

# SN Holding Esbjerg ApS

CVR-nr. 27 70 18 25



## Årsrapport for 2014

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 29. maj 2015

Som dirigent:

.....  
Svenne Nielsen



Building a better  
working world

## Indholdsfortegnelse

<b>Ledelsesberetning</b>	<b>1</b>
Oplysninger om selskabet	1
Beretning	2
<b>Ledespåtegning</b>	<b>3</b>
<b>Den uafhængige revisors erklæringer</b>	<b>4</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	
Anvendt regnskabspraksis	8
Personaleomkostninger	9
Kapitalandele i associerede virksomheder	10
Anpartskapital	10
Sikkerhedsstillelser	10

### Oplysninger om selskabet

Navn	SN Holding Esbjerg ApS
Adresse, postnr., by	Danmarksgade 28, 6700 Esbjerg
CVR-nr.	27 70 18 25
Stiftet	20. april 2004
Hjemstedskommune	Esbjerg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Svenne Nielsen
Revision	Ernst & Young, Godkendt Revisionspartnerselskab Havnegade 33, Postboks 371, 6701 Esbjerg

## Beretning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og andeater i andre selskaber samt forestå anden virksomhed, der står i naturlig forbindelse hermed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2014 udviser et underskud på kr. -18.488 mod kr. -4.019 sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2014 udviser en egenkapital på kr. 323.964.

Selskabets ledelse vurderer årets resultat for utilfredsstillende.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

### Forventet udvikling

Selskabets ledelse forventer et positivt resultat i 2015.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for SN Holding Esbjerg ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder betingelserne for fritagelse for revisionspligten og har fravalgt revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 29. maj 2015

Direktionen:

.....  
Svenne Nielsen

### Til ledelsen i SN Holding Esbjerg ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for SN Holding Esbjerg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014. Årsregnskabet der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, den 29. maj 2015  
**ERNST & YOUNG**  
Godkendt Revisionspartnerselskab

Kim A. Junk  
statsaut. revisor

## Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-5.670</b>	<b>-5.901</b>
2 Personalemkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>-5.670</b>	<b>-5.901</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-14.203	-5.476
Finansielle indtægter	<u>1.385</u>	<u>7.358</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-18.488</b>	<b>-4.019</b>
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>-18.488</u></b>	<b><u>-4.019</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	40.000	98.400
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-14.203	-5.476
Overført resultat	<u>-44.285</u>	<u>-96.943</u>
	<b><u>-18.488</u></b>	<b><u>-4.019</u></b>

## Balance pr. 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Aktiver</b>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>161.783</u>	<u>175.986</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<u>161.783</u>	<u>175.986</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>161.783</u>	<u>175.986</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Likvide beholdninger	<u>167.806</u>	<u>270.492</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>167.806</u>	<u>270.492</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>329.589</u></u>	<u><u>446.478</u></u>
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
4 Anpartskapital	250.000	250.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	28.715	42.918
Overført resultat	5.249	49.534
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>40.000</u>	<u>98.400</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<u>323.964</u>	<u>440.852</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld	<u>5.625</u>	<u>5.626</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<u>5.625</u>	<u>5.626</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>5.625</u>	<u>5.626</u>
<b>Passiver i alt</b>	<u><u>329.589</u></u>	<u><u>446.478</u></u>

## Egenkapitaloppgørelse

(kr.)	Anpartskapital	Reserve for net- toopskrivning ef- ter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/1 2014	250.000	42.918	49.534	98.400	440.852
Betalt udbytte				-98.400	-98.400
Årets resultat, jf. resultatdisponering		-14.203	-44.285	40.000	-18.488
<b>Egenkapital pr. 31/12 2014</b>	<b>250.000</b>	<b>28.715</b>	<b>5.249</b>	<b>40.000</b>	<b>323.964</b>

## 1. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SN Holding Esbjerg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

### Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttoresultat.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration mv.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Posten omfatter den forholdsmæssige andel af resultat i associerede virksomheder.

### Finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

## 1. Anvendt regnskabspraksis - fortsat

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital, med tillæg af koncerngoodwill. Kapitalandele i virksomheder med negativ indre værdi måles til kr. 0.

#### Egenkapital

##### *Foreslået udbytte*

Udbytte, som foreslås deklareret for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

##### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserven omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder i forhold til kostpris.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion.

#### Andre gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, sædvanligvis svarende til nominel værdi.

## 2. Personaleomkostninger

Selskabet har ingen ansatte.

### 3. Kapitalandele i associerede virksomheder

(kr.)	<u>Kapitalandele i associerede virksomheder</u>
<b>Kostpris</b>	
Saldo pr. 1/1 2014	<u>133.068</u>
<b>Kostpris pr. 31/12 2014</b>	<u>133.068</u>
<b>Opskrivninger</b>	
Saldo pr. 1/1 2014	<u>42.918</u>
<b>Opskrivninger pr. 31/12 2014</b>	<u>42.918</u>
<b>Nedskrivninger</b>	
Andel af årets resultat	<u>14.203</u>
<b>Nedskrivninger pr. 31/12 2014</b>	<u>14.203</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2014</b>	<u><u>161.783</u></u>

	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel %</u>	<u>Egenkapital kr.</u>	<u>Resultat kr.</u>
<b>Associerede virksomheder</b>				
RealMæglerne Esbo A/S	Esbjerg	25,00	647.133	-56.809

	<u>31/12 2014 kr.</u>	<u>31/12 2013 kr.</u>
<b>4. Anpartskapital</b>		
Anpartskapitalen kr. 250.000, sammensættes således:		
250 anpart(er) a kr. 1.000,00	<u>250.000</u>	<u>250.000</u>
	<u><u>250.000</u></u>	<u><u>250.000</u></u>

Selskabets anpartskapital har uændret været kr. 250.000 de seneste 5 år.

### 5. Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31/12 2014.