

Ejendomsselskabet af 1. juni 2003 ApS
Imaneq 18
Box 852
3900 Nuuk

CVR nr. 12 08 67 25

Årsrapport for 1. januar – 31. december 2021
(21. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. februar 2022.

Dirigent

Per Laugesen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning	2
Ledelsesberetning	5
Regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Ejendomsselskabet af 1. juni 2003 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den 11. februar 2022

Direktion

Per Laugesen

Den uafhængige revisors påtegning

Til anpartshaveren i Ejendomsselskabet af 1. juni 2003 ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ejendomsselskabet af 1. juni 2003 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, altid vil afdække væsentlig fejlinformation,

Den uafhængige revisors påtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet (fortsat)

når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, foretager vi faglige vurderinger og oprettholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors påtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet (fortsat)

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Middelfart, den 11. februar 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Claus Urhøj
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne27873

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er investering i ejendomme samt udlejning af ejendomme.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets aktiviteter har udviklet sig tilfredsstillende.

Årets resultat udgør et overskud på 10.356.253 kr., hvilket anses for tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

Selskabet forventer et positivt resultat i 2022.

Den 11. februar 2022

Direktion

Per Laugesen

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med den grønlandske årsregnskabslovs bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg fra højere regnskabsklasser.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelsen

Omsætning

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Opkrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter består af indtægter af sekundær karakter som viderefakturerings af løn og materialer

Personaleudgifter

Personaleudgifter omfatter vederlag til direktion og lønninger til selskabets ansatte.

Regnskabspraksis

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter indeholder udgifter til forsikring, husleje, administrationsomkostninger, salgsomkostninger, tab på debitorer m.v.

Værdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indeholder realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved salg af investeringsejendomme, fortjeneste og tab ved løbende værdiregulering af finansielle forpligtelser samt fortjeneste og tab ved indfrielse af finansielle forpligtelser.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger omfatter renter.

Selskabsskat og udskudt skat

I resultatopgørelsen udgiftsføres den skat, som kan henføres til årets regnskabsmæssige resultat uanset tidspunktet for skatternes betaling samt eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter.

Hensættelsen til udskudt skat er således udtryk for, at der ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst er foretaget skattemæssige afskrivninger og nedskrivninger, der afviger fra de regnskabsmæssige, samt at der i årsrapporten er foretaget regnskabsmæssige reservationer, der først får skattemæssig virkning på et senere tidspunkt.

Hensættelsen til udskudt skat svarer til den skat, som efter gældende skattesats vil udløses, såfremt virksomhedens aktiver realiseres til regnskabsmæssig værdi og skattemæssige henlæggelser tilbageføres.

Regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme udgør investeringer bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsejendomme indregnes ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Efter første indregning måles investeringsejendomme til dagsværdi. Værdireguleringer af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives lineært over 3 år.

Finansielle anlægsaktiver

Gældsbreve måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventet tab.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventet tab.

Periodeafgrænsningsposter (passiver)

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Gæld

Gæld optages til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	Note	2021	2020
Omsætning		16.912.666	16.538.413
Andre driftsindtægter		4.540.598	3.767.062
Andre eksterne udgifter		-4.005.527	-3.392.573
Personaleudgifter	1	-3.844.776	-6.852.771
Af- og nedskrivninger	2	1.404.675	-18.333
Resultat af primær drift		15.007.636	10.041.798
Værdiregulering af investeringsejendomme	3	0	-190.000
Finansielle omkostninger		-917.530	-979.950
Resultat før skat		14.090.106	8.871.848
Skat af årets resultat	4	-3.733.853	3.827.370
Årets resultat		10.356.253	12.699.218
<i>Resultatdisponering:</i>			
Overført til overført resultat		10.356.253	12.699.218
Disponeret		10.356.253	12.699.218

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2021	2020
Investeringsejendomme	5	167.890.000	167.890.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	307.317	66.667
Materielle anlægsaktiver		168.197.317	167.956.667
Tilgodehavender hos tilknyttet virksomhed		5.604.595	5.574.045
Andre tilgodehavender	7	12.500.000	0
Finansielle anlægsaktiver		18.104.595	5.574.045
Anlægsaktiver i alt		186.301.912	173.530.712
Tilgodehavender fra salg		433.287	496.929
Tilgodehavender		433.287	496.929
Omsætningsaktiver		433.287	496.929
Aktiver i alt		186.735.199	174.027.641

Balance 31. december

Passiver

	Note	2021	2020
Selskabskapital		125.330	125.330
Overført overskud		72.853.144	62.496.891
Egenkapital		72.978.474	62.622.221
Hensættelse til udskudt skat	8	35.020.404	32.885.136
Hensættelser		35.020.404	32.885.136
Prioritetsgæld	9	11.814.327	12.442.130
Kreditinstitutter, langfristet del	10	7.863.750	7.863.750
Langfristet gæld		19.678.077	20.305.880
Prioritetsgæld, kortfristet del	9	625.855	625.798
Kreditinstitutter, kortfristet del	10	0	0
Bankgæld		55.182.934	54.934.961
Leverandører af varer og tjenesteydelser		122.271	227.561
Skyldig selskabsskat	4	1.598.586	393.075
Periodeafgrænsningsposter		45.181	198.762
Anden gæld		1.483.417	1.834.247
Kortfristet gæld		59.058.244	58.214.404
Gæld i alt		78.736.321	78.520.284
Passiver i alt		186.735.199	174.027.641
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 31. december 2019	125.330	49.797.673	49.923.003
Overført via resultatdisponering	0	12.699.218	12.699.218
Egenkapital 31. december 2020	125.330	62.496.891	62.622.221
Overført via resultatdisponering	0	10.356.253	10.356.253
Egenkapital 31. december 2021	125.330	72.853.144	72.978.474

Anpartskapitalen sammensættes af 2 anparter á kr. 62.500 hver og 330 anparter á kr. 1 hver. I forbindelse med fusion pr. 1. januar 2012 er der udstedt 330 anparter á kr. 1. Herudover har der ikke været ændringer i selskabskapitalen fra selskabets stiftelse og indtil nu.

Noter til årsrapporten

1 Personaleudgifter	2021	2020
Lønninger og gager	3.687.257	6.574.850
Andre omkostninger til social sikring	34.181	57.011
Andre personaleomkostninger	123.338	220.910
	3.844.776	6.852.771
 Gennemsnitlig antal beskæftigede	 2	 2
 2 Af- og nedskrivninger		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	170.325	33.333
Fortjeneste ved salg	-1.575.000	-15.000
	-1.404.675	18.333
 3 Værdiregulering investeringsejendomme		
Fortjeneste ved salg af investeringsejendomme	0	-40.000
Værdiregulering investeringsejendomme (erhverv)	0	-4.041.556
Værdiregulering investeringsejendomme (bolig)	0	3.891.556
	0	-190.000
 4 Skat af årets resultat		
Aktuel skat	1.598.586	393.075
Ændring af udskudt skat	2.135.268	1.958.485
Nedsættelse af skatteprocent	0	-6.185.330
Skat vedrørende tidligere år	-1	6.400
	3.733.853	-3.827.370
 Betalt skat i regnskabsåret	 393.075	 1.847.027

Noter til årsrapporten

5 Investeringsejendomme	Investerings- ejendomme
Anskaffelsessummer 1. januar	151.628.460
Tilgang	0
Afgang	0
Anskaffelsessummer 31. december	151.628.460
Værdireguleringer 1. januar	21.722.094
Årets værdireguleringer	0
Værdireguleringer 31. december	21.722.094
Værdireguleringer 1. januar	-5.460.554
Årets værdireguleringer	0
Værdireguleringer 31. december	-5.460.554
Bogført værdi 31. december	167.890.000

Usikkerhed ved indregning og måling af investeringsejendomme.

Ved udarbejdelse af årsrapporten foretager ledelsen en række regnskabsmæssige vurderinger og skøn for indregning og værdiansættelse af selskabets ejendomme.

Vurdering af ejendommenes værdi er foretaget af selskabets ledelse på baggrund af ejendommenes prisfastsættelse pr. m2, husleje (netto) i forhold til bogført værdi, prisen for sammenlignelige handler i Nuuk samt ved indhentelse af ejendomsmæglervurderinger. Der er et begrænset fungerende marked for ejendomme på Grønland og derved et lavt sammenligningsgrundlag.

Prisfastsættelsen pr. m2 og afkastet varierer i forhold til hvilken ejendomstype (erhverv, boliger) der er tale om i forhold til ejendommens alder og stand. Selskabets ejendomme er beliggende i Nuuk.

Det er ledelsens skøn, at den fastsatte dagsværdi for ejendommene er udtryk for det gældende markedsniveau.

Noter til årsrapporten

5 Investeringsejendomme (fortsat)

	2021	2020
Porteføljen fordeles således:		
<i>Antal m2 (etageareal):</i>		
Erhverv	6.761	6.761
Bolig	1.832	1.832
<i>Bogført værdi:</i>		
Erhverv	127.800.000	127.800.000
Bolig	40.090.000	40.090.000
<i>Bogført værdi pr. m2 (gennemsnit):</i>		
Erhverv	18.903	18.903
Bolig	21.883	21.883
<i>Bogført værdi pr. m2 (højeste):</i>		
Erhverv	34.171	34.171
Bolig	26.190	26.190
<i>Bogført værdi pr. m2 (laveste):</i>		
Erhverv	12.019	12.019
Bolig	12.273	12.273

Ændring i de forudsætninger, der primært er lagt til grund ved værdiansættelse af ejendommene, vil have nedenstående indflydelse på værdiansættelsen af ejendommene:

Ændring af m2 priserne med + 1.000 kr. pr. m2	8.593.000	8.593.000
Ændring af m2 priserne med - 1.000 kr. pr. m2	-8.593.000	-8.593.000
Ændring af afkastkravet på + 0,5%	-8.255.619	-8.473.652
Ændring af afkastkravet på - 0,5%	9.214.204	9.482.937

Eftersom det er vanskeligt at forudse de faktuelle ejendoms- og markedsforhold over en årrække, må det forventes, at den faktiske drift i en eller flere henseender vil forløbe anderledes i såvel positiv som negativ retning, end forudsat i forbindelse med målingen af ejendommenes dagsværdi.

Noter til årsrapporten

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Anskaffelsessummer 1. januar	2.832.625
Tilgang	410.975
Afgang	-2.291.640
Anskaffelsessummer 31. december	951.960
Afskrivninger 1. januar	-2.765.958
Årets af- og nedskrivninger	-170.325
Afskrivninger på udgåede aktiver	2.291.640
Afskrivninger 31. december	-644.643
Bogført værdi 31. december	307.317

7 Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender under finansielle anlægsaktiver består primært af tilgodehavender hos selskab ejet af samme ejer som Ejendomsselskabet af 1. juni 2003 ApS.

Tilgodehavendet består af mellemregning som først afdrages i takt med at der er likviditet til hos skyldner selskabet. Tilgodehavendet forventes derfor i realiteten at være langfristet.

8 Hensættelse til udskudt skat	2021	2020
Hensættelse primo	32.885.136	37.111.981
Udskudt skat af årets resultat	2.135.268	-4.226.845
	35.020.404	32.885.136

Noter til årsrapporten

9 Prioritetsgæld

	2021	2020
Afdrag der forfalder efter 1-5 år	2.503.991	2.503.762
Afdrag der forfalder efter 5 år	9.310.336	9.938.368
Langfristet del	11.814.327	12.442.130
Afdrag der forfalder efter 0-1 år	625.855	625.798
	12.440.182	13.067.928

10 Kreditinstitutter

Afdrag der forfalder efter 1-5 år	0	0
Afdrag der forfalder efter 5 år	7.863.750	7.863.750
Langfristet del	7.863.750	7.863.750
Afdrag der forfalder efter 0-1 år	0	0
	7.863.750	7.863.750

Noter til årsrapporten

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for selskabets gæld til kreditinstitutter på 7.863.750 kr. er tinglyst ejerpantebreve på 7.959.600 kr. i selskabets ejendomme. Den bogførte værdi af de pantsatte aktiver udgør 37.140.000 kr. pr. 31. december 2021.

Til sikkerhed for selskabets gæld til realkreditinstitut på 12.440.182 kr. er der tinglyst ejerpantebrev på 18.783.000 kr. i selskabets ejendomme. Den bogførte værdi af de pantsatte aktiver udgør 29.350.000 kr. pr. 31. december 2021.

Til sikkerhed for selskabets bankgæld på 55.182.934 kr. er der tinglyst ejerpantebrev på 46.500.000 kr. i selskabets ejendomme. Den bogførte værdi af de pantsatte aktiver udgør 117.300.000 kr. pr. 31. december 2021. Der er herudover givet transport i lejekontrakt med en samlet huslejebetaling i uopsigelsesperioden på 0 kr.

Til sikkerhed for selskabets gæld til ejerforeninger på 0 kr. er der tinglyst ejerpantebrev på 598.000 kr. i selskabets ejendomme. Den bogførte værdi af de pantsatte aktiver udgør 37.140.000 kr. pr. 31. december 2021.

På vegne af selskabet har GrønlandsBANKEN A/S afgivet bankgarantier på i alt 3.273.388 kr. overfor realkreditinstitut med et tilgodehavende hos selskabet på 12.440.182 kr. pr. 31. december 2021.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor 3. mands gæld til GrønlandsBANKEN A/S. Gælden udgør 54.687.230 kr. pr. 31. december 2021.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Per Damgaard Laugesen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-072906575486

IP: 37.230.xxx.xxx

2022-02-13 09:45:02 UTC

NEM ID 

Claus Urhøj

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:20222670-RID:1239692883533

IP: 77.243.xxx.xxx

2022-02-14 06:48:59 UTC

NEM ID 

Per Damgaard Laugesen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-072906575486

IP: 37.230.xxx.xxx

2022-02-14 09:36:31 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: PKIX-V02EA-WDEBO-KFC0X-EEXVE-E50X8

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>