

BA Holding, Ringkøbing ApS

CVR-nr. 28 66 70 35

Årsrapport

2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8 / 6 2015.



Alfred Berg Christiansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2014 for BA Holding, Ringkøbing ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 8. juni 2015

Direktion



Alfred Berg Christiansen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i BA Holding, Ringkøbing ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi er valgt med henblik på at revidere årsregnskabet for BA Holding, Ringkøbing ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om dette regnskab på grundlag af udførelsen af en revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. På grund af det forhold, der er beskrevet i grundlag for manglende konklusion, har vi imidlertid ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion.

Forbehold

Grundlag for manglende konklusion

Selskabet har foretaget udlån til en tilknyttet virksomhed som er optaget til 20.114.273 kr. Det har ikke været muligt at få materialer fra den tilknyttede virksomhed til bekræftelse af mellemværendet. Vi tager derfor forbehold for eksistensen af tilgodehavendet.

Den uafhængige revisors erklæringer

Manglende konklusion

På grund af betydigheden af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for manglende konklusion, har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion. Vi udtrykker derfor ingen konklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Som det fremgår af den manglende konklusion, har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion. Vi har ikke gennemlæst ledelsesberetningen for at konstatere, om oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet. Vi kan derfor ikke afgive en udtalelse om ledelsesberetningen.

Ringkøbing, den 8. juni 2015

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab



Søren H. Andersen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	BA Holding, Ringkøbing ApS Torvegade 5E 6950 Ringkøbing
	CVR-nr.: 28 66 70 35
	Stiftet: 2. november 2006
	Hjemsted: Ringkøbing
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
	8. regnskabsår
Direktion	Alfred Berg Christiansen
Revision	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkmosevej 20A, 1. 6950 Ringkøbing
Bankforbindelse	Vestjysk Bank Torvet 2 6950 Ringkøbing
Modervirksomhed	BCV Holding ApS
Associeret virksomhed	Sea Apartments Ltd., Bulgarien

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at eje 50 % af kapitalen i Sea Apartments Ltd. som opfører og sælger et lejlighedskompleks i Bulgarien på cirka 9.000 kvadratmeter.

Usædvanlige forhold

Selskabet har i tidligere år indgået aftale med pengeinstitut om, at banken for sit tilgodehavende kun vil søge sig fyldestgjort i anparter i Sea Apartments Ltd. samt tilgodehavendet hos Sea Apartments Ltd. Den bogførte værdi af anparterne i og tilgodehavende hos Sea Apartments Ltd. svarer til værdien af bankgælden.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 3.626 kr. mod 72.811 kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for acceptabelt.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for BA Holding, Ringkøbing ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associeret virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter BA Holding, Ringkøbing ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Bruttotab	-1.365.770	-7.985
Opskrivning af finansielle aktiver	1.367.210	8.345
2 Øvrige finansielle omkostninger	-1.440	-860
Resultat før skat	0	-500
3 Skat af årets resultat	3.626	73.311
Årets resultat	3.626	72.811
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	3.626	72.811
Disponeret i alt	3.626	72.811

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Anlægsaktiver		
4 Kapitalandel i associeret virksomhed	0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	172.180	98.869
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	20.114.273	18.672.777
Tilgodehavende selskabsskat	3.626	73.311
Tilgodehavender i alt	<u>20.290.079</u>	<u>18.844.957</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>20.290.079</u>	<u>18.844.957</u>
Aktiver i alt	<u>20.290.079</u>	<u>18.844.957</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Egenkapital		
5 Virksomhedskapital	80.000	80.000
6 Overført resultat	76.794	73.168
7 Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
Egenkapital i alt	<u>156.794</u>	<u>153.168</u>
Gældsforpligtelser		
Kreditinstitutter i øvrigt	<u>20.114.273</u>	<u>18.672.777</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>20.114.273</u>	<u>18.672.777</u>
Anden gæld	<u>19.012</u>	<u>19.012</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>19.012</u>	<u>19.012</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>20.133.285</u>	<u>18.691.789</u>
Passiver i alt	<u>20.290.079</u>	<u>18.844.957</u>
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9 Eventualposter		
10 Nærtstående parter		

Noter**1. Usædvanlige forhold i årsrapporten**

Selskabet har i tidligere år indgået aftale med pengeinstitut om, at banken for sit tilgodehavende kun vil søge sig fyldestgjort i anparter i Sea Apartments Ltd. samt tilgodehavendet hos Sea Apartments Ltd. Den bogførte værdi af anparterne i og tilgodehavende hos Sea Apartments Ltd. svarer til værdien af bankgælden.

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre renteomkostninger	1.440	860
	<u>1.440</u>	<u>860</u>
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	-3.626	-125
Årets regulering af udskudt skat	0	-73.682
Regulering af tidligere års skat	0	496
	<u>-3.626</u>	<u>-73.311</u>
	<u>31/12 2014</u>	<u>31/12 2013</u>
4. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Kostpris 1. januar 2014	6.773.990	6.773.990
Kostpris 31. december 2014	<u>6.773.990</u>	<u>6.773.990</u>
Opskrivninger 1. januar 2014	-6.773.990	-6.773.990
Opskrivninger 31. december 2014	<u>-6.773.990</u>	<u>-6.773.990</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014	<u>0</u>	<u>0</u>
Associeret virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
Sea Apartments Ltd.	Bulgarien	50 %

Noter

	<u>31/12 2014</u>	<u>31/12 2013</u>
5. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2014	80.000	80.000
	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
6. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2014	73.168	357
Årets overførte overskud eller underskud	3.626	72.811
	<u>76.794</u>	<u>73.168</u>
7. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. januar 2014	0	185.000
Udloddet udbytte	0	-185.000
	<u>0</u>	<u>0</u>
8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:		
Tilgodehavende hos Sea Apartments Ltd. og anparter heri	20.114 t.kr.	
9. Eventualposter		
Sambeskatning		
Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med BCV Holding ApS som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.		
Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.		
Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.		

Noter

10. Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

BCV Holding ApS, Torvegade 5E, 6950 Ringkøbing