

# Lindelse Aps

Langegade 21A st  
5900 Rudkøbing

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**24/08/2021**

---

**Nishanth Ganeshalingam**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Lindelse Aps  
Langegade 21A st  
5900 Rudkøbing

CVR-nr: 39056925

Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

## Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentlige aktiviteter er udlejning af ejendomme, men er efterfølgende bestået i at restaurations og hoteldrift.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		395.720	193.854
Eksterne omkostninger		-274.402	-208.985
<b>Bruttoresultat</b>		<b>121.318</b>	<b>-15.131</b>
Personaleomkostninger		-49.890	-35.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-27.582	-41.771
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>43.846</b>	<b>-91.902</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	0
Andre finansielle indtægter		0	0
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-2.688	-14.893
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>41.158</b>	<b>-106.795</b>
Skat af årets resultat		0	23.495
<b>Årets resultat</b>		<b>41.158</b>	<b>-83.300</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		41.158	-83.300
<b>I alt</b>		<b>41.158</b>	<b>-83.300</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Goodwill		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger		730.139	752.720
Produktionsanlæg og maskiner		35.000	10.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		73.450	40.474
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>838.589</b>	<b>803.194</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>838.589</b>	<b>803.194</b>
Råvarer og hjælpematerialer		7.912	4.000
Fremstillede varer og handelsvarer			0
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>7.912</b>	<b>4.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		27.204	9.000
Tilgodehavende skat		0	23.495
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>27.204</b>	<b>32.495</b>
Likvide beholdninger		65.090	8.756
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>100.206</b>	<b>45.251</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>938.795</b>	<b>848.445</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Registreret kapital mv.	1	50.000	50.000
Andre reserver		-157.288	-73.988
Overført resultat		41.158	-83.300
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-66.130</b>	<b>-107.288</b>
Kontraktlige forpligtelser		955.035	
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>955.035</b>	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		49.890	955.733
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>49.890</b>	<b>955.733</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.004.925</b>	<b>955.733</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>938.795</b>	<b>848.445</b>

# Noter

## 1. Registreret kapital mv.

Aktie-/anpartskapitalen består af xxx aktier a xxx kr. Aktierne/anparterne er ikke opdelt i klasser.

	<b>kr.</b>
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	-157.288
Aktiekapital registreret d. 19.10.2017	50.000
Tilgang 31.12.2020	41.158
<b>Aktie-/anpartskapital ultimo</b>	<b>-66.130</b>

## 2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret