
EJENDOMSSELSKABET L.A ApS

CVR-nr.: 21797235

Sneppevej 24
7400 Herning

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/05/2024

Steen Haxholm
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET L.A ApS
Sneppevej 24
7400 Herning

CVR-nr.: 21797235
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets eneste aktivitet er udlejning af ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		48.000	48.000
Eksterne omkostninger		-36.190	-23.635
Bruttoresultat		11.810	24.365
Resultat af ordinær primær drift		11.810	24.365
Andre finansielle indtægter		10.289	5.068
Øvrige finansielle omkostninger		-17.665	-9.052
Ordinært resultat før skat		4.434	20.381
Skat af årets resultat		-946	-4.422
Årets resultat		3.488	15.959
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		3.488	15.959
I alt		3.488	15.959

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		544.764	544.764
Materielle anlægsaktiver i alt		544.764	544.764
Anlægsaktiver i alt		544.764	544.764
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		8.000	8.000
Tilgodehavende skat		1.043	0
Tilgodehavender i alt		9.043	8.000
Likvide beholdninger		173.821	172.041
Omsætningsaktiver i alt		182.864	180.041
AKTIVER I ALT		727.628	724.805

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		206.000	206.000
Overført resultat		228.728	225.240
Egenkapital i alt		434.728	431.240
Gæld til banker		292.900	291.129
Langfristede gældsforpligtelser i alt		292.900	291.129
Skyldig selskabsskat		0	2.432
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	4
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		0	2.436
Gældsforpligtelser i alt		292.900	293.565
PASSIVER I ALT		727.628	724.805

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret