

RealMæglerne Egedal Holding ApS

Flodvej 73C
2765 Smørum

Årsrapport
1. juli 2020 - 30. juni 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/10/2021

Henrik Knudsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	RealMæglerne Egedal Holding ApS Flodvej 73C 2765 Smørum
	CVR-nr: 38557335 Regnskabsår: 01/07/2020 - 30/06/2021
Bankforbindelse	Handelsbanken Centrumgaden 24 2750 Ballerup

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for RealMæglerne Egedal Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 – 30. juni 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Smørum, den 20/10/2021

Direktion

Dannie Riise

Henrik Groth Knudsen

Lisette Overgaard Riise

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser.

I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Balancen

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

RealMæglerne Egedal Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedens selskabsskat overfor skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldige skatter".

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat.

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes og måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Hvis værdien af den tilknyttede virksomhed er negativ, indregnes denne i balancen som nettoforpligtelse, tilknyttet virksomhed.

Resultatopgørelse 1. jul. 2020 - 30. jun. 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Andre driftsindtægter		9.494	0
Bruttoresultat		9.494	0
Andre driftsomkostninger		-5.000	-4.750
Resultat af ordinær primær drift		4.494	-4.750
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		563.264	49.400
Øvrige finansielle omkostninger		-403	-241
Ordinært resultat før skat		567.355	44.409
Skat af årets resultat	1	1.188	0
Årets resultat		568.543	44.409
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		98.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		390.150	0
Overført resultat		80.393	44.409
I alt		568.543	44.409

Balance 30. juni 2021

Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		457.433	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	457.433	0
Anlægsaktiver i alt		457.433	0
Tilgodehavende skat		149.791	0
Andre tilgodehavender		100.000	0
Tilgodehavender i alt		249.791	0
Omsætningsaktiver i alt		249.791	0
AKTIVER I ALT		707.224	0

Balance 30. juni 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Reserve for opskrivninger		390.150	0
Overført resultat		245	-80.148
Forslag til udbytte		98.000	0
Egenkapital i alt		538.395	-30.148
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	5.831
Hensatte forpligtelser i alt		0	5.831
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	4.750
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		15.226	19.567
Skyldig selskabsskat		148.603	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		168.829	24.317
Gældsforpligtelser i alt		168.829	24.317
PASSIVER I ALT		707.224	0

Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2020 - 30. jun. 2021

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	50.000	0	-80.148	0	-30.148
Årets resultat		390.150	80.393	98.000	568.543
Egenkapital, ultimo	50.000	390.150	245	98.000	538.395

Noter

1. Skat af årets resultat

Selskabet har i årets løb ikke betalt selskabsskat.

Årets resultat vil ikke medføre selskabsskat.
Selskabet er sambeskattet med datterselskabet.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris primo	67.283
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	67.283
Nettoopskrivninger primo	-73.114
Andel i årets resultat jf. note	563.264
Udloddet udbytte	-0
Nettoopskrivninger ultimo	490.150
Regnskabsmæssig værdi ultimo	557.433

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed specificeres således:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
RealMæglerne Viggo Axelsen Ølstykke ApS, Egedal	100 %	557.433	563.264

3. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets primære aktivitet er investeringsvirksomhed.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2020/21
Gennemsnitligt antal ansatte	0