

EJENDOMSINVEST AARHUS ApS

Kantorparken 35
8240 Risskov

Årsrapport
1. juli 2020 - 30. juni 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/11/2021

Anders Hjortshøj
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSINVEST AARHUS ApS
Kantorparken 35
8240 Risskov
e-mailadresse: Anders@hjortshoej.dk
CVR-nr: 30920635
Regnskabsår: 01/07/2020 - 30/06/2021

Ledelsesberetning

Leedlsepåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Ejendomsinvest Aarhus A/S

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 27.11.2021

Direktion

Anders Hjortshøj

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2020 - 30. jun. 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Bruttoresultat		0	
Resultat af ordinær primær drift		0	
Andre finansielle indtægter		0	346
Andre finansielle omkostninger		38.294	3.335
Ordinært resultat før skat		38.294	3.681
Skat af årets resultat		-8.425	17.965
Årets resultat		29.869	21.646
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		29.869	21.646
I alt		29.869	21.646

Balance 30. juni 2021

Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
Udsudte skatteaktiver		kr. 168.294	kr. 159.869
Tilgodehavender i alt		168.294	159.869
Likvide beholdninger		0	1.294
Omsætningsaktiver i alt		168.294	161.163
AKTIVER I ALT		168.294	161.163

Balance 30. juni 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		1.600.000	1.600.000
Overført resultat		-2.225.185	-2.195.316
Egenkapital i alt		-625.185	-595.316
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.000	3.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		790.479	753.479
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		793.479	756.479
Gældsforpligtelser i alt		793.479	756.479
PASSIVER I ALT		168.294	161.163

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret