<b>187.681</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>206.851</b>	<b>187.681</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		50.900	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		288.597	228.253
Udskudte skatteaktiver		34.232	49.300
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>373.729</b>	<b>277.553</b>
Likvide beholdninger		1.703.445	1.038.570
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.077.174</b>	<b>1.316.123</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.284.025</b>	<b>1.503.804</b>

## Balance 30. juni 2024

### Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		84.160	44.308
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>209.160</b>	<b>169.308</b>
Andre hensatte forpligtelser		159.097	149.297
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>159.097</b>	<b>149.297</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		84.711	116.549
Skyldig selskabsskat		167.710	473.072
Skyldig moms og afgifter		1.148.439	409.412
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		164.908	166.011
Deposita		350.000	20.150
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.915.768</b>	<b>1.185.199</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.915.768</b>	<b>1.334.496</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.284.025</b>	<b>1.503.804</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	2.360.757	1.924.679
Pensionsbidrag	118.407	97.518
Andre omkostninger til social sikring	37.476	35.951
Øvrige personalerelaterede omkostninger	403.318	276.391
	<u>2.865.680</u>	<u>2.334.539</u>

## 2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret