

NBN HOLDING HOBRO ApS

CVR-nr.: 26370825

Ribesvej 13
9500 Hobro

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

10/06/2022

Birthe Bak Nielsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden NBN HOLDING HOBRO ApS
Ribesvej 13
9500 Hobro

CVR-nr: 26370825
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsregnskabet for 1. januar – 31. december 2021 for NBN Holding Hobro ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse af de forhold, som beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hobro , den

Direktion

Niels Bak Nielsen

Ledelsesberetning

Væsentlige aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er investering i værdipapirer samt anden formueadministration.

Overført resultat	kr.	2.613.539
Årets resultat	kr.	86.055
	kr.	2.699.594
Fordeles således:		
Udbytte	kr.	0
Overført til overført overskud		
2.699.594	kr.	2.699.594

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling

Forventet udvikling

Ledelsen forventer at indtjeningen for det førstkommende år vil være tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens gældende bestemmelser for regnskabsklassen B.

Selskabet ledelse anser betingelserne for at årsregnskabsloven §32 for opfyldt og har derfor af konkurrencemæssige årsager undladt at angive selskabets omsætning.

Resultatopgørelsen

Selskabsskat

Periodens skat som består af aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen.
Udskudt skat udgør skatten af forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi og den skattemæssige værdi for selskabets aktiver og forpligtelser.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Ejerlejlighed er optaget til handelsværdi.

Tilgodehavender fra salg

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventet tab til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme			0
Bruttofortjeneste/Bruttotab		52.600	51.000
Personaleomkostninger	1	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
Andre driftsomkostninger		-50.684	-51.792
Resultat af ordinær primær drift		1.916	-792
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		0	0
Andre finansielle indtægter		117.911	67.028
Andre finansielle omkostninger		-8.575	-50.355
Ordinært resultat før skat		111.252	15.881
Skat af årets resultat	2	-25.197	0
Andre skatter			19.025
Årets resultat		86.055	34.906
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		86.055	34.906
I alt		86.055	34.906

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		1.060.000	1.060.000
Materielle anlægsaktiver i alt	3	1.060.000	1.060.000
Anlægsaktiver i alt		1.060.000	1.060.000
Tilgodehavende skat		8.103	7.412
Andre tilgodehavender		3.188	2.750
Tilgodehavender i alt		11.291	10.162
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.682.049	1.590.599
Værdipapirer og kapitalandele i alt		1.682.049	1.590.599
Likvide beholdninger		133.155	111.803
Omsætningsaktiver i alt		1.826.495	1.712.564
AKTIVER I ALT		2.886.495	2.772.564

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	4	125.000	125.000
Overført resultat		2.699.595	2.613.539
Egenkapital i alt		2.824.595	2.738.539
Hensættelse til udskudt skat		19.025	19.025
Hensatte forpligtelser i alt		19.025	19.025
Skyldig selskabsskat		24.475	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		18.400	15.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		42.875	15.000
Gældsforpligtelser i alt		42.875	15.000
PASSIVER I ALT		2.886.495	2.772.564

Noter

1. Personalemkostninger

Personaleudgifter	Direktion	I alt
Løn	0	0
Skattefri befordring	0	0
	0	0

Der har gennemsnitlig i regnskabsåret været beskæftiget 0 medarbejder

2. Skat af årets resultat

	Udgiftsført i resultatopgørelsen	Hensat til Selskabsskat	Udskudt skat
Skat af ordinær resultat			
Hensat pr. 01.01.2020	0	19.025	19.025
Udbetalt skat	0	0	0
Reguleret tidligere års skat	722		0
Skat af årets resultat	24.475	24.475 0	
	25.197	43.500	19.025

3. Materielle anlægsaktiver i alt

Anskaffelsessum pr. 31.12.2021	Ejerlejlighed	
Anskaffelsessum pr. 01.01.2021	1.060.000	
Værdiregulering 2021	0	
Tilgang	0	
	1.060.000	
Af-/nedskrivninger pr. 31.12.2021		
Af-/nedskrivninger pr. 01.01.2021	0	
Af-/nedskrevet 2021	0	
	0	
Bogført værdi pr. 31.12.2021	1.060.000	

Dagsværdi af investeringsejendomme er opgjort til 1.060.000 kr.

I 2021 er der ingen ændring i dagsværdien.

Der er pr. 31.12.2021 værdireguleret i alt 86.480 kr.

4. Registreret kapital mv.

Anpartskapital		125.000
Overført overskud/underskud		
Saldo 01.01.2021	2.613.540	
Årets resultat	86.055	
Udbytte for året	0	2.699.595
		2.824.595

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Disse angives at andrage kr. 0.

6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Disse angives at andrage kr. 0.

7. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2021
Gennemsnitligt antal ansatte	0