

RealMæglerne Egedal Holding ApS

CVR-nr.: 38557335

Flodvej 73C
2765 Smørum

Årsrapport
1. juli 2021 - 30. juni 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/09/2022

Dannie Riise
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	RealMæglerne Egedal Holding ApS Flodvej 73C 2765 Smørum
	CVR-nr: 38557335 Regnskabsår: 01/07/2021 - 30/06/2022
Bankforbindelse	Handelsbanken Centrumgaden 24 2750 Ballerup

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2021 - 30. juni 2022 for RealMæglerne Egedal Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Smørum , den 19/09/2022

Direktion

Dannie Riise

Henrik Groth Knudsen

Lisette Overgaard Riise

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser.

I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Balancen

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

RealMæglerne Egedal Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedens selskabsskat overfor skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldige skatter".

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat.

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes og måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Hvis værdien af den tilknyttede virksomhed er negativ, indregnes denne i balancen som nettoforpligtelse, tilknyttet virksomhed.

Resultatopgørelse 1. jul. 2021 - 30. jun. 2022

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Andre driftsindtægter		0	9.494
Bruttoresultat		0	9.494
Andre driftsomkostninger		-4.750	-5.000
Resultat af ordinær primær drift		-4.750	4.494
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-159.413	563.264
Øvrige finansielle omkostninger		0	-403
Ordinært resultat før skat		-164.163	567.355
Skat af årets resultat	1	0	1.188
Årets resultat		-164.163	568.543
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	98.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-159.413	390.150
Overført resultat		-4.750	80.393
I alt		-164.163	568.543

Balance 30. juni 2022

Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		298.020	457.433
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	298.020	457.433
Anlægsaktiver i alt		298.020	457.433
Tilgodehavende skat		149.791	149.791
Andre tilgodehavender		0	100.000
Tilgodehavender i alt		149.791	249.791
Omsætningsaktiver i alt		149.791	249.791
AKTIVER I ALT		447.811	707.224

Balance 30. juni 2022

Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Reserve for opskrivninger		230.737	390.150
Overført resultat		-4.505	245
Forslag til udbytte		0	98.000
Egenkapital i alt		276.232	538.395
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		17.976	15.226
Skyldig selskabsskat		148.603	148.603
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		171.579	168.829
Gældsforpligtelser i alt		171.579	168.829
PASSIVER I ALT		447.811	707.224

Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2021 - 30. jun. 2022

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	50.000	390.150	245	98.000	538.395
Betalt udbytte	0	0	0	-98.000	-98.000
Årets resultat	0	-159.413	-4.750	0	-164.163
Egenkapital, ultimo	50.000	230.737	-4.505	0	276.232

Noter

1. Skat af årets resultat

Selskabet har i årets løb ikke betalt selskabsskat.

Årets resultat vil ikke medføre selskabsskat.
Selskabet er sambeskattet med datterselskabet.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris primo	67.283
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>67.283</u>
Nettoopskrivninger primo	490.150
Andel i årets resultat jf. note	-159.413
Udloddet udbytte	-100.000
Nettoopskrivninger ultimo	<u>230.737</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>298.020</u>

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed specificeres således:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
RealMæglerne Viggo Axelsen Ølstykke ApS, Egedal	100 %	290.020	-159.413

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2021/22
Gennemsnitligt antal ansatte	0