

# **RTL9 ApS**

Årsrapport  
1. juli 2011 - 30. juni 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**23/10/2012**

---

**Søren Andersen**  
Dirigent

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	11
Balance .....	12
Noter .....	14

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	RTL9 ApS Arnold Nielsens Boulevard 62B 2650 Hvidovre Telefonnummer: 36780317 CVR-nr: 12789335 Regnskabsår: 01/07/2011 - 30/06/2012
<b>Revisor</b>	HR REVISION - KENNETH BARRETT APS Hammerholmen 9 2650 Hvidovre CVR-nr: 28842562 P-enhed: 1014874468

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 1. juli 2011 til 30. juni 2012 for RTL 9 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 10/10/2012

**Direktion**

Rene Tommy Langhorn

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i RTL9 ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for RTL9 ApS for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde en ledelsesberetning, der indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Revisionen har ikke omfattet ledelsesberetningen, men vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hvidovre, 10/10/2012

Kenneth Barrett  
registreret revisor  
HR Revision - Kenneth Barrett ApS

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

**Selskabets aktiviteter er formueadministration.**

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold  
Årets resultat anses for utilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

**Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.**

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## **Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.**

Ændring i anvendt regnskabspraksis  
Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **Generelt om indregning og måling**

**I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.**

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

**Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.**

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

**Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.**

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

Nettoomsætning

Lejeindtægter periodiseres og indregnes i resultatopgørelsen således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

## **Andre eksterne omkostninger**

**Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration mv.**

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## **Skat af årets resultat**

**Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og ej fradragsberettiget omkostninger. Ved beregningen anvendes en skatteprocent på 25 %.**

## **BALANCEN**

Materielle anlægsaktiver

Ejendommen er optaget til seneste ejendomsværdi. Op- og nedskrivning af ejendomsværdi er ført direkte på op- og nedskrivningskonto.

## **Tilgodehavender**

**Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.**

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## **Hensatte forpligtelser**

**Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealisationspris og beregnes som 25 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.**

Skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## **Gældsforpligtelser**

**Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.**

# Resultatopgørelse 1. jul 2011 - 30. jun 2012

	Note	2011/12 kr.
Nettoomsætning .....		57.137
Andre eksterne omkostninger .....		-14.375
Ejendomsomkostninger .....		-37.985
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>4.777</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>4.777</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-679
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>4.098</b>
<b>Ekstraordinært resultat før skat</b> .....		<b>4.098</b>
Skat af årets resultat .....	<b>1</b>	-63.000
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-58.902</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat .....		-58.902
<b>I alt</b> .....		<b>-58.902</b>

# Balance 30. juni 2012

## Aktiver

	Note	2011/12 kr.
Grunde og bygninger .....		1.650.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.650.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.650.000</b>
Likvide beholdninger .....		31.676
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>31.676</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b>1.681.676</b>

# Balance 30. juni 2012

## Passiver

	Note	2011/12 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital) .....		200.000
Reserve for opskrivninger .....		94.391
Overført resultat .....		1.061.783
<b>Egenkapital i alt</b> .....	<b>2</b>	<b>1.356.174</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		286.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b> .....		<b>286.000</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		5.777
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b> .....		<b>5.777</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		4.825
Skyldig selskabsskat .....		1.000
Anden gæld .....		27.900
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> .....		<b>33.725</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b> .....		<b>39.502</b>
<b>PASSIVER I ALT</b> .....		<b>1.681.676</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2011/12 kr.	-
		t.kr.
Aktuel skat	1000	xxxxxx
Ændring af udskudt skat	62000	xxxxxx
Regulering vedrørende tidligere år	0	xxxxxx
	<u>63000</u>	<u>xxxxxx</u>

## 2. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	200000	0	0	0	200000
Reserve for opskrivninger	-155609	0	250000	0	94391
Årets resultat	1120685	0	-58902	0	1061783
<b>Egenkapital ultimo</b>	<u>1165076</u>	<u>0</u>	<u>191098</u>	<u>0</u>	<u>1356174</u>

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

## 4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Tinglyste pantsætninger i ejendommen Dollerupvej 7 i alt kr. 317.500

## 5. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

RTL ApS CVR. nr. 25529545. , Hvidover Strandvej 85, 2650 Hvidovre ejer 100% af anparterne.

**Denne side er ikke en del af årsrapporten, men indeholder information om indsendelsesmetoden**

Denne årsrapport er afleveret ved hjælp af Digital Signatur.

Årsrapporten, som er modtaget digitalt, indeholder således ikke underskrift fra dirigent eller revisor.

I henhold til indsendelsesbekendtgørelsen § 5, stk. 4 indestår indsenderen over for styrelsen for, at årsrapporten er underskrevet som minimum af dirigenten for generalforsamling eller det tilsvarende godkendelsesorgan og af revisor, hvis årsrapporten er forsynet med en af revisor underskrevet erklæring.

Årsrapporten er modtaget den 25. okt 2012.