
JUUL FROST ARKITEKTER A/S

CVR-nr.: 31515335

Refshalevej 147
1432 København K

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

02/07/2025

Søren Holck-Andersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Erklæringer

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	JUUL FROST ARKITEKTER A/S Refshalevej 147 1432 København K
	CVR-nr.: 31515335 Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024
Revisor	Statsautoriseret revisionsvirksomhed Revsbæk Revision Slagelsevej 184 4700 Næstved DK Danmark CVR-nr.: 17169483 P-enhed: 1002940784

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for JUUL FROST ARKITEKTER A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30/06/2025

Direktion

Helle Juul Larsen

Flemming Munkelt Frost

Bestyrelse

Dorthe Petersen

Søren Holck-Andersen

Jesper Lund Bredeesen

Flemming Munkelt Frost

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i JUUL FROST ARKITEKTER A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for JUUL FROST ARKITEKTER A/S for regnskabsåret 1. januar 2024 -31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendregnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådanne findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover: Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om den skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici og opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol. Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger,

der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om deregnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige. Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet omfortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Næstved, den 30/06/2025

Statsautoriseret revisionsvirksomhed Revsbæk Revision
CVR-nr.: 17169483
Søren Revsbæk, mne12470
Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive arkitekt- og landskabsarkitektvirksomhed samt beslægtede aktiviteter inden for rådgivning og byudvikling.

Vurderingen af det opnåede resultat

Selskabet har i regnskabsåret 2024 realiseret et negativt resultat, grundet den generelle opbremsning i byggeaktiviteten i selskabets markedsområder, navnlig Danmark og Sverige. Resultatet findes utilfredsstillende.

For at understøtte selskabet, har selskabets hovedanpartshaver valgt at foretage et kapitalindskud på tkr. 5.120 pr. december 2024, hvorefter selskabet egenkapital er intakt. Samtidig er iværksat en tilpasning af selskabets omkostninger til en situation med lavere aktivitet.

Efter regnskabsårets udløb har selskabet realiseret et overskud i perioden fra statusdagen frem til 31. maj 2025. Ledelsen forventer samlet et positivt resultat for hele året 2025 samt, at eventuelle udsving i indtjening eller likviditet, vil blive understøttet af selskabets kassekredit på tkr. 2.000 frem til næste balancedag. På denne baggrund aflægges årsrapporten under forudsætning af going concern.

Væsentligste aktiviteter

Juul Frost Arkitekter har i 2024 fastholdt sin position som en ejerledet, uafhængig og fagligt stærk tegnestue. Året har dog været præget af betydelige udfordringer. Efter et travlt første halvår med færdigprojektering af byggerier som Carl Bro Haven, Harvings Pakhus og Munkebjerg A2, udeblev den forventede tilgang af nye opgaver i andet halvår.

Samtidig medførte eksterne forhold, herunder ændringer i proces og organisering af flere væsentlige projekter, væsentlige forsinkelser. Det gjaldt blandt andet projekter som Hotel- og Restaurantskolen for PensionDanmark, haveanlægget ved Mary Elizabeths Hospital i København og en større lokalplan for DSB Ejendomsudvikling i Hellerup.

I løbet af efteråret stabiliserede tegnestuen sig igen med nye opgaver og en mere positiv udvikling. Samlet set har året dog resulteret i et negativt regnskabsresultat.

På trods af det økonomiske udfald, vidner flere faglige højdepunkter om tegnestuens styrker og position:

- I februar modtog vi en præmiering for forslaget *Byens Stemmer* til Fremtidens Refshaleø.
- I maj blev vi som de første i Danmark tildelt DGNB-certificering for et bydelsprojekt – Munkebjerg Park.
- Projektet Ulrik Storm, en herretøjsbutik i Odense, blev nomineret til RENOVER prisen.
- Enghave Brygge Syd blev afsluttet og afleveret til By & Havn. I juni blev Metropladsen ved Enghave Brygge kongeligt indviet og tildelt Københavns Kommunes publikumspris.
- I juli opnåede tegnestuen en tredjeplads i en åben, international konkurrence om transformationen af The Great Cemetery i Riga.

Tegnestuen har fortsat samarbejdet med Barfoed Group omkring udviklingen af Munkebjerg Park samt nye boligprojekter i både Nyborg og Bella Byen på Amager. I Glostrup er opstartet to startredegerelser for større boligudviklinger, og i Grindsted er indledt en levende og borgerinvolverende udviklingsproces omkring bymidten og kulturarv.

Forskning og international opmærksomhed

Tegnestuens strategiske ramme *Fremtidens Urbane Sundhedskultur* er fortsat et centralt pejlemærke og understøtter vores ambition om at skabe arkitektur, der fremmer menneskers trivsel og livskvalitet – mentalt, socialt og fysisk.

Siden lanceringen i 2022 har strategien tiltrukket betydelig interesse både nationalt og internationalt. Vi har præsenteret vores tilgang og metoder gennem oplæg og workshops i Polen, Tyskland, Sverige og Danmark. Det tætte samarbejde med den danske ambassade i Polen er styrket og har åbnet nye internationale døre, herunder et modelprojekt i Warszawa for Udenrigsministeriet om transformation af skolebyggeri.

Tegnestuens internationale tilstedeværelse er desuden styrket via deltagelse i internationale seminarer, master classes og workshops – blandt andet for NCBR. I 2024 blev Helle Juul udnævnt som præsident for *International Urban Development Association (INTA)*, hvilket yderligere forankrer tegnestuens globale engagement og netværk.

Forventninger til 2025

Vi går ind i det kommende år med optimisme. På baggrund af et bredt samarbejde med offentlige og private bygherrer og en solid opgaveportefølje, forventer vi et styrket aktivitetsniveau i 2025.

Vi vil blandt andet:

- Udvide vores tilstedeværelse i Sverige – særligt i Øresundsregionen – med øget fokus på opgaveakkvisition.
- Konsolidere og udvikle samarbejder med pensionskasser, almene boligforeninger, kommuner og private udviklere.
- Udvide vores faglige kompetencer og tematiske fokusområder.
- Styrke vores geografiske aftryk i Danmark, Sverige og Polen.

Organisatorisk arbejder vi målrettet på at udvikle partnergruppen og præcisere ansvarsområderne for den enkelte partner.

Hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke indtruffet begivenheder som væsentligt påvirker vurderingen af det aflagte regnskab, derunder det opnåede resultat i regnskabsåret eller selskabets økonomiske stilling pr. statusdagen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsregnskabet dækker perioden 1. januar - 31. december 2024. Anvendt regnskabspraksis er uændret, dog er alle personalelønninger og -pensioner klassificeret som personaleomkostninger. Dette giver ikke ændring på den samlede balance. Sammenligningstal er tilrettet.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag for arkitektydelser ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Inventar og driftsmidler: 5 år. Restværdi 0.

Personautomobil: 7 år. Restværdi 0.

IT-udstyr: 3 - 5 år. Restværdi 0.

Indretning af lejede lokaler: 5 år. Restværdi 0.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til indre værdi jf. årsregnskabslovens § 43a.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Lagre og beholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. Hvis kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Igangværende arbejder

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde. Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere. Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ. Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%. Udskudt skatteaktiv er ikke indregnet i årsrapporten.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Langfristet gældsforpligtelse til Lønmodtagernes Feriemidler er ikke angivet med udløb, da dette ikke er kendt.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		8.694.070	17.266.370
Personaleomkostninger	1	-13.273.043	-16.530.928
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-303.569	-342.907
Resultat af ordinær primær drift		-4.882.542	392.535
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-10.235	8.807
Andre finansielle indtægter		439	9.580
Øvrige finansielle omkostninger		-91.848	-63.822
Ordinært resultat før skat		-4.984.186	347.100
Skat af årets resultat		0	-247
Andre skatter		0	-270.000
Årets resultat		-4.984.186	76.853
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-10.235	8.807
Overført resultat		-4.973.951	68.046
I alt		-4.984.186	76.853

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		904.689	1.163.754
Indretning af lejede lokaler		0	23.766
Materielle anlægsaktiver i alt		904.689	1.187.520
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		520.817	531.052
Deposita		473.545	461.656
Finansielle anlægsaktiver i alt		994.362	992.708
Anlægsaktiver i alt		1.899.051	2.180.228
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.445.234	4.019.112
Igangværende arbejder for fremmed regning		61.909	598.825
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	160.992
Andre tilgodehavender		0	98
Periodeafgrænsningsposter		556.227	488.042
Tilgodehavender i alt		3.063.370	5.267.069
Likvide beholdninger		1.336.259	483.452
Omsætningsaktiver i alt		4.399.629	5.750.521
AKTIVER I ALT		6.298.680	7.930.749

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		581.308	541.308
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		470.016	480.251
Overført resultat		348.255	242.205
Egenkapital i alt		1.399.579	1.263.764
Andre hensatte forpligtelser		138.860	417.423
Hensatte forpligtelser i alt		138.860	417.423
Gæld til banker		408.508	507.440
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.534.273	1.462.460
Langfristede gældsforpligtelser i alt	2	1.942.781	1.969.900
Gæld til banker		45.480	29.198
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.035.899	1.743.714
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		459.594	274.829
Skyldig moms og afgifter		466.133	928.115
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		800.090	1.296.819
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		10.264	6.987
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.817.460	4.279.662
Gældsforpligtelser i alt		4.760.241	6.249.562
PASSIVER I ALT		6.298.680	7.930.749

Noter

1. Personaleomkostninger

	2024	2023
	kr.	kr.
Løn og gager	11.622.590	14.511.909
Pensionsbidrag	1.537.618	1.896.848
Andre omkostninger til social sikring	112.835	122.171
	13.273.043	16.530.928

2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt	Afdrag	Langfristet	Restgæld
	ultimo	næste år	andel	efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Kreditinstitutter	408.508	100.000	308.508	0
Anden gæld	1.509.461	0	1.509.461	1.509.461
	1.917.969	100.000	1.817.969	1.509.461

3. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabet har et eventualaktiv tkr. 1.620 i form af udskudt skatteaktiv hidrørende fra skattemæssige underskud. Aktivet er ikke indregnet i årsrapporten, da selskabets nuværende aktivitet ikke ventes at generere et resultat der berettiger væsentlig indregning på balancetidspunktet.

4. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabet har i regnskabsåret 2025 realiseret et negativt resultat, grundet den generelle opbremsning i byggeaktiviteten i selskabets markedsområder, navnlig Danmark og Sverige. Resultatet findes utilfredsstillende.

For at understøtte selskabet, har selskabets hovedanpartshaver valgt at foretage et kapitalindskud på tkr. 5.120 pr. december 2024, hvorefter selskabet egenkapital er intakt. Samtidig er iværksat en tilpasning af selskabets omkostninger til en situation med lavere aktivitet.

Efter regnskabsårets udløb har selskabet realiseret et overskud i perioden fra statusdagen frem til 31. maj 2025. Ledelsen forventer samlet et positivt resultat for hele året 2025 samt, at eventuelle udsving i indtjening eller likviditet, vil blive understøttet af selskabets kassekredit på tkr. 2.000 frem til næste balancedag.

På denne baggrund aflægges årsrapporten under forudsætning af going concern.

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har indgået lejekontrakt på lejemål Refshalevej med 12 mdrs. opsigelse,svarende til en forpligtelse på tkr. 1.224.

Selskabet er sambeskattet med Juul Frost Arkitekter Holding A/S (administrationselskab)og hæfter med dette solidarisk for tilsvaer i skatter og afgifter.

6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

For lån i personautomobil er stillet sikkerhed tkr. 292. Automobilet er indregnet i årsrapporten til tkr. 527 og restgæld udgør tkr. 408.

7. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024
Gennemsnitligt antal ansatte	21