

# **INVESTERINGSSELSKABET AF 18.3.2010 ApS**

Årsrapport

1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**28/05/2015**

---

**Dorthe Fallesen**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**           INVESTERINGSELKABET AF 18.3.2010 ApS  
                                  Kirsbølvej 24  
                                  6064 Jordrup

                                  CVR-nr:               32828035  
                                  Regnskabsår:       01/01/2014 - 31/12/2014

# Ledespåtegning

## Ledespåtegning

Jeg har dags dato godkendt og aflagt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2014 for Investeringselskabet af 18. marts 2010 ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser fortsat, at betingelserne for at undlade revisionen er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen. Det er ledelsens forventning at egenkapitalen reetableres via positive resultater over de kommende år.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jordrup, den 26/05/2015

## **Direktion**

Dorthe Fallesen

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration samt drift af ejendom.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

## Balance

Materielle anlægsaktiver

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Eksterne omkostninger .....		-6.184	-6.554
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-6.184</b>	<b>-6.554</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-6.184</b>	<b>-6.554</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-844	-3.739
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-7.028</b>	<b>-10.293</b>
<b>Ekstraordinært resultat før skat .....</b>		<b>-7.028</b>	<b>-10.293</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-7.028</b>	<b>-10.293</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-7.028	-10.293
<b>I alt .....</b>		<b>-7.028</b>	<b>-10.293</b>

# Balance 31. december 2014

## Aktiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Grunde og bygninger .....		695.632	692.869
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>695.632</b>	<b>692.869</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>695.632</b>	<b>692.869</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>695.632</b>	<b>692.869</b>

# Balance 31. december 2014

## Passiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		-89.682	-82.654
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>-9.682</b>	<b>-2.654</b>
Gæld til banker .....		-36	40.757
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>-36</b>	<b>40.757</b>
Anden gæld .....		705.350	654.766
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>705.350</b>	<b>654.766</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>705.314</b>	<b>695.523</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>695.632</b>	<b>692.869</b>

# Noter

## 1. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	80.000	0	-82654	0	-2.654
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-7.028	0	-7.028
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>0</b>	<b>-89.682</b>	<b>0</b>	<b>-9.682</b>