

SERVICE CENTER SANDVAD ApS

CVR-nr.: 13975035

Vejlevej 87
8766 Nørre Snede

Årsrapport
1. september 2020 - 31. august 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/01/2022

Steen Quorning
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SERVICE CENTER SANDVAD ApS
Vejlevej87
8766Nørre Snede

CVR-nr: 13975035
Regnskabsår: 01/09/2020 - 31/08/2021

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktiviteter

Selskabet er formål at drive handel samt selskabet har erhvervet ejendommen Storegade 20, Hatting, Horsens. Ejendommen har været udlejet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og i danske kroner. Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

GENERELT

Indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Ligeledes indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Lejeindtægt vedr. perioden indgår som omsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og udgifter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Udskudte skatteaktiv reguleres til forventet værdi på statutidspunktet.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50 år (2% p.a.), restværdi 0%

Tekniske anlæg og maskiner 3-5 år, restværdi 0%

Aktiver med en kostpris på under skattemæssig grænse for småaktiver indregnes som omkostning i resultatopgørelsen.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste indregnes i bruttofortjenesten.

Evt. tab indregnes i resultatopgørelsen under posten "Andre driftsomkostninger"

Varelager

Varelager er medtaget til en nedskrevet forventet realisationsværdi.

Andre tilgodehavender

Tilgodehavende/mellemregning vedr. tidligere associeret virksomhed.

Mellemregning med andet anpartsselskab er medtaget til nominel værdi.

Mellemregning er ikke tilskrevet rente.

Tilgodehavender fra salg

Tilgodehavende er medtaget til nominel værdi.

Likvide midler

Indestående i danske pengeinstitutter uden binding.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Konkret skønnes værdi af udskudt skat af dette og tidligere års resultater.

Det beløb, der er indtægtsført og "aktiveret" som udskudt skatteaktiv, skønnes som minimum.

Den samlede uudnyttede skattemæssige værdi er større.

Ansvarlig lånekapital

Anpartshaver har i tidligere regnskabsår valgt at indbetale kontant beløb samt konvertere gæld til ansvarlig lånekapital.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

Tilsvarende er det konkrete obligationslån medtaget til lånets nominelle restgæld.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. sep. 2020 - 31. aug. 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		35.350	61.702
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-9.860	-9.860
Resultat af ordinær primær drift		25.490	51.842
Øvrige finansielle omkostninger		-3.597	-3.819
Ordinært resultat før skat		21.893	48.023
Skat af årets resultat		-3.300	-5.500
Årets resultat		18.593	42.523
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		18.593	42.523
I alt		18.593	42.523

Balance 31. august 2021

Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		677.269	687.129
Materielle anlægsaktiver i alt		677.269	687.129
Andre tilgodehavender		50.000	50.000
Udskudte skatteaktiver		0	3.300
Finansielle anlægsaktiver i alt		50.000	53.300
Anlægsaktiver i alt		727.269	740.429
Råvarer og hjælpematerialer		17.500	17.500
Varebeholdninger i alt		17.500	17.500
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	0
Andre tilgodehavender		50.000	50.000
Tilgodehavender i alt		50.000	50.000
Likvide beholdninger		10.936	7.014
Omsætningsaktiver i alt		78.436	74.514
AKTIVER I ALT		805.705	814.943

Balance 31. august 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		-126.680	-145.273
Egenkapital i alt		73.320	54.727
Gæld til realkreditinstitutter		365.246	384.377
Ansvarlig lånekapital		250.000	250.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		615.246	634.377
Gæld til realkreditinstitutter		20.000	20.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		22.015	22.015
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		75.124	83.824
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		117.139	125.839
Gældsforpligtelser i alt		732.385	760.216
PASSIVER I ALT		805.705	814.943

Noter

1. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, 385 tkr. er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr 31.8.2021 udgør 677 tkr.

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2020/21
Gennemsnitligt antal ansatte	1