

# easyguest.dk ApS

Askvej 1, 8240 Risskov  
CVR-nr. 41 68 62 35

## Årsrapport 2024

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 16. juni 2025

---

Steen Meller Thygesen

# Indholdsfortegnelse

## Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

## Erklæringer

Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5

## Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------	---

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse	7
Balance	8-9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11-12
Anvendt regnskabspraksis	13-15

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	easyguest.dk ApS Askvej 1 8240 Risskov
	CVR-nr.: 41 68 62 35 Stiftet: 18. september 2020 Kommune: Aarhus Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Steen Meller Thygesen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Vestre Ringgade 28 8000 Aarhus C
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Jægergårdsgade 101B 8000 Aarhus C

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for easyguest.dk ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 7. juni 2025

Direktion:

---

Steen Meller Thygesen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

## Til kapitlejeren i easyguest.dk ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for easyguest.dk ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 7. juni 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Trap Olesen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35625

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter omfatter udvikling, salg og drift af kommunikationsplatforme.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat viser et overskud på 644 tkr., mens balancen udviser en egenkapital på 250 tkr. pr. 31. december 2024. Ledelsen anser årets resultat og udvikling for yderst tilfredsstillende.

## **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.156.871</b>	<b>370.165</b>
Personaleomkostninger	1	-1.224.539	-493.520
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-47.400	-47.400
<b>Driftsresultat</b>		<b>884.932</b>	<b>-170.755</b>
Andre finansielle indtægter		239	2.623
Øvrige finansielle omkostninger	2	-56.032	-29.482
<b>Resultat før skat</b>		<b>829.139</b>	<b>-197.614</b>
Skat af årets resultat	3	-185.408	42.733
<b>Årets resultat</b>		<b>643.731</b>	<b>-154.881</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		643.731	-154.881
<b>I alt</b>		<b>643.731</b>	<b>-154.881</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Færdiggjorte udviklingsprojekter		63.199	110.599
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>4</b>	<b>63.199</b>	<b>110.599</b>
Lejededpositum		18.000	18.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>5</b>	<b>18.000</b>	<b>18.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>81.199</b>	<b>128.599</b>
<hr/>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		609.725	49.797
Udskudte skatteaktiver		0	139.857
Periodeafgrænsningsposter		6.300	6.300
<b>Tilgodehavender</b>		<b>616.025</b>	<b>195.954</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>127.981</b>	<b>173.868</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>744.006</b>	<b>369.822</b>
<hr/>			
<b>Aktiver</b>		<b>825.205</b>	<b>498.421</b>
<hr/>			

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Anpartskapital		40.000	40.000
Reserve for udviklingsomkostninger		49.295	86.267
Overført resultat		160.623	-520.080
<b>Egenkapital</b>		<b>249.918</b>	<b>-393.813</b>
<hr/>			
Hensættelse til udskudt skat		13.904	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>13.904</b>	<b>0</b>
<hr/>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.203	20.089
Gæld til tilknyttede virksomheder		364.197	650.950
Gæld til virksomhedssdeltagere og ledelse		1.287	84.018
Selskabsskat		31.647	0
Anden gæld		90.049	69.177
Periodeafgrænsningsposter		54.000	68.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>561.383</b>	<b>892.234</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>561.383</b>	<b>892.234</b>
<hr/>			
<b>Passiver</b>		<b>825.205</b>	<b>498.421</b>

Eventualposter mv.

6

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Reserve for udviklingsomkostninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	40.000	86.267	-520.080	-393.813
Forslag til resultatdisponering			643.731	643.731
<b>Overførsler</b>				
Ned- og afskrivninger		-36.972	36.972	0
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>40.000</b>	<b>49.295</b>	<b>160.623</b>	<b>249.918</b>

---

## Noter

	2024 kr.	2023 kr.
<b>1   Personaleomkostninger</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1
Løn og gager	1.108.812	487.864
Pensioner	110.000	0
Andre omkostninger til social sikring	5.727	5.656
	<b>1.224.539</b>	<b>493.520</b>
<b>2   Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	14.247	18.960
Finansielle omkostninger i øvrigt	41.785	10.522
	<b>56.032</b>	<b>29.482</b>
<b>3   Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	31.647	0
Regulering af udskudt skat	153.761	-42.733
	<b>185.408</b>	<b>-42.733</b>
<b>4   Immaterielle anlægsaktiver</b>		
kr.		Færdiggjorte udviklings- projekter
Kostpris 1. januar 2024		236.999
<b>Kostpris 31. december 2024</b>		<b>236.999</b>
Afskrivninger 1. januar 2024		126.400
Årets afskrivninger		47.400
<b>Afskrivninger 31. december 2024</b>		<b>173.800</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>		<b>63.199</b>

## Noter

### 4 | Immaterielle anlægsaktiver (fortsat)

*Forudsætninger for indregning af udviklingsomkostninger:*

Færdiggjorte udviklingsprojekter består af afholdte omkostninger til udvikling af en digital kommunikationsplatform målrettet hoteller, restauranter, butikker m.fl.

Selskabet har afholdt væsentlige omkostninger til udvikling af projektet. Udviklingsprojektet blev færdigudviklet i 2021 og er taget i brug. Platformen er et vigtigt aktiv for selskabets aktivitet og den vurderes at bidrage til en betydelig økonomisk indtjening for selskabet.

De indregnede udviklingsomkostninger omfatter eksterne omkostninger, der direkte relaterer sig til udvikling af platformen, herunder omkostninger til eksterne konsulenter.

Udviklingsomkostningerne afskrives over en årrække på 5 år ud fra en konkret vurdering af projektets økonomiske levetid.

### 5 | Finansielle anlægsaktiver

kr.

Lejededpositum

Kostpris 1. januar 2024

18.000

**Kostpris 31. december 2024**

**18.000**

**Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024**

**18.000**

---

### 6 | Eventualposter mv.

#### Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået huslejeforpligtelser, der på balancetidspunktet udgør 18 tkr. i opsigelsesperioden.

#### Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Steen Thygesen Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for easyguest.dk ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

#### Direkte omkostninger

Direkte omkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår omkostninger til varer og hjælpematerialer samt fremmed arbejde.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige salgs-, leverings- og administrationsomkostninger, herunder omkostninger til energi, markedsføring, lokaler mv.

Ydelser i forbindelse med lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende lejeaftaler indgår i beløbet oplyst under eventualposter mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

# Anvendt regnskabspraksis

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsprojekter omfatter eksterne omkostninger, herunder omkostninger til eksterne konsulenter, der direkte kan henføres til selskabets udviklingsaktiviteter og som opfylder kriterierne for indregning på balancen.

Regnskabsposten måles til de aktiverede omkostninger med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere.

Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives lineært efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år.

Fortjeneste eller tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med concernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter, passiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.