

# **ARNSFELT GODSFORVALTNING ApS**

Ørby Hovedgade 43E  
8305 Samsø

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/06/2021**

---

**Tim Pedersen**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** ARNSFELT GODSFORVALTNING ApS  
Ørby Hovedgade 43E  
8305 Samsø

CVR-nr: 30826035  
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

**Bankforbindelse** Sydbank  
1256 København N

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for ARNSFELT GODSFORVALTNING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Virum, den 30/06/2021

### **Direktion**

Tim Kehling Pedersen  
Direktør

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet har været konsulent opgaver indenfor EDB, samt været handel og investering.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede ikke op til forventningerne og anses for at være utilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabets afslutning**

Der er efter balancedagen, ikke sket dispositioner, der vil betyde væsentlig ændringer af selskabets økonomiske stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

### Generelt

Generelt om indregning og måling.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelser værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en kontant effektiv renter over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostpris og det nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen

### Resultatopgørelse

Indtægtskriterie:

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med levering af ydelsen.


Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter annoncer og reklamer.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstid og restværdier 

Andre anlæg, driftsmidler og inventar 5-8 år 0-20%

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af

udskuds skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disse skattepligtige indkomst (fuld fordeling)

....

## **Balance**

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

### Tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med anskaffelsen indtil nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetaling omkostninger vedrørende efterfølgende regnskab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapir med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger og hvorpå der kun er ubetydelig risici for værdiændringer.

### Hensat forpligtelser

#### Udskudt skat.

Udskudt skat og årets regulering heraf opgørelse efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssig underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheden inden for samme juridiske skattenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedfagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fast forrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ned låneoptagning til det modtagne provenue med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende periode måles låne til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtig indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalt acontoskat.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne  
Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

### Forslag til udbytte for regnskabsåret

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsårets indregnes som forpligtelse.

....

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

|   | Note | 2020           | 2019          |
|---|------|----------------|---------------|
|   |      | kr.            | kr.           |
| Nettoomsætning                          |      | 0              |               |
| Produktionsomkostninger                 |      | -20.750        |               |
| <b>Bruttoresultat</b>                   |      | <b>-20.750</b> |               |
| Administrationsomkostninger             |      | -5.696         | -5.976        |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b> |      | <b>-26.446</b> | <b>-5.976</b> |
| Øvrige finansielle omkostninger         |      | 195            | -80           |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>       |      | <b>-26.251</b> | <b>-6.056</b> |
| Skat af årets resultat                  |      | 5.861          | 1.332         |
| <b>Årets resultat</b>                   |      | <b>-20.390</b> | <b>-4.724</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>  |      |                |               |
| Overført resultat                       |      | -20.390        | -4.724        |
| <b>I alt</b>                            |      | <b>-20.390</b> | <b>-4.724</b> |

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

|                                | Note | 2020           | 2019           |
|--------------------------------|------|----------------|----------------|
|                                |      | kr.            | kr.            |
| Udskudte skatteaktiver         |      | 95.351         | 89.490         |
| Andre tilgodehavender          |      | 21.385         | 21.385         |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>   |      | <b>116.736</b> | <b>110.875</b> |
| Likvide beholdninger           |      | 131            | 162            |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b> |      | <b>116.867</b> | <b>111.037</b> |
| <b>AKTIVER I ALT</b>           |      | <b>116.867</b> | <b>111.037</b> |

## Balance 31. december 2020

### Passiver

|   | Note | 2020           | 2019           |
|---|------|----------------|----------------|
|   |      | kr.            | kr.            |
| Registreret kapital mv.   |      | 125.000        | 125.000        |
| Overført resultat   |      | -118.230       | -97.450        |
| <b>Egenkapital i alt</b>  |      | <b>6.770</b>   | <b>27.550</b>  |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                                    |      | 76.688         | 55.937         |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 15.665         | 9.805          |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                                       |      | 17.744         | 17.745         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>                                |      | <b>110.097</b> | <b>83.487</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>   |      | <b>110.097</b> | <b>83.487</b>  |
| <b>PASSIVER I ALT</b>   |      | <b>116.867</b> | <b>111.037</b> |

## Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

|                     | <b>Registreret<br/>kapital mv.</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>I alt</b> |
|---------------------|------------------------------------|------------------------------|--------------|
|                     | kr.                                | kr.                          | kr.          |
| Egenkapital, primo  | 125.000                            | -97.840                      | 27.160       |
| Årets resultat      |                                    | -20.390                      | -20.390      |
| Egenkapital, ultimo | 125.000                            | -118.230                     | 6.770        |

## Noter

### 1. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ledelsen oplyser at selskabet aktiver ikke er pantsat eller stillet som sikkerhed.