

---

# JUUL FROST ARKITEKTER A/S

**CVR-nr.: 31515335**

Refshalevej 147  
1432 København K

Årsrapport  
1. januar 2025 - 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**28/05/2026**

---

**Søren Holck-Andersen**  
Dirigent

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** JUUL FROST ARKITEKTER A/S  
Refshalevej 147  
1432 København K

CVR-nr.: 31515335  
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

**Revisor** Statsautoriseret revisionsvirksomhed Revsbæk Revision  
Slagelsevej 184  
4700 Næstved  
DK Danmark  
CVR-nr.: 17169483  
P-enhed: 1002940784

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 1. januar 2025 - 31. december 2025 for JUUL FROST ARKITEKTER A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 26/05/2026

## Direktion

Philip Krogh

Christian Hanak

## Bestyrelse

Katinka Hauxner

Søren Holck-Andersen  
Formand

Jesper Lund Bredeesen

Flemming Munkelt Frost

Philip Krogh

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i JUUL FROST ARKITEKTER A/S

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JUUL FROST ARKITEKTER A/S for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## **Ledelsens ansvar for regnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion. En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Næstved, den 26/05/2026

Statsautoriseret revisionsvirksomhed Revsbæk Revision  
CVR-nr.: 17169483  
Søren Revsbæk, mne12470  
Statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive arkitekt- og landskabsarkitektvirksomhed samt beslægtede aktiviteter inden for rådgivning og byudvikling.

## Vurderingen af det opnåede resultat

Selskabet har i regnskabsåret 2025 realiseret et positivt resultat på baggrund af en effektiv, målrettet indsats på øget opgave-akkvisition og på at konsolidere og udvikle samarbejder med pensionskasser, almene boligforeninger, kommuner og private udviklere. Ledelsen finder dette tilfredsstillende.

Et negativt resultat fra 2024 er i løbet af 2025 blevet vendt med overskud og et samlet positivt resultat for 2025.

## Væsentligste aktiviteter

Juul Frost Arkitekter har i 2025 fastholdt sin position som en ejerledet, uafhængig og fagligt stærk tegnestue. Året har budt på en fornuftig tilstrømning af nye projekter, samt eksekvering og aflevering af allerede igangværende projekter.

Tegnestuen har i årets løb arbejdet hen imod et glidende og planlagt generationsskifte i ejerkredsen, som blev effektueret i januar 2026. Ejerskabet er gradvist overgået fra tegnestuens stiftende partnere, Helle Juul og Flemming Frost, til Philip Krogh og Christian Hanak. De stiftende partnere fortsætter aktivt i tegnestuens arbejde og ledelse.

*Blandt årets faglige højdepunkter, som vidner om tegnestuens vækst og udvikling tæller:*

- I november 2025 vandt tegnestuen et udbud om opførelsen af Hvidovres nye bydel, *Fuglekvarteret*. Projektet omfatter både opførelsen af 30.000 m<sup>2</sup> bolig og erhverv samt omfattende arbejde med kvarterets landskab.
- Sammen med AG Gruppen er *Smedeland 07* og *Murervangen 2 og 42* blevet videreudviklet efter påbegyndt samarbejde i 2024. En omfattende startredegerelse og lokalplan for Smedeland 07 vedtages i 2026, samt startredegerelsen for *Murervangen 2 og 42*, som ligeledes vedtages i 2026. Samlet udviklingsprojekt på 22.000 m<sup>2</sup> bolig og erhverv.
- Efter opstart i slutningen af 2024 er arbejdet med design og projektering af Bella 21 pågået i løbet af 2025. Et boligprojekt med 71 ejerboliger i Bellakvarteret i Ørestaden for Solstra Development. Til projektet hører et fælleshus, som opføres i genbrugsmaterialer og elementer af stampet lerjord, udviklet i tegnestuens partnerskab, Leralliancen.
- På Amager Strandvej er tegnestuen i samarbejde med Witting Ejendomme i gang med udviklingen af Havglimt 3, med 137 svanemærkede boliger, hotellejligheder og en café i stueetagen.
- For Bøg Madsen ejendomme har vi tegnet Det Nye Sølyst med 66 lejligheder langs Nyborgs kystlinje. Projektet behandles politisk i 2026.
- Vi har udviklet og realiseret et seniorbofællesskab for det almene boligselskab FSB i den eksisterende *Sundparken* på Amager.
- På adressen Læssøegade 215 i Odense har vi sammen med Barfoed Group transformeret en eksisterende bygning fra 1936 til en ny gastronomisk destination.
- Vi har også været aktive i Sverige med endnu et boligprojekt i Malmø for Granitor Bostäder

## By-rum Landskab

Tegnestuen har for Billund Kommune afleveret skitseprojekt for udviklingen af Grindsted Bymidte med særlig fokus på detaljering af Torvet samt udarbejdelse af scenarier for midlertidige lysinstallationer. Arbejdet er udviklet parallelt med afleveringen af et kulturarvsprojekt for Grindsted by.

## Forskning og international tilstedeværelse

Internationalt har tegnestuen samarbejdet med Den Danske Ambassade i Warszawa om projektet *School of the Future*, herunder omfattende præsentationer i blandt andet Warszawa, Kielce og Gdańsk. Projektet

omfatter løbende formidling af et feasibility study, udført for Udenrigsministeriet vedrørende transformationen af skolen *Zespół Szkół nr. 12*. Arbejdet bygger på en helhedsorienteret tilgang, der sidestiller bymæssige, sociale og læringsmæssige behov med tekniske krav.

Helle Juul fortsatte sit præsidentskab for *International Urban Development Association* (INTA), hvor der i sommeren 2025 blev afholdt *Urban Health Culture Lab* i København. Herudover var Helle Juul udpeget som dansk juryrepræsentant for European SE, den internationale arkitektkonkurrence for arkitekter under 40 år. I 2025 har tegnestuens engagement i udviklingen af bæredygtige byggematerialer, til stor opmærksomhed, udmøntet sig i lanceringen partnerskabet, Leralliancen og et færdigtestet byggeelement, bestående stampet lerjord til delvis erstatning af beton i byggeriet.

### **Forventninger til 2026**

Vi går ind i det kommende år med optimisme. Vi forventer at bygge videre på det styrkede aktivitetsniveau fra 2025, og arbejder aktivt på at udvide vores position nationalt og internationalt. Mange af de projekter, som blev igangsat i 2025, har allerede kastet yderligere opgaver af sig. Tegnestuen fortsætter og udbygger den målrettede indsats, som har løftet tegnestuens aktivitetsniveau i løbet af 2025.

*Vi vil blandt andet:*

- Fortsætte og styrke vores samarbejder med pensionskasser, entreprenører, private udviklere, kommuner og almene boligselskaber.
- Styrke og promovere tegnestuens profil som en helhedsorienteret arkitektpraksis med ekstensive kompetencer inden for boliger, byudvikling og landskabsarkitektur.
- Styrke vores position internationalt i Sverige og Polen med nye opgaver.
- Indgå nye samarbejder og partnerskaber om større udviklingsprojekter.

### **Hændelser efter regnskabsårets udløb**

Der er ikke indtruffet begivenheder som væsentligt påvirker vurderingen af det aflagte regnskab, derunder det opnåede resultat i regnskabsåret eller selskabets økonomiske stilling pr. statusdagen.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsregnskabet dækker perioden 1. januar - 31. december 2025. Anvendt regnskabspraksis er uændret, dog er alle personalelønninger og -pensioner klassificeret som personaleomkostninger. Dette giver ikke ændring på den samlede balance. Sammenligningstal er tilrettet.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag for arkitektydelser ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Inventar og driftsmidler: 5 år. Restværdi 0.

Personautomobil: 7 år. Restværdi 0.

IT-udstyr: 3 - 5 år. Restværdi 0.

Indretning af lejede lokaler: 5 år. Restværdi 0.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til indre værdi jf. årsregnskabslovens § 43a.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Lagre og beholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris. Hvis kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Igangværende arbejder**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde. Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere. Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ. Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Egenkapital - udbytte**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%. Udskudt skatteaktiv er ikke indregnet i årsrapporten.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Langfristet gældsforpligtelse til Lønmodtagernes Feriemidler er ikke angivet med udløb, da dette ikke er kendt.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>12.976.572</b>	<b>8.694.070</b>
Personaleomkostninger	1	-11.468.177	-13.273.043
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-277.066	-303.569
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>1.231.329</b>	<b>-4.882.542</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		48.755	-10.235
Andre finansielle indtægter		744	439
Øvrige finansielle omkostninger		-31.463	-91.848
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>1.249.365</b>	<b>-4.984.186</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1.249.365</b>	<b>-4.984.186</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		48.755	-10.235
Overført resultat		1.200.610	-4.973.951
<b>I alt</b>		<b>1.249.365</b>	<b>-4.984.186</b>

### Information om ekstraordinært udbytte udloddet efter regnskabsårets udløb

	Dato	kr.
Ekstraordinært udbytte	02/02/2026	1.500.000

## Balance 31. december 2025

### Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		323.627	904.689
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>323.627</b>	<b>904.689</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		569.572	520.817
Deposita		471.710	473.545
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.041.282</b>	<b>994.362</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.364.909</b>	<b>1.899.051</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.192.753	2.445.234
Igangværende arbejder for fremmed regning		97.347	61.909
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.953	0
Periodeafgrænsningsposter		352.506	556.227
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>3.646.559</b>	<b>3.063.370</b>
Likvide beholdninger		2.464.499	1.336.259
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>6.111.058</b>	<b>4.399.629</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>7.475.967</b>	<b>6.298.680</b>

## Balance 31. december 2025

### Passiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Registreret kapital mv.		581.308	581.308
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		518.771	470.016
Overført resultat		1.548.865	348.255
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>2.648.944</b>	<b>1.399.579</b>
Andre hensatte forpligtelser		633.104	138.860
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>633.104</b>	<b>138.860</b>
Gæld til banker		0	408.508
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.498.580	1.534.273
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2</b>	<b>1.498.580</b>	<b>1.942.781</b>
Gæld til banker		87.521	45.480
Leverandører af varer og tjenesteydelser		698.522	1.035.899
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		333.766	459.594
Skyldig moms og afgifter		796.281	466.133
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		760.399	800.090
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	10.264
Periodeafgrænsningsposter		18.850	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.695.339</b>	<b>2.817.460</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.193.919</b>	<b>4.760.241</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>7.475.967</b>	<b>6.298.680</b>

## Noter

### 1. Personaleomkostninger

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	10.102.207	11.622.590
Pensionsbidrag	1.240.221	1.537.618
Andre omkostninger til social sikring	125.749	112.385
	<b>11.468.177</b>	<b>13.273.043</b>

### 2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	<b>Gæld i alt</b>	<b>Afdrag</b>	<b>Langfristet</b>	<b>Restgæld</b>
	<b>ultimo</b>	<b>næste år</b>	<b>andel</b>	<b>efter 5 år</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Anden gæld	1.498.580	0	1.498.580	1.498.580
	<b>1.498.580</b>	<b>0</b>	<b>1.498.580</b>	<b>1.498.580</b>

### 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har indgået lejekontrakt på lejemål Refshalevej med 12 mdrs. opsigelse, svarende til en forpligtelse på tkr. 1.224.

Efter regnskabsårets udløb er tinglyst skadesløsbrev med virksomhedspant tkr. 2.500 til sikkerhed for selskabets engagement med pengeinstitut.

Selskabet er sambeskattet med Juul Frost Arkitekter Holding A/S (administrationsselskab) og hæfter med dette solidarisk for tilsvarende i skatter og afgifter.

### 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2025</b>
	20