

Christian Lisberg Holding ApS

Slotsbakken 4

4621 Gadstrup

CVR-nr. 31 08 89 25

Årsrapport for 2024/25

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. november 2025

Christian Lisberg
dirigent

Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Rahbeks Alle 21
1801 Frederiksberg C

Telefon 41 88 88 75
CVR-nr. 40844899
www.solveo.dk

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	6
Balance pr. 30. september 2025	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	14

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for Christian Lisberg Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gadstrup, den 20. november 2025

Direktion

Christian Lisberg
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Christian Lisberg Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Christian Lisberg Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg C, den 20. november 2025

Solveo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 40 84 48 99

Nebojsa Stojkovic
statsautoriseret revisor
mne50644

Selskabsoplysninger

Selskabet

Christian Lisberg Holding ApS
Slotsbakken 4
4621 Gadstrup

CVR-nr.: 31 08 89 25

Regnskabsperiode: 1. oktober 2024 - 30. september 2025

Hjemsted: Roskilde

Direktion

Christian Lisberg, direktør

Revisor

Solveo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Rahbeks Alle 21
1801 Frederiksberg C

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handels- og industrivirksomhed, herunder virksomhed med produktion af træpiller og hvad der står i naturlig forbindelse hermed og at investere i selskaber med samme formål som her angivet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024/25 udviser et overskud på kr. 1.343.679, og selskabets balance pr. 30. september 2025 udviser en egenkapital på kr. 53.086.457.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse**1. oktober 2024 - 30. september 2025**

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
Bruttofortjeneste		220.667	57.323
Personaleomkostninger	1	-202.498	0
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	<u>-118.674</u>	<u>-100.886</u>
Resultat før finansielle poster		-100.505	-43.563
Finansielle indtægter	3	2.276.320	17.602.176
Finansielle omkostninger		<u>-297.637</u>	<u>-404.790</u>
Resultat før skat		1.878.178	17.153.823
Skat af årets resultat	4	<u>-534.499</u>	<u>-647.171</u>
Årets resultat		<u>1.343.679</u>	<u>16.506.652</u>
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		350.000	1.000.000
Overført resultat		<u>993.679</u>	<u>15.506.652</u>
		<u>1.343.679</u>	<u>16.506.652</u>

Balance pr. 30. september 2025

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
Aktiver			
Investeringsejendomme	5	14.265.312	7.413.162
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	<u>67.638</u>	<u>26.489</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>14.332.950</u>	<u>7.439.651</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	540.000	40.000
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder	7	11.355.566	11.448.914
Andre værdipapirer og kapitalandele	7	<u>5.424.218</u>	<u>5.720.000</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>17.319.784</u>	<u>17.208.914</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>31.652.734</u>	<u>24.648.565</u>
Andre tilgodehavender		751.395	2.001.810
Periodeafgrænsningsposter		<u>4.061</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>755.456</u>	<u>2.001.810</u>
Værdipapirer	8	<u>24.195.386</u>	<u>23.075.826</u>
Værdipapirer		<u>24.195.386</u>	<u>23.075.826</u>
Likvide beholdninger		<u>347.774</u>	<u>3.803.025</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>25.298.616</u>	<u>28.880.661</u>
Aktiver i alt		<u>56.951.350</u>	<u>53.529.226</u>

Balance pr. 30. september 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		52.611.457	51.617.778
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>350.000</u>	<u>1.000.000</u>
Egenkapital		<u>53.086.457</u>	<u>52.742.778</u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>2.781</u>	<u>1.076</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>2.781</u>	<u>1.076</u>
Selskabsskat		<u>204.872</u>	<u>0</u>
Langfristede gældsforpligtelser		<u>204.872</u>	<u>0</u>
Banker		3.245.816	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		49.200	12.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		45.000	45.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		26.991	26.991
Selskabsskat		851	622.561
Skyldigt sambeskatningsbidrag		105.895	0
Anden gæld		10.455	17.388
Deposita		<u>173.032</u>	<u>61.432</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>3.657.240</u>	<u>785.372</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>3.862.112</u>	<u>785.372</u>
Passiver i alt		<u>56.951.350</u>	<u>53.529.226</u>

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. oktober 2024	125.000	51.617.778	1.000.000	52.742.778
Betalt ordinært udbytte	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Årets resultat	0	993.679	350.000	1.343.679
Egenkapital 30. september 2025	<u>125.000</u>	<u>52.611.457</u>	<u>350.000</u>	<u>53.086.457</u>

Noter

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	kr.	kr.
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	525.954	636.688
Årets udskudte skat	1.705	-1.337
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>6.840</u>	<u>11.820</u>
	<u>534.499</u>	<u>647.171</u>

Noter

5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Investeringsejer</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. oktober 2024	7.821.645	55.625
Tilgang i årets løb	<u>6.956.243</u>	<u>55.730</u>
Kostpris 30. september 2025	<u>14.777.888</u>	<u>111.355</u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2024	408.483	29.136
Årets afskrivninger	<u>104.093</u>	<u>14.581</u>
Af- og nedskrivninger 30. september 2025	<u>512.576</u>	<u>43.717</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025	<u>14.265.312</u>	<u>67.638</u>

6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
Kostpris 1. oktober 2024	40.000	0
Tilgang i årets løb	<u>500.000</u>	<u>40.000</u>
Kostpris 30. september 2025	<u>540.000</u>	<u>40.000</u>
Værdireguleringer 1. oktober 2024	<u>0</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 30. september 2025	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025	<u>540.000</u>	<u>40.000</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Lisberg Invest ApS	Roskilde	100%	113.634	-426.366

Noter

7 Finansielle anlægsaktiver

	Tilgodehaven- der i tilknyttede virksomheder	Andre værdipa- pirer og kapital- andele
Kostpris 1. oktober 2024	11.448.914	6.120.000
Tilgang i årets løb	406.652	0
Afgang i årets løb	-500.000	0
Kostpris 30. september 2025	<u>11.355.566</u>	<u>6.120.000</u>
Nedskrivninger 1. oktober 2024	0	400.000
Årets nedskrivninger	0	<u>295.782</u>
Nedskrivninger 30. september 2025	<u>0</u>	<u>695.782</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025	<u>11.355.566</u>	<u>5.424.218</u>

8 Værdipapirer

	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
Aktier	<u>24.195.386</u>	<u>23.075.826</u>
	<u>24.195.386</u>	<u>23.075.826</u>

Dagsværdien af børsnoterede værdipapirer ultimo DKK 24.195.386.

Ændringer i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen som urealiseret gevinst DKK 901.496.

9 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Noter

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Christian Lisberg Holding ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024/25 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Noter

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter vedrørende lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, drift af udlejningsejendomme mv.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, transaktioner i fremmed valuta mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Bygninger og andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Noter

Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Brugstid Restværdi

Bygninger 20 år 9.584.490 kr.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 7 år 0 kr.

Aktiver med en kostpris på under kr. 34.400 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

Noter

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvider omfatter bankindeståender.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Christian Lisberg Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Noter