

---

# Lykkebækvej 5 & 3 ApS

**CVR-nr.: 42559725**

Amaliegade 28 st th  
1256 København K

Årsrapport  
1. juli 2022 - 30. juni 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**27/12/2023**

---

**Helle Rosdahl Lund**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Lykkebækvej 5 & 3 ApS  
Amaliegade 28 st th  
1256 København K

CVR-nr.: 42559725  
Regnskabsår: 01/07/2022 - 30/06/2023

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2022 - 30. juni 2023 for Lykkebækvej 5 & 3 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 22/12/2023

## Direktion

Eskil Peter Lund

Helle Rosdahl Lund

# Ledelsesberetning

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er køb og udvikling af Lykkebækvej 3 & 5.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat i 2022-23 udgør -26 t.kr.. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2022 - 30. jun. 2023

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-15.558</b>	<b>-2.289</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-15.558</b>	<b>-2.289</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-22	-30
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-18.116	0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>33.696</b>	<b>-2.319</b>
Skat af årets resultat		7.413	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-26.283</b>	<b>-2.319</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-26.283	-2.319
<b>I alt</b>		<b>-26.283</b>	<b>-2.319</b>

## Balance 30. juni 2023

### Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		475.000	475.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>475.000</b>	<b>475.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>475.000</b>	<b>475.000</b>
Tilgodehavende skat		7.413	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>7.413</b>	
Likvide beholdninger		0	37.681
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>7.413</b>	<b>37.681</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>482.413</b>	<b>512.681</b>

## Balance 30. juni 2023

### Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-28.602	-2.319
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>11.398</b>	<b>37.681</b>
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		471.015	475.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>471.015</b>	<b>475.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>471.015</b>	<b>475.000</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>482.413</b>	<b>512.681</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret