

# Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa

Hjelmalle 3, 6200 Aabenraa

CVR-nr. 38 32 24 35

## Årsrapport 2024

Godkendt på fondens årsmøde den 22. maj 2025

Godkendt af:

.....  
Asbjørn Lundgaard Jakobsen

**Indhold**

<b>Ledelsespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Den uafhængige revisors revisionspåtegning</b>	<b>3</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
Oplysninger om fonden	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	<b>12</b>
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til godkendelse.

Aabenraa, den 22. maj 2025  
Direktion:

.....  
Rasmus Gansler  
centerleder

Bestyrelse:

.....  
Asbjørn Lundgaard  
Jakobsen  
formand

.....  
Kaj Dam Rasmussen  
næstformand

.....  
Signe Bekker Dhiman

.....  
Grethe Harmuth

.....  
Povl Kylling Petersen

.....  
Per Hussmann

.....  
Dan Thorbjørn Colmorn

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aabenraa, den 22. maj 2025  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Michael Anker  
statsaut. revisor  
mne32128

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om fonden

Navn	Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa
Adresse, postnr. by	Hjelmalle 3, 6200 Aabenraa
CVR-nr.	38 32 24 35
Stiftet	29. juni 2016
Hjemstedskommune	Aabenraa
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Hjemmeside	<a href="http://www.arenaaabenraa.dk">www.arenaaabenraa.dk</a>
E-mail	<a href="mailto:info@arenaaabenraa.dk">info@arenaaabenraa.dk</a>
Bestyrelse	Asbjørn Lundgaard Jakobsen, formand Kaj Dam Rasmussen, næstformand Signe Bekker Dhiman Grethe Harmuth Povl Kylling Petersen Per Hussmann Dan Thorbjørn Colmorn
Direktion	Rasmus Gansler, centerleder
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Skibbroen 16, 6200 Aabenraa

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Fondens væsentligste aktiviteter

Fondens formål er at fremme kultur- og idrætslivet i Aabenraa Kommune ved at sørge for faciliteter, der skaber sundhed, oplevelser og glæde for borgerne i Aabenraa Kommune, herunder at drive og udvikle Arena Aabenraa (inkl. cafeteria) og Aabenraa Stadion og udendørsanlæg efter nærmere aftale med Aabenraa Kommune.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Fondens resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på 2.188.225 kr. mod et overskud på 2.665.842 kr. sidste år, og fondens balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på 3.998.284 kr.

Efter indirekte uddelinger på 1.707.125 kr. er fondens overførte resultat positivt med 481.100 kr., hvorfor fondens egenkapital forbedres fra 3.517.184 kr. pr. 31. december 2023 til 3.998.284 kr. pr. 31. december 2024.

#### Redegørelse for god Fondsledelse

Komiteen for god fondsledelse har udarbejdet et sæt "Anbefalinger for god fondsledelse", som de erhvervsdrivende fonde skal forholde sig til og i årsrapporten forklare, hvis anbefalingerne ikke følges ("følg eller forklar"-princippet).

Det overordnede mål med Anbefalingerne for god Fondsledelse er at bidrage til, at bestyrelsen varetager fondens formål og interesser, og forvalter fonden i overensstemmelse med god skik for ledelse af erhvervsdrivende fonde.

Fondens bestyrelse søger til stadighed at sikre, at fondens ledelse og kontrolsystemer er effektive, hensigtsmæssige og velfungerende. En række interne politikker og procedurer er vedtaget og vedligeholdes løbende med henblik på at sikre en hensigtsmæssig og passende styring af fonden.

Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraas bestyrelse har forholdt sig til anbefalinger om god fondsledelse for sikre offentlighedens tillid til, at fondene drives med ordentlighed og respekt for det omgivende samfund. Fonden ønsker at sikre åbenhed og transparens omkring fondens ledelse og beslutninger ved at følge "Anbefalinger for god fondsledelse".

Bestyrelsen ønsker at sikre, at fondens aktivitets- og uddelingsformål fremmes mest muligt, og at direktionen og øvrige medarbejdere i den daglige drift alene varetager fondens interesser. Bestyrelsen vil igennem kompetent og professionel ledelse af fonden sikre stifters vilje, fondens vedtægt og den til enhver tid gældende lovgivning.

Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa følger anbefalingerne på nær følgende afvigelse:

**2.3.1 Det anbefales, at bestyrelsen løbende og mindst hvert andet år vurderer og fastlægger, hvilke kompetencer bestyrelsen skal råde over for bedst muligt at kunne udføre de opgaver og varetage det ansvar, der påhviler bestyrelsen.**

Bestyrelsen kan ikke selv udpege medlemmerne til bestyrelsen. Derfor er det ikke muligt at stille krav til kompetencer.

**2.3.3 Det anbefales, at bestyrelsesmedlemmer udpeges på baggrund af deres personlige egenskaber og kompetencer under hensyn til bestyrelsens samlede kompetencer, samt at der ved sammensætning og indstilling af nye bestyrelsesmedlemmer tages hensyn til behov for fornyelse - sammenholdt med behovet for kontinuitet - og til behovet for mangfoldighed i relation til blandt andet erhvervs- og uddelingserfaring, alder og køn.**

Bestyrelsen kan ikke selv udpege medlemmerne til bestyrelsen. Derfor er det ikke muligt at stille krav til erhvervs- og uddelingserfaring, alder og køn.

## Ledelsesberetning

**2.5.2 Det anbefales, at der for medlemmerne af bestyrelsen fastsættes en aldersgrænse, som offentliggøres i ledelsesberetningen eller på fondens hjemmeside.**

Bestyrelsen kan ikke selv udpege medlemmerne til bestyrelsen. Derfor er det ikke muligt at stille krav til alder.

Bestyrelsens redegørelse for god fondsledelse er offentliggjort på fondens hjemmeside under overskriften bestyrelsen:

<https://arenaaabenraa.dk/wp-content/uploads/2025/04/Skema-til-redegoerelse-for-god-fondsledelse-2024.pdf>

## Ledelsesberetning

### Fondsbestyrelsen

Deltagere i fondsbestyrelsen:

Oplysning / Bestyrelsesmedlem	Asbjørn Lundgaard Jakobsen	Kaj Dam Rasmussen	Signe Bekker Dhiman
Stilling	Formand Udpeget i henhold til vedtægt for en 2-årig periode	Næstformand Udpeget i henhold til vedtægt for en 2-årig periode	Medlem af bestyrelsen Udpeget i henhold til vedtægt for byrådsperioden 2022-25
Alder	45 år	73 år	42 år
Køn	Mand	Mand	Kvinde
Dato for indtræden i bestyrelsen	01-01-2017	01-01-2017	01-01-2022
Modtaget genvalg	20-03-2025	01-01-2025	01-01-2022
Udløb af aktuel valgperiode	20-03-2027	31-12-2026	31-12-2025
Særlige kompetencer	Juridisk ekspertise, ledelseskompeter, bestyrelseserfaring	Finansielle og ejendomsræssige viden, regnskabskyndig, bestyrelseserfaring	Undervisning, politisk og kommunikativt, ledelseskompeter, kulturel forståelse
Øvrige ledelseserhverv	Medejer hos Judica Advokatpartnerselskab, Bestyrelsesmedlem i Lundgaard Konsulenterne ApS	Kasserer i Løjt Forsamlings- og Kulturhus, Bestyrelsesmedlem i DSI Folkehjem, Aabenraa	Formand for Kultur- og Fritidsudvalget
Ejer af aktier m.v. i fondens datter- og/eller associerede virksomheder	Nej	Nej	Nej
Udpeget af myndighed eller tilskudsyder m.v.	Nej	Nej	Ja
Er at anse for uafhængighed	Ja	Ja	Ja

## Ledelsesberetning

Oplysning / Bestyrelsesmedlem	Grethe Harmuth	Povl Kylling Petersen	Per Hussmann
Stilling	Medlem af bestyrelsen Udpeget i henhold til vedtægt for en 2-årig periode	Medlem af bestyrelsen Udpeget i henhold til vedtægt for en 2-årig periode	Medlem af bestyrelsen Udpeget i henhold til vedtægt for en 2-årig periode
Alder	60 år	72 år	59 år
Køn	Kvinde	Mand	Mand
Dato for indtræden i bestyrelsen	01-01-2017	01-01-2022	01-01-2017
Modtaget genvalg	01-01-2025	01-01-2024	20-03-2024
Udløb af aktuel valgperiode	31-12-2027	31-12-2025	20-03-2026
Særlige kompetencer	Ledelseskompetencer, organisatorisk og forretningsudvikling, kommunikation, bestyrelseserfaring	Politisk og kommunikativ, ledelseskompetencer, bestyrelseserfaring	Ledelseskompetencer, kommunikation, bestyrelseserfaring
Øvrige ledelseserhverv	HR-direktør hos Stilholt og formand i Padborg Transportcenter	Formand for 3. november fonden, Bestyrelsesmedlem i bl.a. Foreningen Norden og Socialdemokratiet i Aabenraa	Direktør hos Sport Event Syd, bestyrelsesmedlem i AAIG og Aabenraa Bjergmarathon
Ejer af aktier m.v. i fondens datter- og/eller associerede virksomheder	Nej	Nej	Nej
Udpeget af myndighed eller tilskudsyder m.v.	Nej	Nej	Nej
Er at anse for uafhængighed	Ja	Ja	Ja

## Ledelsesberetning

Oplysning / Bestyrelsesmedlem	Dan Thorbjørn Colmorn
Stilling	Medlem af bestyrelsen Udpeget i henhold til vedtægt for en 2-årig periode
Alder	49 år
Køn	Mand
Dato for indtræden i bestyrelsen	01-01-2023
Modtaget genvalg	01-01-2025
Udløb af aktuel valgperiode	31-12-2026
Særlige kompetencer	Ledelseskompeter, forretningsudvikling, kommunikation/branding, finansiell forståelse, bestyrelseserfaring
Øvrige ledelseserhverv	Designer og produktudvikler ved Nimo Company, indehaver af colmorn.dk
Ejer af aktier m.v. i fondens datter- og/eller associerede virksomheder	Nej
Udpeget af myndighed eller tilskudsyder m.v.	Nej
Er at anse for uafhængighed	Ja

## Ledelsesberetning

I overensstemmelse med anbefalinger for god Fondsledelse er der givet oplysninger om deltagere i fondsbestyrelsen ovenfor.

Øvrige ledelseserhverv opgjort pr. underskriftsdato.

Der udbetales vederlag til fondens formand og centerleder. Der henvises til note 3.

Fondens bestyrelse udpeges for 2 år ad gangen, med undtagelse af det medlem, der er udpeget fra Aabenraa byråds midte, der er valgt for byrådsperioden (4 år). Genudpegning kan finde sted jf. vedtægtens §5.

## Redegørelse for fondens uddelingspolitik og årets uddelinger

Fonden har ikke uddelingsformål men alene driftsformål, og der er således ikke foretaget direkte ekstern uddeling i året. Der henvises til afsnit omkring omtale af indirekte uddelinger samt note 2. Fondens driftsformål er forankret i vedtægterne, senest opdateret 26. juni 2016 under fondens formål. Arena Aabenraa er stillet til rådighed for samfundet gennem afholdelse og facilitering af en række aktiviteter i og omkring arenaen, hvilket understøtter fondens driftsformål.

### Årets uddelinger

Den årlige indirekte uddeling, som afspejler fondens bidrag til samfundet, vises ved at indtægtsføre en beregnet leje, der afspejler forskellen mellem fondens lavere udlejningsgebyr til foreninger, skoler og institutioner og markedspriserne for eksterne lejere. Denne beregning er i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens vejledning og indgår som en del af overskudsdisponeringen.

Uddelingen, som således afspejler aktivitetsniveauet, er i 2024 beregnet til 1.707.125 kr. (2023: 1.475.746 kr.)

Uddelinger i kr.	2024	2023	2022	2021	2020
Indirekte uddelinger	1.707.125	1.475.746	1.511.451	1.951.497	647.903
I alt	1.707.125	1.475.746	1.511.451	1.951.497	647.903

Der er ikke sket uddelinger til øvrige hovedkategorier.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for fondens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2024	2023
2	<b>Indtægter</b>	21.852.427	20.703.427
	Vareforbrug	-1.553.287	-1.771.065
	Andre driftsindtægter	139.140	126.735
	Andre eksterne omkostninger	-7.761.888	-7.322.026
	<b>Bruttoresultat</b>	12.676.392	11.737.071
3	Personaleomkostninger	-9.769.051	-8.377.017
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-804.442	-751.634
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	2.102.899	2.608.420
	Finansielle indtægter	85.326	57.456
	Finansielle omkostninger	0	-34
	<b>Årets resultat</b>	2.188.225	2.665.842
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Årets indirekte uddelinger indregnet under egenkapitalen	1.707.125	1.475.746
	Overført resultat	481.100	1.190.096
		2.188.225	2.665.842

**Årsregnskab 1. januar - 31. december**
**Balance**

Note	kr.	2024	2023
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
4	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	1.866.671	2.114.607
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.468.148	1.048.117
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	1.479.392	17.563
		<u>4.814.211</u>	<u>3.180.287</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>4.814.211</u>	<u>3.180.287</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Varebeholdninger</b>		
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	151.214	100.000
		<u>151.214</u>	<u>100.000</u>
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	430.807	313.856
	Andre tilgodehavender	85.264	593.324
	Periodeafgrænsningsposter	9.437	9.364
		<u>525.508</u>	<u>916.544</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>2.897.899</u>	<u>2.800.018</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>3.574.621</u>	<u>3.816.562</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>8.388.832</u>	<u>6.996.849</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Grundkapital	300.000	300.000
	Indirekte uddelinger	0	0
	Overført resultat	3.698.284	3.217.184
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>3.998.284</u>	<u>3.517.184</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	965.209	647.162
	Anden gæld	407.762	518.951
5	Periodeafgrænsningsposter	3.017.577	2.313.552
		<u>4.390.548</u>	<u>3.479.665</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>4.390.548</u>	<u>3.479.665</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>8.388.832</u>	<u>6.996.849</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.  
 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser  
 8 Nærtstående parter

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Grundkapital	Indirekte uddelinger	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	300.000	0	2.027.088	2.327.088
Overført via resultatdisponering	0	1.475.746	1.190.096	2.665.842
Indirekte uddelinger i året	0	-1.475.746	0	-1.475.746
<b>Egenkapital 1. januar 2024</b>	<b>300.000</b>	<b>0</b>	<b>3.217.184</b>	<b>3.517.184</b>
Overført via resultatdisponering	0	1.707.125	481.100	2.188.225
Indirekte uddelinger i året	0	-1.707.125	0	-1.707.125
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>300.000</b>	<b>0</b>	<b>3.698.284</b>	<b>3.998.284</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

#### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

#### Offentlige tilskud

Offentlige tilskud modtaget til dækning af omkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når det er sandsynligt, at alle betingelser for opnåelse af tilskuddet er opfyldt. Tilskud, der skal tilbagebetales under visse omstændigheder, indregnes kun i det omfang, de ikke forventes tilbagebetalt.

Tilskud ydet til køb af aktiver indregnes som en periodeafgrænsningspost og indtægtsføres i takt med afskrivningen af det aktiv, som tilskuddet vedrører.

### Resultatopgørelsen

#### Indtægter

Fonden har valgt IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Indtægter fra salg af varer og ydelser indregnes i nettoomsætning på tidspunktet for levering og risikoen overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Indtægter ved levering af tjenesteydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte tjenesteydelser (produktionsmetoden).

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til fondens hovedaktiviteter, herunder indirekte uddelinger.

I overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens vejledning om uddelinger i fonde og med det formål at vise fondes årlige indirekte bidrag til samfundet er der indtægtsført en indirekte beregnet leje, som herefter er vist som en uddeling og som en del af overskudsdisponeringen.

Den indirekte opgjorte leje er beregnet på baggrund af fondens lavere udlejningsgebyr til foreninger, skoler og andre institutioners i forhold til markedspriserne for eksterne lejere i øvrigt. Uddelingen afspejler aktivitetsniveauet for det enkelte regnskabsår og fremgår af note 2.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende fondens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

##### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til fondens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

##### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-6 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Grunde afskrives ikke.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen og er opgjort efter reglerne i fondsbeskatningsloven.

Skattelovgivning tillader fonde skattemæssigt fradrag for hensættelser til senere uddeling. Dette betyder, at fonden kan reducere en eventuel positiv skattepligtig indkomst til nul, ved i opgørelsen af den skattepligtige indkomst at foretage indregning af en skattemæssig hensættelse til senere uddeling.

Den skattemæssige hensættelse til senere uddeling tillades ikke indregnet skattemæssigt, hvorfor der opstår en udskudt skatteforpligtelse herpå.

Udskudte skatteforpligtelser indregnes ikke i årsregnskabet, idet det ikke anses for sandsynligt, at de kommer til beskatning som følge af, at det er fondens hensigt at uddele/anvende alle indtjente midler i overensstemmelse med fondens formål.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

##### Leasingkontrakter

Fonden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter, hvor virksomheden ikke har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten, er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejekontrakter indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende operationelle leasing og lejekontrakter oplyses under eventualposter.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med fondens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

##### Egenkapital

Fondens bundne egenkapital består dels af oprindelig grundkapital. Den disponible egenkapital består af indirekte uddelinger samt overført resultat.

##### Indirekte uddelinger

Fonden har ikke uddelingsformål men alene driftsformål, og der er således ikke foretaget direkte ekstern uddeling i året. Årets indirekte årlige uddeling indtægtsføres i resultatopgørelsen. Beregningen af den indirekte uddeling er i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens vejledning og indgår som en del af overskudsdisponeringen. Der henvises til afsnit omkring omtale af indirekte uddelinger i ledelsesberetningen samt note 2.

##### Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger og tilskud, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

kr.	2024	2023
<b>2 Indtægter</b>		
<b>Indtægter fordelt på forretningssegmenter:</b>		
Ordinære indtægter	20.145.302	19.227.681
Indirekte uddelinger	1.707.125	1.475.746
	<u>21.852.427</u>	<u>20.703.427</u>

##### Indirekte uddelinger

I overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens vejledning om uddelinger i fonde og med det formål at vise fondes årlige indirekte bidrag til samfundet er der indtægtsført en indirekte beregnet leje, som herefter er vist som en uddeling og som en del af overskudsdisponeringen.

Den indirekte opgjorte leje er beregnet på baggrund af fondens lavere udlejningsgebyr til foreninger, skoler og andre institutioners i forhold til markedspriserne for eksterne lejere i øvrigt. Uddelingen afspejler aktivitetsniveauet for det enkelte regnskabsår.

kr.	2024	2023
<b>3 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	8.770.614	7.514.444
Pensioner	683.659	626.896
Andre omkostninger til social sikring	183.866	159.202
Andre personaleomkostninger	130.912	76.475
	<u>9.769.051</u>	<u>8.377.017</u>

Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	<u>22</u>	<u>20</u>
--	-----------	-----------

##### Vederlag til fondens ledelse udgør:

Direktion	714.450	676.900
Bestyrelse	24.000	24.000
	<u>738.450</u>	<u>700.900</u>

##### Vederlag til fondens ledelse specificeres således:

Rasmus Gansler, centerleder	714.450	676.900
Asbjørn Lundgaard Jakobsen, bestyrelsesformand	24.000	24.000
	<u>738.450</u>	<u>700.900</u>

Vedrørende Asbjørn Lundgaard Jakobsen henvises endvidere til nedenstående note om "Nærtstående parter" for vederlag udbetalt til advokatfirmaet Judica Advokatpartnerselskab.

Der er ingen af bestyrelsesmedlemmerne, pånær bestyrelsesformanden, der modtager vederlag.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

4 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse	I alt
Kostpris 1. januar 2024	2.479.357	3.253.619	17.563	5.750.539
Tilgange	0	976.537	1.461.829	2.438.366
Kostpris 31. december 2024	2.479.357	4.230.156	1.479.392	8.188.905
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	364.750	2.205.502	0	2.570.252
Afskrivninger	247.936	556.506	0	804.442
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	612.686	2.762.008	0	3.374.694
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>1.866.671</b>	<b>1.468.148</b>	<b>1.479.392</b>	<b>4.814.211</b>

5 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter under forpligtelser 3.018 t.kr. (2023: 2.314 t.kr.) består primært af indbetalinger fra Aabenraa Kommune, der først kan indtægtsføres i efterfølgende regnskabsår.

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa har en ikke indregnet latent skatteforpligtelse, som udgør 11 t.kr. Skatteforpligtelsen vedrører skattemæssige hensættelser til senere uddelinger. Fonden forventer at neutralisere denne skatteforpligtelse ved fremtidige uddelinger, hvorfor den latente forpligtelse ikke indregnes.

Andre økonomiske forpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser i øvrigt:

kr.	2024	2023
Leje- og leasingforpligtelser	663.073	853.082

Den erhvervsdrivende fond har indgået leasingaftaler med en gennemsnitlige månedlig leasingydelse på 19 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på mellem 10 og 44 måneder med en samlet restleasingydelse på 663 t.kr. Restgæld efter 5 år udgør 0 t.kr. Leasingforpligtelsernes forfald er oplyst nedenfor.

kr.	Operationel leasingforpligtelser
0-1 år	240.320
1-5 år	422.753
>5 år	0
	<b>663.073</b>

Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa er forpligtiget til at afholde samtlige udgifter til driften af Arena Aabenraa. Forpligtelserne og opgaverne omfatter bl.a. aktiviteter i forbindelse med drift, udlejning og vedligeholdelse af idrætshaller, svømmehal, stadion og udenoms arealer, motionscenter, café og køkken, samt fastsættelse og opkrævning af takster og priser for udlejning og benyttelse af faciliteterne. Bygninger og grunde inklusiv det nye idrætsbyggeri ejes af Aabenraa Kommune.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Fonden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2024.

#### 8 Nærtstående parter

##### Transaktioner med nærtstående parter

Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa, nærtstående parter omfatter fondens bestyrelse og den daglige ledelse inkl. disses nære familiemedlemmer.

Øvrige nærtstående parter omfatter endvidere virksomheder og institutioner, hvor ovennævnte personkreds har væsentlige interesser.

Bortset fra nedenstående transaktioner er der ikke været gennemført transaktioner med bestyrelse, centerleder eller andre nærtstående parter, ligesom der ikke på balancedagen er mellemværende med parterne.

Alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Fonden har i regnskabsåret haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

Nærtstående part	Grundlag for nærtstående part	Indhold af transaktion	2024 kr.
<b>Transaktioner med nærtstående parter</b>			
Bestyrelsesformand og centerleder	Bestyrelsesformand og daglig ledelse	Løn og vederlag	738.450
Bestyrelsesformand	Partner i Judica Advokatpartnerselskab	Juridisk assistance	14.908

##### Oplysning om vederlag til fondens ledelse og administration

I overensstemmelse med anbefaling om god fondsledelse er vederlag til fondens ledelse og administration oplyst den enkelte bestyrelsesmedlem og centerlederens vederlag i overstående note 3 "Personaleomkostninger".

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Asbjørn Lundgaard Jakobsen

### Dirigent

På vegne af: Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa  
Serienummer: fad17ccc-da73-47b2-a37b-32966720569c  
IP: 94.137.xxx.xxx  
2025-05-28 06:12:58 UTC



## Asbjørn Lundgaard Jakobsen

### Bestyrelse

På vegne af: Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa  
Serienummer: fad17ccc-da73-47b2-a37b-32966720569c  
IP: 94.137.xxx.xxx  
2025-05-28 06:12:58 UTC



## Rasmus Bay Gansler

### Direktion

På vegne af: Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa  
Serienummer: ddc5826a-19f5-45ab-8204-f58407569a9c  
IP: 212.237.xxx.xxx  
2025-05-28 06:46:10 UTC



## Kaj Dam Rasmussen

### Bestyrelse

På vegne af: Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa  
Serienummer: 3c89aa8f-cbc3-49e9-bcae-c5d9a0070ff4  
IP: 85.218.xxx.xxx  
2025-05-28 08:21:24 UTC



## Dan Thorbjørn Colmorn

### Bestyrelse

På vegne af: Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa  
Serienummer: e9c0d71c-e0f7-4ae1-893a-31354496abe6  
IP: 87.50.xxx.xxx  
2025-05-28 16:28:34 UTC



## Per Hussmann

### Bestyrelse

På vegne af: Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa  
Serienummer: adc07db4-47f8-45b3-bace-9491a3acb874  
IP: 77.241.xxx.xxx  
2025-05-29 04:38:14 UTC



Penneo dokumentnøgle: T58NV-T7LU3-F6MZB-J3XG2-CJNAT-BBU16

Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Grethe Harmuth

### Bestyrelse

På vegne af: Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa  
Serienummer: dbf7993a-1680-452e-8f16-5a38533aba87  
IP: 80.62.xxx.xxx  
2025-05-29 09:07:05 UTC



## Signe Bekker Dhiman

### Bestyrelse

På vegne af: Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa  
Serienummer: e72ea9ea-2d7f-43fa-9f73-cbd7bc5e7e16  
IP: 77.213.xxx.xxx  
2025-06-02 07:18:22 UTC



## Povl Kylling Petersen

### Bestyrelse

På vegne af: Den erhvervsdrivende fond Arena Aabenraa  
Serienummer: b707c7be-ec8e-4389-960c-f300dea1f911  
IP: 217.63.xxx.xxx  
2025-06-02 08:04:03 UTC



## Michael Anker

### EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

#### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
Serienummer: cc90b5a2-5b22-4345-9441-6607b55a293f  
IP: 37.96.xxx.xxx  
2025-06-02 08:17:11 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

**Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt**  
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.