
FK HOLDING SVENDBORG ApS

CVR-nr.: 31152135

Ryttervej 8
5700 Svendborg

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

08/05/2025

Finn krøis
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FK HOLDING SVENDBORG ApS
Ryttervej 8
5700 Svendborg

CVR-nr.: 31152135
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for FK HOLDING SVENDBORG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

svendborg, den 08/05/2025

Direktion

Finn Krøis
direktør

Ane-Dorrit Krøis
medlem

Ledelsesberetning

Ejendomsselskab med udlejning
Samme regnskabsprincip som tidligere år
Fuld udlejning

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Winfinans

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		106.236	31.138
Resultat af ordinær primær drift		106.236	31.138
Nedskrivning af finansielle aktiver		-13.596	-26.576
Ordinært resultat før skat		92.640	4.562
Årets resultat		92.640	4.562
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		92.640	4.562
I alt		92.640	4.562

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		6.616.516	6.616.516
Materielle anlægsaktiver i alt		6.616.516	6.616.516
Anlægsaktiver i alt		6.616.516	6.616.516
Tilgodehavender hos kapitalinteresser			0
Tilgodehavender i alt			0
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
Værdipapirer og kapitalandele i alt			0
Likvide beholdninger		77.651	78.001
Omsætningsaktiver i alt		77.651	78.001
AKTIVER I ALT		6.694.167	6.694.517

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		5.019.167	4.824.517
Egenkapital i alt		5.144.167	4.949.517
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.505.000	1.700.000
Deposita		45.000	45.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.550.000	1.745.000
Gældsforpligtelser i alt		1.550.000	1.745.000
PASSIVER I ALT		6.694.167	6.694.517

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024
Gennemsnitligt antal ansatte	0