
EJENDOMSSELSKABET L.A ApS

CVR-nr.: 21797235

Sneppevej 24
7400 Herning

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/04/2023

Steen Haxholm
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET L.A ApS
Sneppevej 24
7400 Herning

CVR-nr.: 21797235
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets eneste aktivitet er udlejning af ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		48.000	48.000
Eksterne omkostninger		-23.635	-32.717
Bruttoresultat		24.365	15.283
Resultat af ordinær primær drift		24.365	15.283
Andre finansielle indtægter		5.068	3.720
Øvrige finansielle omkostninger		-9.052	-7.607
Ordinært resultat før skat		20.381	11.396
Skat af årets resultat		-4.422	-2.464
Årets resultat		15.959	8.932
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		15.959	8.932
I alt		15.959	8.932

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		544.764	544.764
Materielle anlægsaktiver i alt		544.764	544.764
Anlægsaktiver i alt		544.764	544.764
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		8.000	8.000
Tilgodehavender i alt		8.000	8.000
Likvide beholdninger		172.041	155.348
Omsætningsaktiver i alt		180.041	163.348
AKTIVER I ALT		724.805	708.112

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		206.000	206.000
Overført resultat		225.240	209.281
Egenkapital i alt		431.240	415.281
Gæld til banker		291.129	289.851
Langfristede gældsforpligtelser i alt		291.129	289.851
Skyldig selskabsskat		2.432	473
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		4	2.507
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.436	2.980
Gældsforpligtelser i alt		293.565	292.831
PASSIVER I ALT		724.805	708.112

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret