

ARENA
AABENRAA

Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa

Hjelmalle 3, 6200 Aabenraa
CVR-nr. 38 32 24 35

Årsrapport 2025

Godkendt på fondens årsmøde den 21. maj 2026
Godkendt af:

.....
Asbjørn Lundgaard Jakobsen

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Oplysninger om fonden	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	12
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15



Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa
Årsrapport 2025

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til godkendelse.

Aabenraa, den 21. maj 2026
Direktion:

Rasmus Gansler
centerleder

Bestyrelse:

Asbjørn Lundgaard
formand

Kaj Dam Rasmussen
næstformand

Signe Bekker Dhiman

Grethe Harmuth

Povl Kylling Petersen

Per Hussmann

Dan Thorbjørn Colmorn



Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa
Årsrapport 2025

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- u Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- u Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- u Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.



Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa
Årsrapport 2025

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- u Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- u Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sønderjylland, den 21. maj 2026
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Michael Anker
statsaut. revisor
mne32128



Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa
Årsrapport 2025

Ledelsesberetning

Oplysninger om fonden

Navn	Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa
Adresse, postnr. by	Hjelmalle 3, 6200 Aabenraa
CVR-nr.	38 32 24 35
Stiftet	29. juni 2016
Hjemstedskommune	Aabenraa
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Hjemmeside	www.arenaaabenraa.dk
E-mail	info@arenaaabenraa.dk
Bestyrelse	Asbjørn Lundgaard Jakobsen, formand Kaj Dam Rasmussen, næstformand Signe Bekker Dhiman Grethe Harmuth Povl Kylling Petersen Per Hussmann Dan Thorbjørn Colmorn
Direktion	Rasmus Gansler, centerleder
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Nørre Havnegade 43, 6400 Sønderborg

Ledelsesberetning

Beretning

Fondens væsentligste aktiviteter

Fondens formål er at fremme kultur- og idrætslivet i Aabenraa Kommune ved at sørge for faciliteter, der skaber sundhed, oplevelser og glæde for borgerne i Aabenraa Kommune, herunder at drive og udvikle Arena Aabenraa (inkl. cafeteria) og Aabenraa Stadion og udendørsanlæg efter nærmere aftale med Aabenraa Kommune.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Fondens resultatopgørelse for 2025 udviser et overskud på 1.439.662 kr. mod et overskud på 2.188.225 kr. sidste år, og fondens balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på 3.790.628 kr.

Efter indirekte uddelinger på 1.647.318 kr. er fondens overførte resultat negativt med 207.656 kr., hvorfor fondens egenkapital reduceres fra 3.998.284 kr. pr. 31. december 2024 til 3.790.628 kr. pr. 31. december 2025.

Redegørelse for god Fondsledelse

Komiteen for god fondsledelse har udarbejdet et sæt "Anbefalinger for god fondsledelse", som de erhvervsdrivende fonde skal forholde sig til og i årsrapporten forklare, hvis anbefalingerne ikke følges ("følg eller forklar"-princippet).

Det overordnede mål med Anbefalingerne for god Fondsledelse er at bidrage til, at bestyrelsen varetager fondens formål og interesser, og forvalter fonden i overensstemmelse med god skik for ledelse af erhvervsdrivende fonde.

Fondens bestyrelse søger til stadighed at sikre, at fondens ledelse og kontrolsystemer er effektive, hensigtsmæssige og velfungerende. En række interne politikker og procedurer er vedtaget og vedligeholdes løbende med henblik på at sikre en hensigtsmæssig og passende styring af fonden.

Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraas bestyrelse har forholdt sig til anbefalinger om god fondsledelse for sikre offentlighedens tillid til, at fondene drives med ordentlighed og respekt for det omgivende samfund. Fonden ønsker at sikre åbenhed og transparens omkring fondens ledelse og beslutninger ved at følge "Anbefalinger for god fondsledelse".

Bestyrelsen ønsker at sikre, at fondens aktivitets- og uddelingsformål fremmes mest muligt, og at direktionen og øvrige medarbejdere i den daglige drift alene varetager fondens interesser. Bestyrelsen vil igennem kompetent og professionel ledelse af fonden sikre stifters vilje, fondens vedtægt og den til enhver tid gældende lovgivning.

Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa følger anbefalingerne på nær følgende afvigelse:

2.3.1 Det anbefales, at bestyrelsen løbende og mindst hvert andet år vurderer og fastlægger, hvilke kompetencer bestyrelsen skal råde over for bedst muligt at kunne udføre de opgaver og varetage det ansvar, der påhviler bestyrelsen.

Bestyrelsen kan ikke selv udpege medlemmerne til bestyrelsen. Derfor er det ikke muligt at stille krav til kompetencer.

2.3.3 Det anbefales, at bestyrelsesmedlemmer udpeges på baggrund af deres personlige egenskaber og kompetencer under hensyn til bestyrelsens samlede kompetencer, samt at der ved sammensætning og indstilling af nye bestyrelsesmedlemmer tages hensyn til behov for fornyelse – sammenholdt med behovet for kontinuitet – og til behovet for mangfoldighed i relation til blandt andet erhvervs- og uddelingserfaring, alder og køn.

Bestyrelsen kan ikke selv udpege medlemmerne til bestyrelsen. Derfor er det ikke muligt at stille krav til erhvervs- og uddelingserfaring, alder og køn.

Ledelsesberetning

2.5.2 Det anbefales, at der for medlemmerne af bestyrelsen fastsættes en aldersgrænse, som offentliggøres i ledelsesberetningen eller på fondens hjemmeside.

Bestyrelsen kan ikke selv udpege medlemmerne til bestyrelsen. Derfor er det ikke muligt at stille krav til alder.

Bestyrelsens redegørelse for god fondsledelse er offentliggjort på fondens hjemmeside under overskriften bestyrelsen:

<https://arenaaabenraa.dk/wp-content/uploads/2026/05/god-fondsledelse-2025-2026.pdf>

Ledelsesberetning

Fondsbestyrelsen

Deltagere i fondsbestyrelsen:

Oplysning / Bestyrelsesmedlem	Asbjørn Lundgaard Jakobsen	Kaj Dam Rasmussen	Signe Bekker Dhiman
Stilling	Formand Udpeget i henhold til vedtægt for en 2-årig periode	Næstformand Udpeget i henhold til vedtægt for en 2-årig periode	Medlem af bestyrelsen Udpeget i henhold til vedtægt for byrådsperioden 2022-25
Alder	46 år	75 år	44 år
Køn	Mand	Mand	Kvinde
Dato for indtræden i bestyrelsen	01-01-2017	01-01-2017	01-01-2022
Modtaget genvalg	20-03-2025	01-01-2025	01-01-2022
Udløb af aktuel valgperiode	20-03-2027	31-12-2026	31-12-2025
Særlige kompetencer	Juridisk ekspertise, ledelseskompetencer, bestyrelseserfaring	Finansielle og ejendomsmæssige viden, regnskabskyndig, bestyrelseserfaring	Undervisning, politisk og kommunikativt, ledelseskompetencer, kulturel forståelse
Øvrige ledelseserhverv	Partner i Judica Advokatpartnerselskab, bestyrelsesformand i Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa, bestyrelsesmedlem i Lundgaard Konsulenterne ApS samt JAK Sønderjylland ApS	Kasserer i Løjt Forsamlings- og Kulturhus, bestyrelsesmedlem i DSI Folkehjem, Aabenraa	Formand for Kultur- og Fritidsudvalget
Ejer af aktier m.v. i fondens datter- og/eller associerede virksomheder	Nej	Nej	Nej
Udpeget af myndighed eller tilskudsyder m.v.	Nej	Nej	Ja
Er at anse for uafhængighed	Ja	Ja	Ja

Ledelsesberetning

Oplysning / Bestyrelsesmedlem	Grethe Harmuth	Povl Kylling Petersen	Per Hussmann
Stilling	Medlem af bestyrelsen Udpeget i henhold til vedtægt for en 2-årig periode	Medlem af bestyrelsen Udpeget i henhold til vedtægt for en 2-årig periode	Medlem af bestyrelsen Udpeget i henhold til vedtægt for en 2-årig periode
Alder	61 år	74 år	61 år
Køn	Kvinde	Mand	Mand
Dato for indtræden i bestyrelsen	01-01-2017	01-01-2022	01-01-2017
Modtaget genvalg	01-01-2025	01-01-2024	20-03-2024
Udløb af aktuel valgperiode	31-12-2027	31-12-2025	20-03-2026
Særlige kompetencer	Ledelseskompetencer, organisatorisk og forretningsudvikling, kommunikation, bestyrelseserfaring	Politisk og kommunikativ, ledelseskompetencer, bestyrelseserfaring	Ledelseskompetencer, kommunikation, bestyrelseserfaring
Øvrige ledelseserhverv	HR Direktør Stiholt Gruppen og Formand i Foreningen Padborg Transportcenter	Formand for 3. november fonden. Bestyrelsesmedlem Socialdemokratiet i Aabenraa og Bestyrelsesmedlem i Arwos.	Eventchef Sport Event Syd og delegeret Forsia Forsikring
Ejer af aktier m.v. i fondens datter- og/eller associerede virksomheder	Nej	Nej	Nej
Udpeget af myndighed eller tilskudsyder m.v.	Nej	Nej	Nej
Er at anse for uafhængighed	Ja	Ja	Ja

Ledelsesberetning

Oplysning / Bestyrelsesmedlem	Dan Thorbjørn Colmorn
Stilling	Medlem af bestyrelsen Udpeget i henhold til vedtægt for en 2-årig periode
Alder	51 år
Køn	Mand
Dato for indtræden i bestyrelsen	01-01-2022
Modtaget genvalg	01-01-2025
Udløb af aktuel valgperiode	31-12-2026
Særlige kompetencer	Ledelseskompetencer, forretningsudvikling, kommunikation/branding, finansiell forståelse, bestyrelseserfaring
Øvrige ledelseserhverv	Designer og produktudvikler ved Nimo Company, ejer af Colmorn.dk
Ejer af aktier m.v. i fondens datter- og/eller associerede virksomheder	Nej
Udpeget af myndighed eller tilskudsyder m.v.	Nej
Er at anse for uafhængighed	Ja

Ledelsesberetning

I overensstemmelse med anbefalinger for god Fondsledelse er der givet oplysninger om deltagere i fondsbestyrelsen ovenfor.

Øvrige ledelseserhverv opgjort pr. underskriftsdato.

Der udbetales vederlag til fondens formand og centerleder. Der henvises til note 3.

Fondens bestyrelse udpeges for 2 år ad gangen, med undtagelse af det medlem, der er udpeget fra Aabenraa byråds midte, der er valgt for byrådsperioden (4 år). Genudpegning kan finde sted jf. vedtægtens §5.

Redegørelse for fondens uddelingspolitik og årets uddelinger

Fonden har ikke uddelingsformål men alene driftsformål, og der er således ikke foretaget direkte ekstern uddeling i året. Der henvises til afsnit omkring omtale af indirekte uddelinger samt note 2. Fondens driftsformål er forankret i vedtægterne, senest opdateret 26. juni 2016 under fondens formål. Arena Aabenraa er stillet til rådighed for samfundet gennem afholdelse og facilitering af en række aktiviteter i og omkring arenaen, hvilket understøtter fondens driftsformål.

Årets uddelinger

Den årlige indirekte uddeling, som afspejler fondens bidrag til samfundet, vises ved at indtægtsføre en beregnet leje, der afspejler forskellen mellem fondens lavere udlejningsgebyr til foreninger, skoler og institutioner og markedspriserne for eksterne lejere. Denne beregning er i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens vejledning og indgår som en del af overskudsdisponeringen.

Uddelingen, som således afspejler aktivitetsniveauet, er i 2025 beregnet til 1.647.318 kr. (2024: 1.707.125 kr.)

Uddelinger i kr.	2025	2024	2023	2022	2021
Indirekte uddelinger	1.647.318	1.707.125	1.475.746	1.511.451	1.951.497
I alt	1.647.318	1.707.125	1.475.746	1.511.451	1.951.497

Der er ikke sket uddelinger til øvrige hovedkategorier.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for fondens finansielle stilling.



Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa
Årsrapport 2025

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2025	2024
2	Indtægter	23.193.444	21.852.427
	Vareforbrug	-1.911.633	-1.553.287
	Andre driftsindtægter	1.874.522	204.731
	Andre eksterne omkostninger	-10.211.628	-7.761.888
	Bruttoresultat	12.944.705	12.741.983
3	Personaleomkostninger	-10.787.593	-9.834.642
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-750.071	-804.442
	Resultat før finansielle poster	1.407.041	2.102.899
	Finansielle indtægter	34.167	85.326
	Finansielle omkostninger	-1.546	0
	Årets resultat	1.439.662	2.188.225

Forslag til resultatdisponering

Årets indirekte uddelinger indregnet under egenkapitalen	1.647.318	1.707.125
Overført resultat	<u>-207.656</u>	<u>481.100</u>
	<u>1.439.662</u>	<u>2.188.225</u>



Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa
Årsrapport 2025

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
4	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	1.618.735	1.866.671
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.629.712	1.468.148
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	160.349	1.479.392
		<u>3.408.796</u>	<u>4.814.211</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>3.408.796</u>	<u>4.814.211</u>
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	151.214	151.214
		<u>151.214</u>	<u>151.214</u>
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	578.110	430.807
	Andre tilgodehavender	87.598	85.264
	Periodeafgrænsningsposter	15.565	9.437
		<u>681.273</u>	<u>525.508</u>
	Likvide beholdninger	<u>3.743.006</u>	<u>2.897.899</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>4.575.493</u>	<u>3.574.621</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>7.984.289</u></u>	<u><u>8.388.832</u></u>

PASSIVER		
Egenkapital		
Grundkapital	300.000	300.000
Indirekte uddelinger	0	0
Overført resultat	3.490.628	3.698.284
	<u>3.790.628</u>	<u>3.998.284</u>
Egenkapital i alt		
Gældsforpligtelser		
Kortfristede gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.404.263	965.209
Anden gæld	466.727	407.762
5 Periodeafgrænsningsposter	2.322.671	3.017.577
	<u>4.193.661</u>	<u>4.390.548</u>
	<u>4.193.661</u>	<u>4.390.548</u>
Gældsforpligtelser i alt		
	<u>4.193.661</u>	<u>4.390.548</u>
PASSIVER I ALT		
	<u>7.984.289</u>	<u>8.388.832</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 8 Nærtstående parter



Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa
Årsrapport 2025

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitaloppgørelse

kr.	<u>Grundkapital</u>	<u>Indirekte uddelinger</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2024	300.000	0	3.217.184	3.517.184
Overført via resultatdisponering	0	1.707.125	481.100	2.188.225
Indirekte uddelinger i året	0	-1.707.125	0	-1.707.125
Egenkapital 1. januar 2025	300.000	0	3.698.284	3.998.284
Overført via resultatdisponering	0	1.647.318	-207.656	1.439.662
Indirekte uddelinger i året	0	-1.647.318	0	-1.647.318
Egenkapital 31. december 2025	300.000	0	3.490.628	3.790.628

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse Bvirksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Offentlige tilskud

Offentlige tilskud modtaget til dækning af omkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når det er sandsynligt, at alle betingelser for opnåelse af tilskuddet er opfyldt. Tilskud, der skal tilbagebetales under visse omstændigheder, indregnes kun i det omfang, de ikke forventes tilbagebetalt.

Tilskud ydet til køb af aktiver indregnes som en periodeafgrænsningspost og indtægtsføres i takt med afskrivningen af det aktiv, som tilskuddet vedrører.

Resultatopgørelsen

Indtægter

Fonden har valgt IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Indtægter fra salg af varer og ydelser indregnes i nettoomsætning på tidspunktet for levering og risi-koens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Indtægter ved levering af tjenesteydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte tjenesteydelser (produktionsmetoden).

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til fondens hovedaktiviteter, herunder indirekte uddelinger.

I overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens vejledning om uddelinger i fonde og med det formål at vise fondes årlige indirekte bidrag til samfundet er der indtægtsført en indirekte beregnet leje, som herefter er vist som en uddeling og som en del af overskudsdisponeringen.

Den indirekte opgjorte leje er beregnet på baggrund af fondens lavere udlejningsgebyr til foreninger, skoler og andre institutioners i forhold til markedspriserne for eksterne lejere i øvrigt. Uddelingen afspejler aktivitetsniveauet for det enkelte regnskabsår og fremgår af note 2.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende fondens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til fondens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-6 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Grunde afskrives ikke.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen og er opgjort efter reglerne i fondsbeskatningsloven.

Skattelovgivningen tillader fonde skattemæssigt fradrag for hensættelser til senere uddeling. Dette betyder, at fonden kan reducere en eventuel positiv skattepligtig indkomst til nul, ved i opgørelsen af den skattepligtige indkomst at foretage indregning af en skattemæssig hensættelse til senere uddeling.

Den skattemæssige hensættelse til senere uddeling tillades ikke indregnet skattemæssigt, hvorfor der opstår en udskudt skatteforpligtelse herpå.

Udskudte skatteforpligtelser indregnes ikke i årsregnskabet, idet det ikke anses for sandsynligt, at de kommer til beskatning som følge af, at det er fondens hensigt at uddele/ anvende alle indtjente midler i overensstemmelse med fondens formål.

Årsregnskab 1. januar - 31. december**Noter****Anvendt regnskabspraksis (fortsat)****Balancen****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Fonden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter, hvor virksomheden ikke har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten, er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejekontrakter indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende operationelle leasing og lejekontrakter oplyses under eventualposter.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Årsregnskab 1. januar - 31. december**Noter****Anvendt regnskabspraksis (fortsat)****Tilgodehavender**

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med fondens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Fondens bundne egenkapital består dels af oprindelig grundkapital.
Den disponible egenkapital består af indirekte uddelinger samt overført resultat.

Indirekte uddelinger

Fonden har ikke uddelingsformål men alene driftsformål, og der er således ikke foretaget direkte eksterne uddelinger i året. Årets indirekte årlige uddeling indtægtsføres i resultatopgørelsen. Beregningen af den indirekte uddeling er i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens vejledning og indgår som en del af overskudsdisponeringen. Der henvises til afsnit omkring omtale af indirekte uddelinger i ledelsesberetningen samt note 2.

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger og tilskud, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

Indtægter

Indtægter fordelt på forretningssegmenter:

Ordinære indtægter	21.546.126	20.145.302
Indirekte uddelinger	<u>1.647.318</u>	<u>1.707.125</u>
	<u>23.193.444</u>	<u>21.852.427</u>

Indirekte uddelinger

I overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens vejledning om uddelinger i fonde og med det formål at vise fondes årlige indirekte bidrag til samfundet er der indtægtsført en indirekte beregnet leje, som herefter er vist som en uddeling og som en del af overskudsdisponeringen.

Den indirekte opgjorte leje er beregnet på baggrund af fondens lavere udlejningsgebyr til foreninger, skoler og andre institutioners i forhold til markedspriserne for eksterne lejere i øvrigt. Uddelingen afspejler aktivitetsniveauet for det enkelte regnskabsår.

kr.

Personaleomkostninger

Lønninger	9.531.604	8.836.205
Pensioner	756.559	683.659
Andre omkostninger til social sikring	204.695	183.866
Andre personaleomkostninger	294.735	130.912
	<u>10.787.593</u>	<u>9.834.642</u>

Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	<u>23</u>	<u>22</u>
------------------------------------------	-----------	-----------

Vederlag til fondens ledelse udgør:

Direktion	724.202	714.450
Bestyrelse	24.000	24.000
	<u>748.202</u>	<u>738.450</u>

Vederlag til fondens ledelse specificeres således:

Rasmus Gansler, centerleder	724.202	714.450
Asbjørn Lundgaard Jakobsen, bestyrelsesformand	24.000	24.000
	<u>748.202</u>	<u>738.450</u>

Vedrørende Asbjørn Lundgaard Jakobsen henvises endvidere til nedenstående note om "Nærtstående parter" for vederlag udbetalt til advokatfirmaet Judica Advokatpartnerselskab.

Der er ingen af bestyrelsesmedlemmerne, pånær bestyrelsesformanden, der modtager vederlag.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

Materielle anlægsaktiver

<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>Materielle anlægsaktiver under udførelse</u>	<u>I alt</u>
----------------------------	------------------------------------------------	-------------------------------------------------	--------------

kr.

Kostpris 1. januar 2025	2.479.357	4.230.156	1.479.392	8.188.905
Tilgange	0	663.699	21.264	684.963
Afgange	0	0	-1.340.307	-1.340.307
Kostpris 31. december 2025	<u>2.479.357</u>	<u>4.893.855</u>	<u>160.349</u>	<u>7.533.561</u>
Af- og nedskrivninger				
1. januar 2025	612.686	2.762.008	0	3.374.694
Afskrivninger	<u>247.936</u>	<u>502.135</u>	<u>0</u>	<u>750.071</u>
Af- og nedskrivninger				
31. december 2025	<u>860.622</u>	<u>3.264.143</u>	<u>0</u>	<u>4.124.765</u>
Regnskabsmæssig værdi				
31. december 2025	<u><u>1.618.735</u></u>	<u><u>1.629.712</u></u>	<u><u>160.349</u></u>	<u><u>3.408.796</u></u>

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter under forpligtelser 2.323 t.kr. (2024: 3.018 t.kr.) består primært af indbetalinger fra Aabenraa Kommune, der først kan indtægtsføres i efterfølgende regnskabsår.

Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa har en ikke indregnet latent skatteforpligtelse, som udgør 1.237 t.kr. Skatteforpligtelsen vedrører skattemæssige hensættelser til senere uddelinger. Fonden forventer at neutralisere denne skatteforpligtelse ved fremtidige uddelinger, hvorfor den latente forpligtelse ikke indregnes.

Andre økonomiske forpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser i øvrigt:

kr.	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Leje- og leasingforpligtelser	<u>855.361</u>	<u>663.073</u>

Den erhvervsdrivende fond har indgået leasingaftaler med en gennemsnitlige månedlig leasingydelse på 23 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på mellem 15 og 58 måneder med en samlet restleasingydelse på 789 t.kr. Restgæld efter 5 år udgør 0 t.kr. Leasingforpligtelsernes forfald er oplyst nedenfor.

kr.	<u>Operationelle leasingforpligtelser</u>
0-1 år	261.128
1-5 år	527.389
>5 år	<u>0</u>
	<u>788.517</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa er forpligtet til at afholde samtlige udgifter til driften af Arena Aabenraa. Forpligtelserne og opgaverne omfatter bl.a. aktiviteter i forbindelse med drift, udlejning og vedligeholdelse af idrætshaller, svømmehal, stadion og udenoms arealer, motionscenter, café og køkken, samt fastsættelse og opkrævning af takster og priser for udlejning og benyttelse af faciliteterne. Bygninger og grunde inklusiv det nye idrætsbyggeri ejes af Aabenraa Kommune.

Fonden har derudover indgået sædvanlige, gensidigt bebyrdende aftaler som led i koncernens normale drift.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Fonden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2025.

Nærtstående parter

Transaktioner med nærtstående parter

Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa, nærtstående parter omfatter fondens bestyrelse og den daglige ledelse inkl. disses nære familiemedlemmer.

Øvrige nærtstående parter omfatter endvidere virksomheder og institutioner, hvor ovennævnte personkreds har væsentlige interesser.

Bortset fra nedenstående transaktioner har der ikke været gennemført transaktioner med bestyrelse, centerleder eller andre nærtstående parter, ligesom der pr. balancedagen ikke er mellemværende med parterne.

Alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Fonden har i regnskabsåret haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

Nærtstående part	Grundlag for nærtstående part	Indhold af transaktion	2025
			kr.
Transaktioner med nærtstående parter			
Bestyrelsesformand og centerleder	Bestyrelsesformand og daglig ledelse	Løn og vederlag	748.202
Bestyrelsesformand	Partner i Judica Advokatpartnerselskab	Juridisk assistance	6.421

Oplysning om vederlag til fondens ledelse og administration

I overensstemmelse med anbefaling om god fondsledelse er vederlag til fondens ledelse og administration oplyst den enkelte bestyrelsesmedlem og centerlederens vederlag i overstående note 3 "Personaleomkostninger".