

# **Bühl Nielsens Ejendomsselskab ApS**

Lysholt Allé 10  
7100 Vejle

Årsrapport  
30. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**17/03/2021**

**Christopher Buhl Nielsen**  
**Dirigent**

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Bühl Niensens Ejendomsselskab ApS  
Lysholt Allé 10  
7100 Vejle

CVR-nr: 41126825  
Regnskabsår: 30/01/2020 - 31/12/2020

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er investering i fast ejendom, værdipapirer samt dertilhørende aktiviteter.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2020 udgør 0 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende, idet ledelsen ikke havde forventet nogen aktivitet i 2020.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning foretaget en investering i ejendommen beliggende Kirkegade 7, 7100 Vejle , som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling positivt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 30. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020
Personaleomkostninger		kr. 0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0
Andre finansielle indtægter		0
Nedskrivning af finansielle aktiver		0
Øvrige finansielle omkostninger		0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>0</b>
Skat af årets resultat		0
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0
Overført resultat		0
<b>I alt</b>		<b>0</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.
Goodwill		0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>
Grunde og bygninger		0
Produktionsanlæg og maskiner		0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0
Brugsretsaktiver		0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0
Kapitalinteresser		0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0
Kontraktlige aktiver		0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>
Råvarer og hjælpematerialer		0
Fremstillede varer og handelsvarer		0
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0
Igangværende arbejder for fremmed regning		0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0
Tilgodehavende skat		0
Tilgodehavender moms og afgifter		0
Andre tilgodehavender		0
Kontraktlige aktiver		0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>0</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		0
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>0</b>
Likvide beholdninger	1	40.000
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>40.000</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>40.000</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020 kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Andre reserver		0
Overført resultat		0
Forslag til udbytte		0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>40.000</b>
Hensættelse til udskudt skat		0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0
Gæld til banker		0
Skyldig selskabsskat		0
Kontraktlige forpligtelser		0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0
Gæld til banker		0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		0
Skyldig selskabsskat		0
Skyldig moms og afgifter		0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0
Kontraktlige forpligtelser		0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>40.000</b>

# Noter

## 1. Likvide beholdninger

Henstår på klientkonto hos Prolex Advokaterne.

## 2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret