

EJENDOMSINVEST AARHUS ApS

CVR-nr.: 30920635

Kantorparken 35
8240 Risskov

Årsrapport
1. juli 2021 - 30. juni 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

09/12/2022

Carl Erik Skovgaard
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSINVEST AARHUS ApS
Kantorparken 35
8240 Risskov
e-mailadresse: Anders@hjortshoej.dk
CVR-nr.: 30920635
Regnskabsår: 01/07/2021 - 30/06/2022

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2021 - 30. juni 2022 for EJENDOMSINVEST AARHUS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aarhus, den 09/12/2022

Direktion

Anders Hjortshøj

Ledelsesberetning

Leedlsepåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Ejendomsinvest Aarhus A/S

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 9.12.2022

Direktion

Anders Hjortshøj

Resultatopgørelse 1. jul. 2021 - 30. jun. 2022

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Andre finansielle omkostninger		39.500	38.294
Ordinært resultat før skat		39.500	38.294
Skat af årets resultat		-8.690	-8.425
Årets resultat		30.810	29.869
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		30.810	29.869
I alt		30.810	29.869

Balance 30. juni 2022

Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
Udskudte skatteaktiver		kr. 168.230	kr. 168.294
Tilgodehavender i alt		168.230	168.294
Omsætningsaktiver i alt		168.230	168.294
AKTIVER I ALT		168.230	168.294

Balance 30. juni 2022

Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		1.600.000	1.600.000
Overført resultat		-2.255.995	-2.225.185
Egenkapital i alt		-655.995	-625.185
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.000	3.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		821.225	790.479
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		824.225	793.479
Gældsforpligtelser i alt		824.225	793.479
PASSIVER I ALT		168.230	168.294

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret