

# **Komplementarselskabet Albatros VIII ApS**

CVR-nr. 17 28 32 35

Årsrapport 2012



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	4
Ledelsespåtegning	5
Den uafhængige revisors erklæringer	6
Ledelsesberetning	8
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	12

## Selskabsoplysninger

### Selskab

Komplementarselskabet Albatros VIII ApS  
Sønderlandsgade 44  
7500 Holstebro  
CVR-nr. 17 28 32 35  
Hjemstedskommune: Holstebro  
19. regnskabsår: 1. januar 2012 - 31. december 2012

### Ejerforhold

Selskabets enepartsanøver:  
Difko Administration A/S  
Sønderlandsgade 44  
7500 Holstebro  
CVR-nr.: 84 01 24 16

### Bestyrelse

Havnearbejder Finn Mørck, formand  
Senior manager Henning Foldager  
Direktør cand. jur. Mogens Buschard  
Direktør Hasse Larsen  
Direktør Thyge C. D. Hansen

### Direktion

Senior manager Bendt Mortensen

### Revision

Deloitte  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 for Komplementarselskabet Albatros VIII ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 20. marts 2013

### Direktion

  
Bendt Mortensen

### Bestyrelse

  
Finn Mørck  
Formand

  
Hasse Larsen


  
Henning Foldager

  
Thyge C. D. Hansen

  
Mogens Buschard

Godkendt på selskabets generalforsamling den 24. april 2013

### Dirigent

  
\_\_\_\_\_

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Til kapitalejeren i Komplementarselskabet Albatros VIII ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Komplementarselskabet Albatros VIII ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 20. marts 2013

### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

  
Erling Brødbæk  
statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### **Aktivitet**

Selskabets formål er at være komplementar i K/S Albatros VIII og varetage ledelsen i dette selskab, hvis formål er at eje og udleje ejendomme.

### **Økonomisk udvikling**

Årets resultat for 2012 blev et overskud på 11.629 kr., hvilket anses for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som væsentligt påvirker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Generelt**

Komplementarselskabet Albatros VIII ApS' årsrapport er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Resultatopgørelsen**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, medens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og dets dattervirksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

	<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Finansielle indtægter		19.002	18.928
Eksterne omkostninger		-3.485	-3.305
<b>Resultat før skat</b>		<b>15.517</b>	<b>15.623</b>
Skat af årets resultat	1	-3.888	-3.919
<b>Årets resultat</b>		<b>11.629</b>	<b>11.704</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
Overført overskud		11.629	11.704
		<b>11.629</b>	<b>11.704</b>

## Balance

	<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>Aktiver</b>			
<b>Omsætningsaktiver</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede selskaber		368.563	356.739
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>368.563</u>	<u>356.739</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>368.563</u>	<u>356.739</u>
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Anpartskapital		200.000	200.000
Overført resultat		161.089	149.460
<b>Egenkapital i alt</b>	2	<u>361.089</u>	<u>349.460</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
Selskabsskat		4.349	4.154
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.125	3.125
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>7.474</u>	<u>7.279</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u>368.563</u>	<u>356.739</u>
<b>Pantsætninger og eventualforpligtelser</b>	3		

## Noter

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Selskabsskatten er beregnet med 25% af den skattepligtige indkomst.		
Beregnet skat af årets resultat	3.888	3.919
	<u>3.888</u>	<u>3.919</u>

	<u>Anparts- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
01.01.2012	200.000	149.460	349.460
Overført til/fra resultatdisponeringen	0	11.629	11.629
<b>31.12.2012</b>	<u>200.000</u>	<u>161.089</u>	<u>361.089</u>

### 3 Pantsætninger og eventualforpligtelser

#### Pantsætninger

Ingen

#### Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter som komplementar i K/S Albatros VIII for samtlige forpligtelser i dette selskab.

Balancen pr. 31.12. for K/S Albatros VIII udviser følgende:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	t.kr.	t.kr.
<b>Aktiver:</b>		
Anlægsaktiver	85.800	92.900
Omsætningsaktiver	6.722	10.402
	<u>92.522</u>	<u>103.302</u>
<b>Passiver:</b>		
Egenkapital	38.072	47.946
Langfristede gældsforpligtelser	49.227	52.173
Kortfristede gældsforpligtelser	5.223	3.183
	<u>92.522</u>	<u>103.302</u>

Herudover ingen andre eventualforpligtelser.